

**LAPORAN  
STUDIO TUGAS AKHIR**



**UNIVERSITAS  
MERCU BUANA**

**PERANCANGAN BANGUNAN GALERI PERENCANAAN JOGJAKARTA  
DENGAN PENDEKATAN ARSITEKTUR NEO-VERNAKULAR, KOTA  
YOGYAKARTA**

**Disusun Oleh :**

Naufal Arif

41217210011

**Koordinator :**

Dr.Ars., Ir., Joni Hardi, MT

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR  
FAKULTAS TEKNIK  
UNIVERSITAS MECU BUANA  
TAHUN 2022**

## LEMBAR PERNYATAAN

Laporan Tugas Akhir

Perancangan Bangunan Galeri Perencanaan Jogjakarta

## LEMBAR PERNYATAAN

Saya bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Naufal Arif
2. Nim : 41217210011
3. Fakultas : Teknik
4. Program Studi : Arsitektur
5. Universitas : Mercu Buana

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan tugas akhir ini dibuat dengan data-data yang sudah diperoleh dari proses pengerjaan tugas akhir, serta beberapa literatur yang sudah dicantumkan referensinya.

UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

Bekasi, 09 Maret 2022



METERAL  
TEMPEL

Naufal Arif

## LEMBAR PENGESAHAN

Laporan Tugas Akhir

Perancangan Bangunan Galeri Perencanaan Jogjakarta

### LEMBAR PENGESAHAN

Nama : Naufal Arif  
Nim : 41217210011  
Fakultas : Teknik  
Program Studi : Arsitektur  
Judul Laporan : Perancangan bangunan Green Building Yogyakarta Planning Gallery Dengan Pendekatan Arsitektur Neo-Vernakular , Kota Yogyakarta


Telah menyelesaikan kegiatan tugas akhir dan menyelesaikan laporan kegiatan tugas akhir sebagai salah satu syarat kelulusan dalam mata kuliah Studio Tugas Akhir pada Program Studi Arsitektur Universitas Mercu Buana, Jati Sampurna.

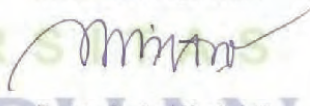
Bekasi, 15 Juli 2022

Mengetahui

Dosen Pembimbing

Koordinator Tugas Akhir

  
Rona Fika Jamila, ST., MT

  
Dr. Ars., Ir., Joni Hardi, MT

Sekretaris Program Studi Arsitektur

  
Dr. Ars., Ir., Joni Hardi, MT

## KATA PENGANTAR

Puji syukur kehadirat Allah SWT atas limpahan Rahmat dan Karunia-Nya, sehingga dapat menyelesaikan laporan ini dengan sebaik-baiknya dengan judul “Laporan Tugas Akhir Perancangan bangunan *Green Building* Yogyakarta Planning Gallery Dengan Pendekatan Arsitektur Neo-Vernakular , Kota Yogyakarta”, Sebagai salah satu syarat menyelesaikan studi serta dalam rangka memperoleh gelar Sarjana Arsitektur pada Program Studi Arsitektur Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana.

Dalam penulisan laporan ini, penulis menyadari sepenuhnya bahwa penulisan laporan ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu penulis mengucapkan maaf jika ada kesalahan dalam penulisan laporan Tugas Akhir ini. Serta penulis juga menyadari bahwa laporan ini tidak akan selesai tepat waktu tanpa bimbingan, bantuan dan doa dari berbagi pihak. Oleh karena itu penulis berterima kasih pada semua pihak yang telah membantu.

Mata kuliah Studio Tugas Akhir adalah salah satu mata kuliah wajib dilaksanakan bagi mahasiswa fakultas arsitektur untuk memenuhi salah satu syarat dari program Pendidikan strata (S1). Mata kuliah Studio Tugas Akhir ini sangat membantu bagi para mahasiswa untuk mendapatkan gambaran dunia kerja yang sebenarnya yang akan dialami setelah masa kuliah selesai.



