

STUDIO TUGAS AKHIR

PERIODE 88

Perancangan Hotel Resort Eco Forest Kuningan



**UNIVERSITAS
MERCU BUANA**

DISUSUN OLEH:

DEDE KURNIAWAN

NIM : 41220120009

**UNIVERSITAS
MERCU BUANA**

DOSEN PEMBIMBING:

Wenie Martin Dahlia. ST., MT

PROGRAM STUDI ARSITEKTUR

UNIVERSITAS MERCU BUANA

2022

Laporan Perancangan Studio Tugas Akhir

Periode 88

(Perancangan Hotel Resort Eco Forest Kuningan)

Lembar Pernyataan

Saya yang bertandatangan di bawah ini :

Nama : Dede Kurniawan

NIM : 41220120009

Jurusan : Arsitektur

Judul : Perancangan Hotel Resort Eco Forest Kuningan

Dengan ini saya menyatakan bahwa seluruh isi dari laporan proposal Studio Tugas Akhir ini dibuat oleh saya sendiri dan merupakan bukan kutipan hasil karya orang lain. Serta dari beberapa sumber literature yang telah disebutkan referensinya.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan segala akibat yang timbul dikemudian hari menjadi tanggung jawab saya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA
Jakarta, 18 Februari 2023



Dede Kurniawan

Laporan Perancangan Studio Tugas Akhir

Periode 88

(Perancangan Hotel Resort Eco Forest Kuningan)

Lembar Pengesahan

Dengan ini dinyatakan bahwa:

Nama : Dede Kurniawan

NIM : 41220120009

Judul : Perancangan Hotel Resort Eco Forest Kuningan

Telah menyelesaikan laporan Studio Tugas Akhir periode 2022/2023 sebagai salah satu persyaratan kelulusan program Sarjana pada Program Studi Arsitektur Universitas Mercu Buana Jakarta.

Jakarta, 28 Januari 2022

Mengesahkan,

Dosen Pembimbing,

Koordinator Studio Tugas Akhir,


(Wenie Martin Dahlia. ST., MT.)


Wibisono Bagus Nimpuno, S.T., M.Sc.

Ketua Program Studi Arsitektur,


Dr. Ir. Joni Hardi. MT.

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah hirabbil'amin puji syukur kepada Allah SWT, karena segala bimbingan, rahmat dan karunia – Nya selama di Universitas Mercu Buana Fakultas Teknik Arsitektur, sehingga selama proses penyusunan karya tulis yang berbentuk Skripsi /TA Arsitektur sesuai dengan waktu yang direncanakan, yang berjudul “Perancangan Hotel Resort Eco Forest Kuningan. Pada kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada berbagai pihak yang telah membantu serta memberikan dukungan selama proses penyusunan hingga tahap penyelesaian Skripsi/TA Arsitektur, antara lain kepada :

1. Bapak Sudarto (Alm) dan Ibu Ponirah, selaku kedua orang tua saya yang memberikan dukungan , perhatian, semangat, materil serta do'a yang tidak pernah berhenti kepada saya sehingga saya dapat menyelesaikan Skripsi/STA Arsitektur ini.
2. Bapak Ir. Joni Hardi, M.T., selaku ketua Program Studi Teknik Arsitektur.
3. Ibu Wenie Martin Dahlia, ST. MT., selaku pembimbing Skripsi/ STA Arsitektur, yang telah berjasa memberikan banyak pengarahan serta masukan yang sangat bermanfaat selama proses penyusunan Skripsi / STA Arsitektur.
4. Bapak Wibisono Bagus Nimpuno, S.T., M.Sc., selaku Koordinator Skripsi/STA Arsitektur, yang tidak pernah berhenti memberikan pengarahan serta semangat selama proses penyusunan Skripsi/TA Arsitektur.
5. Seluruh Dosen Program Studi Fakultas Teknik Arsitektur di Universitas Mercu Buana yang sudah memberikan banyak ilmu kepada saya.
6. Seluruh Staff Karyawan di Universitas Mercu Buana yang sudah memberikan banyak membantu dalam memberikan informasi – informasi.

