

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN

SURAT BALASAN PERSETUJUAN KERJA PRAKTEK

SURAT PERMOHONAN BIMBINGAN KERJA PRAKTEK

KATA PENGANTAR.....i

DAFTAR ISIiii

DAFTAR GAMBAR..... x

ABSTRAK.....xv

BAB I PENDAHULUAN

1.1. Latar Belakang Proyek.....I 1

1.2. Latar Belakang Kerja Praktek.....I 2

1.3. Maksud dan Tujuan.....I 3

1.3.1. Maksud Kerja Praktek..... II 3

1.3.2. Tujuan Kerja Praktek..... II 3

1.4. Waktu dan Kerja Praktek.....I 4

1.5. Ruang Lingkup Kerja Praktek.....I 5

1.6. Metodologi Pengumpulan Data.....I 7

1.7. Sistematika Penulisan.....I 8

BAB II DATA PROYEK

2.1. Latar Belakang dan Tujuan Proyek..... II 1

2.2. Deskripsi Proyek..... II 1

2.3. Deskripsi Perusahaan Proyek..... II 2

2.3.1. Sejarah Perusahaan..... II 2

| | |
|--------------------------------------|---------|
| 2.4. Lokasi Proyek..... | II – 5 |
| 2.5. Data Proyek..... | II – 6 |
| 2.5.1. Data Umum..... | II – 6 |
| 2.5.2. Data Teknis Proyek..... | II – 7 |
| 2.5.2. Data Teknis Proyek..... | II – 8 |
| 2.6. Gambar Kerja/ Shop Drawing..... | II – 10 |

BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK

| | |
|---|----------|
| 3.1. Manajemen dan Organisasi Proyek..... | III – 1 |
| 3.1.1. Manajemen Proyek..... | III – 1 |
| 3.2. Organisasi Proyek..... | III – 2 |
| 3.2.1. Hubungan kerja Organisasi Proyek..... | III – 3 |
| 3.3.2. Struktur Organisasi..... | III – 7 |
| 3.2.3. Tugas dan Kewajiban Dan Unsur-unsur Pelaksanaan Proyek..... | III – 9 |
| 3.2.4. Manajemen Konstruksi (MK)..... | III – 9 |
| 3.2.5. Konsultan Perencana..... | III – 11 |
| 3.2.5. Kontraktor pelaksana..... | III – 12 |
| 3.3. Tinjauan Tahapan Kontrak Proyek..... | III – 25 |
| 3.3.1. Jenis – Jenis Lelang Proyek..... | III – 25 |
| 3.3.2. Nilai Kontrak Dan Sumber Proyek..... | III – 29 |

| | |
|--|----------|
| 3.3.3. Pelaksanaan Kontrak Lump sum..... | III –35 |
| 3.3.4. Tahap Pelaksanaan Lapangan..... | III – 36 |

BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT

| | |
|---|---------|
| 4.1. Material yang Digunakan | IV –1 |
| 4.2. Peralatan Kerja | IV – 13 |
| 4.2.1. Alat Penulangan | IV – 14 |
| 4.2.2. Peralatan yang digunakan dalam pembuatan beton | IV – 16 |
| 4.2.3. Alat Penyanggah..... | IV – 25 |
| 4.2.4. Alat Pendukung | IV –34 |
| 4.2.5. Bangunan Pendukung..... | IV – 41 |
| 4.2.6. Angkutan Vertikal | IV –45 |
| 4.2.7. Angkutan Horizontal | IV –50 |

BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN

| | |
|-------------------------------------|-------|
| 5.1. Tinjauan Umum | V –1 |
| 5.2. Metode Pelaksanaan Proyek..... | V –1 |
| 5.3. Pekerjaan Persiapan | V –2 |
| 5.3.1. Pekerjaan Site Plan..... | V –3 |
| 5.3.2. Pengukuran..... | V –4 |
| 5.4. Pekerjaan Tanah | V – 5 |

| | |
|--|------|
| 5.4.1. Pekerjaan Galian | V-5 |
| 5.4.2. Pekerjaan Timbunan | V-6 |
| 5.4.3. Perataan | V-6 |
| 5.5. Pekerjaan Struktur Bawah | V-7 |
| 5.6. Pekerjaan Struktur Atas | V-7 |
| 5.7. Pekerjaan Kolom | V-7 |
| 5.7.1. Marking Kolom | V-9 |
| 5.7.2. Penulangan Kolom | V-10 |
| 5.7.3. Pekerjaan Bekisting | V-12 |
| 5.7.4. Pengujian Nilai Slump | V-14 |
| 5.7.5. Pengecoran Kolom | V-17 |
| 5.7.6. Pembongkaran Bekisting | V-18 |
| 5.7.7. Perawatan Kolom | V-19 |
| 5.8. Pekerjaan Plat Lantai dan Balok | V-19 |
| 59. Definisi dan Fungsi Shear Wall dan Core Wall | V-25 |
| 5.9.1. Metode Pelaksanaan Pekerjaan Shearwall dan Corewall | V-27 |

**BAB VI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN
PROYEK**

| | |
|--|---------|
| 6.1. Laporan Kemajuan Pekerjaan | VI – 1 |
| 6.2. Pendalian Proyek Waktu dan Biaya | VI – 3 |
| 6.2.1. Pengendalian Mutu Beton | VI – 4 |
| 6.2.2. Mutu Rencana | VI – 5 |
| 6.2.3. Pengendalian Mutu Beton di Lapangan | VI – 6 |
| 6.3. Settlement pada Bangunan Gedung | VI – 9 |
| 6.4. Pekerjaan Waktu Pelaksanaan Pekerjaan | VI – 11 |
| 6.5. Laporan mingguan..... | VI – 13 |

BAB VII PEMBAHASAN MASALAH

| | |
|---|---------|
| 7.1. Permasalahan Dalam Proyek..... | VII – 1 |
| 7.1.1. Tidak ada Perawatan Beton | VII – 1 |
| 7.1.2. Proses Penulangan atau Pembesian..... | VII – 2 |
| 7.1.3. Kolom terlihat tidak mulus..... | VII – 2 |
| 7.1.4. Pergeseran Tulangan Kolom | VII – 3 |
| 7.1.5. Plat Lantai yang tidak mulus..... | VII – 4 |
| 7.1.6 Perubahan desain yang sudah Terealisasi | VII – 5 |
| 7.1.7 Kemiringan Pada Sheet Pile | VII – 6 |

| | |
|---|----------|
| 7.2. Pekerjaan Khusus Di Proyek | VII – 7 |
| 7.2.1. Pemasangan Bekisting..... | VII – 7 |
| 7.2.2. Pemasangan Tulangan..... | VII – 9 |
| 7.2.3. Pemasangan Tulangan Kolom | VII – 10 |
| 7.2.4. Pemasangan Tulangan Balok Dan Pelat..... | VII – 11 |
| 7.2.5. Pengecekan Pemasangan Tulangan..... | VII – 12 |
| 7.2.6. Pengecoran | VII – 13 |
| 7.2.7. Pembongkaran Bikisting | VII – 15 |
| 7.2.8. Mapping Pengecoran..... | VII – 16 |
| 7.2.9 Settlement Gedung | VII – 16 |

BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN

| | |
|--------------------------|--------|
| 8.1. Tinjauan Umum | VI – 1 |
| 8.2. Kesimpulan | VI – 2 |
| 8.3. Saran | VI – 3 |

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