## UCAPAN TERIMA KASIH

Telah selesainya penyusunan laporan ini tidak terlepas dari dukungan dan doa dari berbagai pihak lain. Dengan ini peneliti menyampaikan terima kasih kepada :

1. **Allah SWT**, Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan peneliti kekuatan dan perlindungan-Nya untuk menyelesaikan penyusunan laporan Tugas Akhir ini.
2. **Kedua Orang Tua**, yang telah memberikan doa, dukungan dan semangat kepada peneliti untuk menyelesaikan penyusunan laporan Tugas Akhir ini.
3. **Dr.Ars., Ir., Joni Hardi, MT** selaku koordinator Tugas Akhir ini yang telah memberikan dukungan dan motivasi selama Proses Perancangan Tugas Akhir.
4. **Rona Fika Jamila, ST, MT** selaku dosen pembimbing yang telah membimbing, membagi ilmu kepada penulis selama proses penulisan laporan Tugas Akhir ini.

Akhir kata peneliti menyadari bahwa dalam laporan ini masih jauh dari kesempurnaan, apabila terdapat kesalahan dalam penulisan mohon dimaafkan , kemudian apabila ada kritik maupun saran yang sifatnya membangun akan sangat bermanfaat bagi penulis. Besar harapan dari penulis semoga laporan ini bermanfaat bagi perusahaan atau yang membutuhkan.



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

## DAFTAR ISI

LEMBAR PERNYATAAN .....	i
LEMBAR PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR .....	iii
UCAPAN TERIMAKASIH.....	iv
ABSTRAK .....	v
ABSTRACT .....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR .....	xi
DAFTAR TABEL.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiv
BAB I PENDAHULUAN .....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	2
1.3 Maksud Dan Tujuan Perancangan.....	2
1.3.1 Maksud.....	2
1.3.2 Tujuan.....	2
1.4 Ruang Lingkup .....	2
1.5 Sistematika Penulisan.....	3
1.6 Kerangka Berpikir .....	4
BAB II TINJAUAN UMUM .....	5
2.1 Kerangka Tinjauan Umum .....	5
2.2 Pemahaman Terhadap Kerangka Acuan Kerja .....	5
2.2.1 Dasar Perencanaan.....	6
2.2.2 Kriteria Umum Perancangan .....	7
2.3 Tinjauan Teoritis.....	9
2.3.1 Definisi Planning Gallery.....	9
2.3.2 Kegiatan Planning Gallery .....	9
2.3.3 Pelaku Planning Gallery.....	10
2.3.4 Kriteria Perancangan Planning Gallery.....	11
2.4 Tinjauan Teoritis Tema .....	13
2.4.1 Pengertian Arsitektur Noe - Vernakular .....	13
2.4.2 Pengertian Bangunan Gedung Hijau .....	13
2.5 Studi Preseden .....	14

2.5.1	Hongkong City Gallery .....	15
2.5.2	Singapore City Gallery .....	20
2.5.3	Bandung Planning Gallery .....	26
BAB III DATA DAN ANALISA .....		31
3.1	analisa Fisik.....	31
3.2	Analisa Non Fisik.....	31
3.2.1	Analisa Alur Kegiatan.....	32
3.2.2	Analisa Hubungan Antar Ruang.....	34
3.2.3	Tabel Program Ruang .....	39
3.2.4	Zoning Vertikal .....	39
3.3	Data Tapak.....	40
3.4	Analisa Tapak.....	41
3.4.1	Analisa Matahari .....	41
3.4.2	Analisa Angin .....	43
3.4.3	Analisa Vetegasi .....	43
3.4.4	Analisa View .....	44
3.4.5	Analisa Drainase .....	45
BAB IV KONSEP.....		46
4.1	Konsep Dasar.....	46
4.2	Konsep Gubahan Massa Bangunan.....	48
4.2.1	Site.....	48
4.2.2	Massa Dasar .....	48
4.2.3	Pengurangan Sisi .....	49
4.2.4	Hubungan .....	49
4.3	Konsep Perancangan Bangunan.....	50
4.3.1	Struktur Pondasi Cakar Ayam.....	50
4.3.2	Struktur Pondasi Tiang Pancang.....	50
4.3.3	Struktur Atap Joglo.....	51
4.3.4	Konsep Pedestrian Entrance .....	52
4.3.5	Konsep Parkir Kendaraan .....	52
4.3.6	Konsep Atap Gallery .....	53
4.3.7	Konsep Fasad.....	54
4.3.8	Kisi – Kisi Bata.....	54
4.3.9	Konsep Green Building .....	55