7. Untuk Teman – Teman, yang memberikan bantuan serta semangat selama proses penyusunan Skripsi / STA Arsitektur
8. Serta semua pihak atas kontribusinya yang tidak dapat saya sebutkan satu –persatu.

Akhir kata, semoga Allah SWT melimpahkan berkat dan rahmat –Nya kepada semua pihak yang sudah membantu dan berjasa dalam penyusunan Skripsi /STA Arsitektur ini. Semoga Skripsi / STA Arsitektur ini dapat memberikan gambaran pelaksanaa bagi mahasiswa yang akan melaksanakan perancangan arsitektur akhir dan menjadi tambahan ilmu bagi kita semua.



Jakarta, 28 Januari 2023

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dede Kurniawan', with a long horizontal stroke extending to the right.

Dede Kurniawan

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
<i>ABSTRACT</i>	ii
LEMBAR PERNYATAAN.....	iii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR	ix
BAB I	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah.....	3
1.3 Maksud, Tujuan, dan Manfaat Perancangan	3
1.4 Ruang Lingkup Pembahasan	4
1.5 Sistematika Penulisan.....	4
1.6 Kerangka Berpikir	5
BAB II.....	6
KAJIAN PUSTAKA.....	6
2.1 Kerangka Tinjauan Umum.....	6
2.2. Tinjauan Umum Hotel	8
2.3 Tinjauan Umum Resort.....	20
2.4 Tinjauan Tema Rancangan Eco Forest	25
2.4.1 Definisi Eco Forest.....	25
2.5 Tinjauan Tema Modern Ethnic.....	29
2.6. Studi Presedent	32
BAB III.....	52
DATA DAN ANALISA TAPAK	52
3.1. Data Tapak	52
3.2 Analisa Non Fisik	53
3.3 Analisa Fisik.....	60
BAB IV	73
KONSEP	73
4.1 Konsep Utama.....	73
4.2 Konsep Gubahan Massa	74
4.3 Konsep Perancangan Bangunan	78
BAB V.....	88

5.1 Perancangan Bangunan	88
5.2 Perfektif Eksterior	94
5.3 Perfektif Interior	101
DAFTAR PUSTAKA	104
LAMPIRAN.....	105



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. 1 Kerangka Pikir Latar Belakang	5
Gambar 2. 01 Kerangka Teoritis Tinjauan Umum	6
Gambar 2. 02 Bentuk elemen Atap Rumah Adat Julang Ngapak.....	31
Gambar 2. 03 study Presendent 1	33
Gambar 2. 04 Tampak interior	34
Gambar 2. 05 Potongan bangunan.....	35
Gambar 2. 06 Gubahan Massa Bangunan.....	35
Gambar 2. 07 Analisis Tapak Bangunan.....	36
Gambar 2. 08 Analisis Tapak Bangunan.....	36
Gambar 2. 09 Study Presendent 2	38
Gambar 2. 10 Tampak Atas	39
Gambar 2. 11 interior 1	40
Gambar 2. 12 Suasana akasari Resort 2	40
Gambar 2. 13 Suasana akasari Resort 1	40
Gambar 2. 14 interior 2	41
Gambar 2. 15 Study Presendent 3.....	42
Gambar 2. 16 Denah Kemilau Hotel	43
Gambar 2. 17 Tampak Depan Bangunan	43
Gambar 2. 18 study resedent 4.....	44
Gambar 2. 19 suasana hotel.....	45
Gambar 2. 20 Suasana kolam renang Hotel	46
Gambar 2. 21 Site Plan Hotel	47
Gambar 2. 22 Tampak Depan Villa	48
Gambar 2. 23 Tampak Depan Villa	49
Gambar 2. 24 Suasana Villa	51
Gambar 3. 1 Data Lokasi Tapak	53
Gambar 3. 2 luasan program ruang	54
Gambar 3. 3 diagram analisa fungsi bangunan.....	55
Gambar 3. 4 Diagram Analisa Pengguna Bangunan.....	56
Gambar 3. 5 Diagram Analisa Hubungan Ruang Hotel Lt Ground Floor ..	57

