

**PENGARUH INTENSITAS ASET TETAP, PERTUMBUHAN PENJUALAN DAN
KUALITAS AUDIT TERHADAP PENGHINDARAN PAJAK**

(Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor *Property* dan *Real Estate* yang Terdaftar di
Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2018-2021)

SKRIPSI



Khalista Atma Dewantari

43218110133

**UNIVERSITAS
MERCU BUANA**

PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

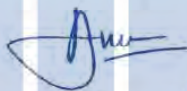
2023

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Khalista Atma Dewantari
NIM : 43218110133
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : PENGARUH INTENSITAS ASET TETAP, PERTUMBUHAN
PENJUALAN DAN KUALITAS AUDIT TERHADAP
PENGHINDARAN PAJAK (Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor
Property dan Real Estate yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI)
Tahun 2018-2021)
Tanggal Sidang : 31 Maret 2023

Disahkan oleh :

Pembimbing



Anna Christin Silaban, S.E., Ak., M.M

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Ketua Program Studi S1 Akuntansi

UNIVERSITAS
MERCU BUANA



Dr. Nurul Hidayah, M.Si., Ak., CA

Dr. Hari Setiyawati, Ak., M.Si., CA

LPTA 04232267



Please Scan QRCode to Verify

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Khalista Atma Dewantari

NIM : 43218110133

Program Studi : Akuntansi

Menyatakan bahwa Skripsi ini benar-benar merupakan penulisan asli yang tidak meniru dari penelitian lain, kecuali yang diacu dalam penelitian ini. Bilamana di kemudian hari terbukti pernyataan ini tidak benar, saya bersedia menerima sanksi dari Program Studi Akuntansi, Fakultas Ekonomi, Universitas Mercu Buana.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 25 Januari 2023

Penulis,



KHALISTA ATMA DEWANTARI
NIM : 43218110133

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur saya panjatkan kepada Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya, sehingga saya dapat menyelesaikan skripsi ini. Skripsi ini dengan judul **“Pengaruh Intensitas Aset Tetap, Pertumbuhan Penjualan Dan Kualitas Audit Terhadap Penghindaran Pajak (Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor *Property dan Real Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) Tahun 2018-2021)”**

Skripsi ini dilakukan dalam rangka memenuhi salah satu syarat untuk mencapai gelar Sarjana Ekonomi pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penulis menyadari sebagai manusia biasa dalam penelitian ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman. Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Ibu Anna Christin Silaban, S.E., Ak., M.M. selaku dosen pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Oleh Pada kesempatan ini saya ingin menghaturkan rasa hormat dan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada :

1. Bapak Prof. Dr. Ir. Andi Adriansyah, M.Eng selaku Rektor Universitas Mercu Buana yang telah berupaya keras menjadikan Universitas Mercu Buana semakin berkualitas.
2. Ibu Dr. Nurul Hidayah, M.Si., Ak., CA selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
3. Ibu Dr. Hari Setiyawati, Ak. M.Si. CA., selaku Ketua Program Studi S1 Akuntansi.
4. Bapak dan Ibu Dosen Fakultas Ekonomi Program Studi S1 Akuntansi yang telah memberikan ilmu yang bermanfaat.
5. Seluruh dosen dan jajaran staf Universitas Mercu Buana terkhusus staf akuntansi, yang telah membantu memperlancar upaya saya dalam menyelesaikan studi di Universitas Mercu Buana.

6. Kedua orang tua tercinta Ibu Indyawati dan Bapak Sutarji , adik-adik saya Dekaya Rahma Fadhila dan Agam Fardis Nursyekha dan tante saya Dhillia Nimas Saputri yang telah memberikan semangat, do'a dan dukungan moral dan material yang tiada henti-hentinya kepada penulis serta memberi semangat dalam menyelesaikan skripsi ini.
7. Suamiku Agung Tri Laksono yang senantiasa menemani hari hari penulis yang telah memberikan semangat, do'a dan dukungan kepada penulis serta memberikan inspirasi dan motivasi dalam menyelesaikan skripsi ini.
8. Teman-teman satu angkatan perkuliahan, Gita Suci Pratiwi, Suci Sahara Dewi, Rizky Vidya Alviani, Riyanti Widi Astuti, Rafii Setiawan , terima kasih atas segala dukungan, kebaikan kebersamaan dan pelajaran-pelajaran berharga selama masa perkuliahan.
9. Teman-teman kerja yang selalu memberikan support dan sangat mendukung kegiatan kuliah saya dan selalu baik hati kepada saya sehingga saya dapat mengerjakan skripsi ini dengan lancar.
10. Pihak-pihak yang lain tidak bisa penulis sebutkan satu-persatu, terima kasih atas bantuan, motivasi serta doanya.