4.4 Konsep Lain Yang Dianggap Penting .....	55
BAB V HASIL RANCANGAN .....	57
5.1 Daftar Isi Studio Tugas Akhir .....	57
5.2 Site Plan .....	58
5.3 Blok Plan .....	58
5.4 Denah Lantai Dasar Galeri .....	59
5.5 Denah Lantai 1 Galeri .....	59
5.6 Denah Lantai 2 Galeri .....	60
5.7 Denah Lantai 3 Galeri .....	60
5.8 Denah Fasum Lantai Dasar .....	61
5.9 Denah Fasum Lantai 1 .....	61
5.10 Denah Pengelola .....	62
5.11 Tampak Depan Geleri .....	62
5.12 Tampak Belakang Galeri .....	63
5.13 Tampak Depan Fasum .....	63
5.14 Tampak Belakang Fasum .....	64
5.15 Tampak Depan Pengelola .....	64
5.16 Potongan Galeri A-A .....	65
5.17 Potongan Galeri B-B .....	65
5.18 Potongan Galeri C-C .....	66
5.19 Potongan Fasum A-A .....	66
5.20 Potongan Fasum B-B .....	67
5.21 Aksono Struktur 1 .....	67
5.22 Aksono Stuktur 2 .....	68
5.23 Utilitas Lantai Dasar Galeri .....	68
5.24 Utilitas Lantai 1 Galeri .....	69
5.25 Utilitas Lantai 2 Galeri .....	69
5.26 Utilitas Lantai 3 Galeri .....	70
5.27 Utilitas Lantai Atap Galeri .....	70
5.28 Diagram Utilitas .....	71
5.29 Detail Arsitektur 1 .....	71
5.30 Detail Arsitektur 2 .....	72
5.31 Detail Arsitektur 3 .....	72
5.32 Detail Arsitektur 4 .....	73



5.33 Detail Arsitektur 5 .....	73
5.34 Detail Ruang 1 .....	74
5.35 Detail Ruang 1 Potongan & 3D.....	74
5.36 Detail Ruang 2 .....	75
5.37 Detail Ruang 2 Potongan & 3D.....	75
5.38 Detail Ruang 3 .....	76
5.39 Detail Ruang 3 Potongan & 3D.....	76
5.40 Detail Ruang 4 .....	77
5.41 Detail Ruang 4 Potongan & 3D.....	77
5.42 Detail Ruang 5 .....	78
5.43 Detail Ruang 5 Potongan & 3D.....	78
5.44 Bird Eye.....	79
5.45 Prespektif 1 .....	79
5.46 Prespektif 2 .....	80
5.47 Prespektif 3 .....	80
5.48 Prespektif 4 .....	81
5.49 Sekuen Luar 1 .....	81
5.50 Sekuen Luar 2 .....	82
5.51 Sekuen Luar 3 .....	82
5.52 Sekuen Luar 4 .....	83
5.53 Sekuen Dalam 1.....	83
5.54 Sekuen Dalam 2.....	84
5.55 Sekuen Dalam 3.....	84
5.56 Sekuen Dalam 4.....	85
5.57 Master Plan .....	85
DAFTAR PUSTAKA .....	86
LAMPIRAN .....	87

