

## DAFTAR ISI

Halaman

**HALAMAN JUDUL**

**LEMBAR PENGESAHAN**

**LEMBAR PERNYATAAN**

**ABSTRAK ..... i**

**ABSTRACT..... ii**

**KATA PENGANTAR.....iii**

**DAFTAR ISI ..... v**

**DAFTAR GAMBAR..... ix**

**DAFTAR TABEL ..... x**

**BAB I PENDAHULUAN..... I-1**

1.1 Latar Belakang ..... I-1

1.2 Identifikasi Masalah ..... I-4

1.3 Perumusan Masalah ..... I-4

1.4 Maksud dan Tujuan Penelitian ..... I-4

1.4.1 Maksud Penelitian..... I-5

1.4.2 Tujuan Penelitian ..... I-5

1.5 Manfaat Penelitian ..... I-5

1.6 Pembatasan dan Ruang Lingkup Masalah ..... I-5

1.7 Sistematika Penulisan..... I-6

v

<b>BAB II TINJAUAN PUSTAKA .....</b>	<b>II-1</b>
2.1	Proyek Konstruksi..... II-1
2.2	Perencanaan Proyek ..... II-3
2.3	Pengertian Efisiensi..... II-3
2.4	Pengendalian Proyek..... II-4
2.4.1	Pengendalian Biaya..... II-4
2.4.2	Pengendalian Waktu ..... II-5
2.5	Metode dan Teknik Pengendalian Biaya dan Waktu ..... II-5
2.5.1	Konsep Nilai Hasil..... II-6
2.5.2	<i>Budgeted Cost for Work Scheduled (BCWS)</i> ..... II-8
2.5.3	<i>Budgeted Cost for Work Performed (BCWP)</i> ..... II-8
2.5.4	<i>Actual Cost for Work Performed (ACWP)</i> ..... II-9
2.5.5	Penilaian Kinerja Proyek dengan Konsep Nilai Hasil ..... II-9
2.5.6	Varian Biaya – <i>Cost Variance (CV)</i> ..... II-10
2.5.7	Varian Jadwal – <i>Schedule Variance (SV)</i> ..... II-10
2.5.8	Indeks Kinerja Biaya – <i>Cost Performance Index (CPI)</i> ..... II-11
2.5.9	Indeks Kinerja Jadwal – <i>Schedule Performance Index (SPI)</i> ..... II-12
2.5.10	Prediksi Biaya Penyelesaian Akhir Proyek/ <i>Estimate at Completion (EAC)</i> ..... II-13
2.5.11	Prediksi Jangka Waktu Penyelesaian Proyek/ <i>Estimate Completion Date (ECD)</i> ..... II-14
2.5.12	Komponen Biaya Proyek ..... II-15

2.6	Penelitian Terdahulu .....	II-18
2.7	Research Gap Penelitian .....	II-28
2.8	Kerangka Berfikir.....	II-34
<b>BAB III METODOLOGI PENELITIAN.....</b>		<b>III-1</b>
3.1	Metode Penelitian.....	III-1
3.2	Pengumpulan Data .....	III-2
3.2.1	Tempat Pengumpulan Data.....	III-2
3.2.2	Waktu Pengumpulan Data .....	III-3
3.2.3	Teknik Pengumpulan Data.....	III-3
3.3	Tahap dan Prosedur Penelitian.....	III-3
3.4	Diagram Alir Penelitian.....	III-5
<b>BAB IV HASIL DAN ANALISIS.....</b>		<b>IV-1</b>
4.1	Gambaran Umum Proyek.....	IV-1
4.2	Analisa Perhitungan Earned Value Selama Masa Peninjauan .....	IV-1
4.3	Analisa Perhitungan Earned Value .....	IV-2
4.3.1	Perhitungan <i>Budget Cost Work Schedule</i> (BCWS) Periode 20 Agustus – 26 Agustus 2018.....	IV-2
4.3.2	Perhitungan <i>Budgeted Cost for Work Performed</i> (BCWP) Periode 20 Agustus – 26 Agustus 2018.....	IV-4
4.3.3	Perhitungan <i>Actual Cost for Work Performed</i> (ACWP) Periode 20 Agustus – 26 Agustus 2018.....	IV-6
4.3.4	Perhitungan Varians dan Indeks Kinerja Proyek.....	IV-12

4.4	Hasil Analisa <i>Earned Value</i> sampai dengan Minggu Terakhir Pelaporan..	IV-17
4.5	Informasi Kondisi Proyek Sampai Minggu Terakhir Pelaporan .....	IV-18
4.6	Analisa Perkiraan Biaya Total Proyek dan Waktu Penyelesaian Proyek Sampai dengan Minggu ke-16 .....	IV-20
4.3.5	Perkiraan Biaya Total Proyek .....	IV-20
4.3.6	Perkiraan Waktu Penyelesaian Proyek .....	IV-20
4.7	Validasi Pakar Terkait Kondisi Proyek .....	IV-23
<b>BAB V PENUTUP .....</b>		<b>V-1</b>
5.1	Kesimpulan .....	V-1
5.2	Saran.....	V-2
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>		<b>xi</b>
<b>LAMPIRAN</b>		