Penulis menyadari bahwa dalam penulisan skripsi ini masih jauh dari yang diharapkan. Oleh karena itu, penulis mengharapkan kritik dan saran yang bersifat membangun. Penulis berharap skripsi ini dapat berguna bagi para pembaca dan dunia ilmu pengetahuan. Akhir kata dengan segala ketulusan dan kerendahan diri, penulis mohon maaf apabila ada kesalahan dan kekurangan dalam skripsi ini.

Jakarta, 25 Januari 2023

Penulis,

KHALISTA ATMA DEWANTARI
NIM : 43218110133

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK	vi
ABSTRACT	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
BAB I PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Rumusan Masalah Penelitian	4
C. Tujuan dan Kontribusi Penelitian	6
1. Tujuan Penelitian	6
2. Kontribusi Penelitian	6
BAB II KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS	7
A. Kajian Pustaka	7
1. Teori	7
2. Kajian Penelitian	15
B. Kerangka Pemikiran	24
C. Perumusan Hipotesis	26
BAB III METODE PENELITIAN	27
A. Jenis Penelitian	27
B. Definisi Operasional Variabel dan Pengukuran Variabel	28
1. Definisi Variabel Penelitian	28
2. Operasional Variabel Penelitian	28
C. Populasi dan Sampel Penelitian	30
1. Populasi	30

2. Sampel	30
D. Teknik Pengumpulan Data	32
E. Metode Analisis Data	32
1. Statistik Dreskriptif	33
2. Uji Asumsi Klasik	33
3. Uji Hipotesis	35
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	38
A. Deskripsi Objek Penelitian.....	38
B. Uji Asumsi Klasik	40
1. Uji Normalitas.....	40
2. Uji Heteroskedastisitas.....	42
3. Uji Multikolonieritas.....	43
4. Uji Autokorelasi.....	44
C. Uji Hipotesis.....	45
1. Uji Koefisien Determinasi	45
2. Uji Signifikansi Simultan (Uji Statistik F)	46
3. Uji Signifikansi Parsial (T-test).....	46
4. Uji Regresi Linier Berganda.....	48
D. Pembahasan Hasil Penelitian.....	50
BAB V SIMPULAN DAN SARAN	55
A. Simpulan.....	55
B. Saran.....	56
DAFTAR PUSTAKA	57
LAMPIRAN	60

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Daftar Penelitian Sebelumnya	17
Tabel 2. Operasional Variabel	31
Tabel 3. Kriteria Sampel	33
Tabel 4. Daftar Perusahaan Sub Sektor Property dan Real Estate yang Menjadi Sampel ..	33



DAFTAR GAMBAR

Gambar II.1 Kerangka Pemikiran	25
Gambar IV.1 Hasil Uji Statistik Deskriptif	40
Gambar IV.2 Hasil Uji Normalitas.....	43
Gambar IV.3 Hasil Uji Normalitas Setelah Dioutlier	44
Gambar IV.4 Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	45
Gambar IV.5 Hasil Uji Multikolonieritas.....	46
Gambar IV.6 Hasil Uji Durbin-Watson (DW Test)	47
Gambar IV.7 Hasil Uji Koefisien Determinasi	48
Gambar IV.8 Hasil Uji F	48
Gambar IV.9 Hasil Uji Regresi Parsial (Uji t).....	49
Gambar IV.10 Hasil Uji Regresi Linier	51



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Daftar Perusahaan Yang Menjadi Sampel	60
Lampiran 2. Tabulasi Data Intensitas Aset Tetap.....	61
Lampiran 3. Tabulasi Data Pertumbuhan Penjualan	65
Lampiran 4. Tabulasi Data Kualitas Audit.....	69
Lampiran 5. Tabulasi Data Semua Variabel.....	72
Lampiran 6 . Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	74
Lampiran 7. Hasil Uji Normalitas	75
Lampiran 8. Hasil Uji Multikolonieritas	75
Lampiran 9. Hasil Uji Heteroskedastisitas	75
Lampiran 10. Hasil Uji Autokorelasi	76
Lampiran 11. Hasil Uji Koefisien Determinasi (R ²).....	76
Lampiran 12. Hasil Uji F	76
Lampiran 13. Hasil Uji t.....	77
Lampiran 14. Tabel Durbin-Watson(DW), $\alpha=5\%$	78
Lampiran 15. Tabel Distribusi t.....	79
Lampiran 16. Hasil Outlier Data	80