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.5.1 Hongkong <i>City Gallery</i> .....	15
Gambar 2.5.2 Hongkong <i>City Gallery Lantai Dasar</i> .....	16
Gambar 2.5.3 Hongkong <i>City Gallery Lantai 1</i> .....	17
Gambar 2.5.4 Hongkong <i>City Gallery Lantai 2</i> .....	18
Gambar 2.5.5 Hongkong <i>City Gallery Lantai 3</i> .....	18
Gambar 2.5.6 Hongkong <i>City Gallery Lantai 4</i> .....	19
Gambar 2.5.7 Singapore <i>City Gallery</i> .....	20
Gambar 2.5.8 Zoning Singapore <i>City Gallery</i> .....	21
Gambar 2.5.9 Aksonometri Plan Singapore <i>City Gallery</i> .....	21
Gambar 2.5.10 <i>Vibrant Cities Room</i> .....	22
Gambar 2.5.11 <i>Conversations Room</i> .....	22
Gambar 2.5.12 <i>Conversations Room</i> .....	23
Gambar 2.5.13 <i>Learning The Fundamentals Room</i> .....	23
Gambar 2.5.14 <i>Planning Sustainability Room</i> .....	23
Gambar 2.5.15 <i>Brush With History Room</i> .....	24
Gambar 2.5.16 <i>Urban Design Room</i> .....	24
Gambar 2.5.17 <i>Study Area</i> .....	24
Gambar 2.5.18 <i>Distinctive District Room</i> .....	25
Gambar 2.5.19 <i>Central Area Model</i> .....	25
Gambar 2.5.20 Bandung <i>Planning Gallery</i> .....	26
Gambar 2.5.21 Resepsionis Bandung <i>Planning Gallery</i> .....	27
Gambar 2.5.22 Maket Bandung Masa Lalu .....	28
Gambar 2.5.23 Bandung Masa Depan .....	28
Gambar 2.5.24 Denah Bandung <i>Planning Gallery</i> .....	29
Gambar 2.5.25 Bandung <i>Augmented Reality</i> .....	29
Gambar 2.5.26 Bandung <i>Virtual Reality</i> .....	30
Gambar 3.2.1 Alur Kegiatan Pengelola .....	32
Gambar 3.2.2 Alur Kegiatan Lantai Dasar .....	32
Gambar 3.2.3 Alur Kegiatan Lantai 1 .....	33
Gambar 3.2.4 Alur Kegiatan Lantai 2 .....	33
Gambar 3.2.5 Alur Kegiatan Lantai 3 .....	34
Gambar 3.2.6 Hubungan Antar Ruang Pengelola .....	35
Gambar 3.2.7 Hubungan Antar Ruang Lantai Dasar .....	35
Gambar 3.2.8 Hubungan Antar Ruang Lantai 1 .....	36
Gambar 3.2.9 Hubungan Antar Ruang Lantai 2 .....	37
Gambar 3.2.10 Hubungan Antar Ruang Lantai 3 .....	38
Gambar 3.2.11 Zoning <i>Vertikal</i> .....	39
Gambar 3.3.1 Lokasi Pembangunan Yogyakarta <i>Planning Gallery</i> .....	40
Gambar 3.4.1 Analisa Matahari Timur .....	41
Gambar 3.4.2 Analisa Matahari Barat .....	42
Gambar 3.4.3 Analisa Angin .....	43
Gambar 3.4.4 Analisa Vegetasi .....	43

Gambar 3.4.5 Analisa View .....	44
Gambar 3.4.6 Analisa Drainase .....	45
Gambar 4.1.1 Sumbu Filosofi .....	46
Gambar 4.2.1 Site .....	48
Gambar 4.2.2 Massa Dasar .....	48
Gambar 4.2.3 Pengurangan Sisi .....	49
Gambar 4.2.4 Hubungan .....	49
Gambar 4.3.1 Struktur Pondasi Cakar Ayam .....	50
Gambar 4.3.2 Struktur Pondasi Tiang Pancang .....	50
Gambar 4.3.3 Struktur Atap Joglo .....	51
Gambar 4.3.4 Konsep Pedestrian Entrance .....	52
Gambar 4.3.5 Konsep Parkir Kendaraan .....	52
Gambar 4.3.6 Konsep Atap <i>Gallery</i> .....	53
Gambar 4.3.7 Konsep Atap <i>Gallery</i> .....	53
Gambar 4.3.8 Konsep Fasad .....	54
Gambar 4.3.9 Kisi – Kisi bata .....	54



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

## DAFTAR TABEL

Table 2.2.1 Kriteria Umum Perancangan .....	7
Table 3.2.1 Table Program Ruang .....	39



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Kartu Asistensi.....	87
Lampiran 2 Kartu Asistensi.....	88
Lampiran 3 Kartu Preview .....	89



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA