

## DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN .....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
DAFTAR ISI .....	iv
DAFTAR GAMBAR .....	vi
DAFTAR TABEL .....	vii
BAB I : PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Maksud dan Tujuan Praktik Profesi .....	2
1.2.1 Maksud dari Praktik Profesi .....	2
1.2.1 Tujuan dari Praktik Profesi .....	2
1.3 Lingkup Pembahasan .....	3
1.4 Metode Pengumpulan Data .....	3
1.5 Sistematika Penulisan .....	4
BAB II : TINJAUAN INSTANSIONAL PROYEK.....	6
2.1 Gambaran Umum Perusahaan .....	6
2.2 Visi dan Misi .....	7
2.3 Kualifikasi Kontraktor.....	7
2.4 Klasifikasi Kontraktor .....	10
2.5 Struktur Organisasi, Tugas dan Tanggung Jawab .....	12
2.5.1 Struktur Organisasi Perusahaan .....	12
2.5.2 Tugas dan Tanggung Jawab .....	13
2.6 Pihak – Pihak Yang Terkait Dalam Proyek .....	15
2.6.1 Owner ( Pemilik ).....	15
2.6.2 Konsultan Perencana Arsitektur .....	16
2.6.3 Konsultan Perencana Struktur.....	17
2.6.4 Konsultan Perencana MEP .....	18
2.6.5 Kontraktor Pelaksana .....	19
2.6.6 Sub Kontraktor .....	20

2.6.7	Manajemen Konstruksi .....	20
2.7	Hubungan Kerja .....	20
2.7.1	Pemilik Proyek dan Konsultan .....	22
2.7.2	Pemilik Proyek dan Kontraktor .....	22
2.7.3	Konsultan Perencana dan Kontraktor Pelaksana .....	22
2.8	Prosedur Mendapatkan Proyek .....	22
2.9	Sistem Pelaporan Proyek .....	24
2.9.1	Laporan Harian .....	24
2.9.2	Laporan Mingguan .....	25
2.9.3	Laporan Bulanan .....	26
<b>BAB III : TINJAUAN UMUM PROYEK .....</b>		<b>27</b>
3.1	Gambaran Umum Proyek .....	27
3.2	Data Proyek .....	27
3.2.1	Lokasi Proyek .....	27
3.2.2	Data Fisik Proyek .....	28
3.3	Tahapan Pekerjaan .....	29
3.4	Imbalan Jasa Perencana .....	34
3.5	Tahap Penyiapan Dokumen Pengadaan Pelaksanaan Kontruksi .....	34
3.6	Tahapan Pengawasan Berkala .....	35
3.7	Proyek Yang Pernah Dikerjakan .....	36
<b>BAB IV : TINJAUAN PEKERJAAN .....</b>		<b>41</b>
4.1	Kegiatan Praktikan .....	41
4.2	Tahapan Pekerjaan Arsitektur .....	42
4.3	Pekerjaan Arsitektur .....	44
4.3.1	Pekerjaan Dinding Unit .....	46
4.3.2	Pekerjaan Lantai Keramik .....	52
4.3.3	Pekerjaan Plafond .....	56
4.3.4	Pekerjaan Railing Balkon .....	61
4.3.5	Pekerjaan Curtain Wall .....	63

4.3.6 Pekerjaan Kusen Kayu dan Aluminium .....	61
<b>BAB V : KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>66</b>
5.1 Kesimpulan .....	66
5.2 Saran .....	67
DAFTAR PUSTAKA.....	68
LAMPIRAN .....	69

### DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Struktur Organisasi PT. Pemb. Perumahan (Persero) .....	12
Gambar 2.3 Pihak Yang Terkait Dalam Proyek Apart. The Ayoma .....	21
Gambar 3.1 Peta Lokasi Proyek.....	28
Gambar 3.2 Alur Dasar Tahapan Proyek.....	29
Gambar 3.3 Imbalan Jasa Perencanaan Proyek Apart. The Ayoma .....	34
Gambar 4.1 Tahapan Pekerjaan Arsitektur.....	42
Gambar 4.2 Keyplan Denah unit Apartment The Ayoma .....	44
Gambar 4.3 Gambar Unit 3 BR A Apartment The Ayoma.....	45
Gambar 4.4 Spek Material Finish Apartment The Ayoma .....	46
Gambar 4.5 Pemasangan Bata Ringan .....	51
Gambar 4.6 Pemasangan Stick On Wall .....	51
Gambar 4.7 Gambar Pola Lantai Unitr .....	52
Gambar 4.8 Pekerjaan Keramik Lantai Unit.....	55
Gambar 4.9 Pekerjaan Keramik Toilet Unit.....	55
Gambar 4.10 Gambar Pola Plafond .....	56