Gambar 3. 6 Diagram Analisa Hubungan Ruang Hotel Lt 1-5.....	57
Gambar 3. 7 diagram Analisa Hubungan Ruang Hotel Lt Roof Top	58
Gambar 3. 8 Diagram Analisa Pola Aktifitas pengunjung.....	58
Gambar 3. 9 Diagram Analisa Pola Aktifitas pengunjung Hotel lantai 1-5 59	
Gambar 3. 10 Diagram Analisa Pola Aktifitas pengunjung Hotel Roof Top	59
Gambar 3. 11 Diagram Analisa Pola Aktifitas Pengelola.....	60
Gambar 3. 12 Rekayasa Makro Surrounding Area	61
Gambar 3. 13 Pintu Gerbang Site di Jl. Sukarno	61
Gambar 3. 14 Pintu Gerbang Site di Jl. Siliwangi.....	62
Gambar 3. 15 Analisa Surrounding Area Awal.....	63
Gambar 3. 16 Rekayasa Analisa Matahari.....	64
Gambar 3. 17 Referensi Perlindungan Panas Matahari	65
Gambar 3. 18 Ilustrasi Perlindungan Panas Matahari	66
Gambar 3. 19 Rekayasa Analisa Angin	67
Gambar 3. 20 Ilustrasi Penerapan Penanganan Penghawaan Alami.....	68
Gambar 3. 21 Rekayasa Analisa Drainase	69
Gambar 3. 22 Rekayasa Sumur Resapan	69
Gambar 3. 23 Pohon Existing di lokasi site.....	70
Gambar 3. 24 Pohon Existing di lokasi site.....	71
Gambar 3. 25 Ilustrasi penerapan tema Eco Forest.....	71
Gambar 3. 26 Gambar Rekayasa Sumber Kebisingan	72
Gambar 4. 1 bentuk bangunan adat julang ngapak	73
Gambar 4. 2 konsep Gubahan Massa 1	74
Gambar 4. 3 konsep Gubahan Massa 2	75
Gambar 4. 4 konsep Gubahan Massa 3	75
Gambar 4.5 konsep Gubahan Massa 4	76
Gambar 4. 6 konsep Gubahan Massa 5	77
Gambar 4. 7 Notasi Konsep Fasad Dan Material bangunan	78
Gambar 4. 8 Konsep Entrance.....	79
Gambar 4. 9 Konsep Open Space View	79
Gambar 4. 10 Konsep View Kamar.....	80
Gambar 4. 11 Konsep Pencahayaan	81
Gambar 4. 12 konsep tempat olahraga.....	81

Gambar 4. 13 Konsep Amphiteater.....	82
Gambar 4. 14 Konsep Villa	83
Gambar 4. 15 Konsep Sirkulasi	84
Gambar 4. 16 Konsep Struktur	84
Gambar 4. 17 konsep Utilitas Bangunan.....	86
Gambar 4. 18 Konsep Jendela Photovoltaic/Solar Window PV.....	87
Gambar 5. 1 Tampak depan hotel	88
Gambar 5. 2 Tampak belakang hotel.....	88
Gambar 5. 3 Tampak kanan hotel.....	88
Gambar 5. 4 Tampak kiri hotel.....	88
Gambar 5. 5 Tampak depan restaurant	89
Gambar 5. 6 Tampak belakang restaurant.....	89
Gambar 5. 7 Tampak kanan restaurant	89
Gambar 5. 8 Tampak kiri restaurant	89
Gambar 5. 9 Tampak depan masjid	90
Gambar 5. 10 Tampak belakang masjid	90
Gambar 5. 11 Tampak kanan masjid	91
Gambar 5. 12 Tampak kiri masjid	91
Gambar 5. 13 Tampak depan ruang rapat	92
Gambar 5. 14 Tampak belakang ruang rapat.....	92
Gambar 5. 15 Tampak kanan ruang rapat	92
Gambar 5. 16 Tampak kiri ruang rapat	93
Gambar 5. 17 Tampak depan villa	93
Gambar 5. 18 Tampak belakang villa	93
Gambar 5. 19 Tampak kanan villa	94
Gambar 5. 20 Tampak kiri villa	94
Gambar 5. 21 Perfektif eksterior	101
Gambar 5. 22 Perfektif interior	103