

KERJA PRAKTEK

**TINJAUAN KHUSUS PEKERJAAN PLATFORM
DI PROYEK SATRIO SQUARE OFFICE TOWER**



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Disusun oleh :

Suharno

41108110077

Stephen Septian

41108010006

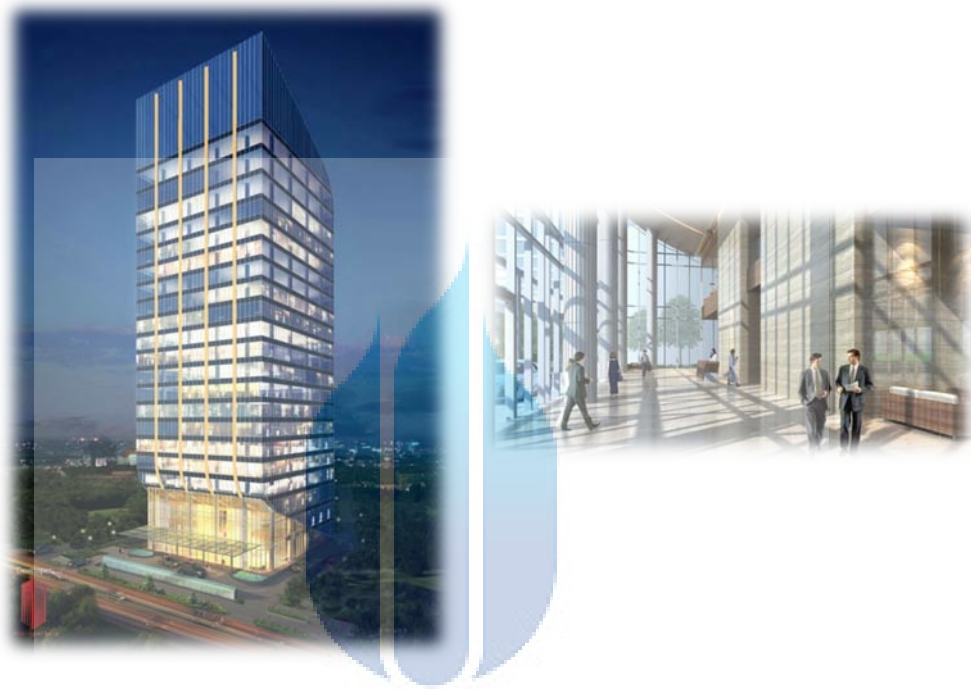
UNIVERSITAS MERCU BUANA

FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN dan DESAIN

JURUSAN TEKNIK SIPIL

LAPORAN KERJA PRAKTEK

PROYEK SATRIO SQUARE OFFICE TOWER



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Disusun oleh

Suharno : 41108110077

Stephen Septian : 41108010006

**JURUSAN TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK SIPIL DAN PERENCANAAN
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2013**

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTEK
PROYEK SATRIO SQUARE OFFICE TOWER
KUNINGAN – JAKARTA SELATAN

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing Lapangan

PT. ACSET



PT. ACSET
INDONESIA

04/13.
09

Bpk. Joko Subakir

Dosen Pembimbing

Jurusan Teknik Sipil

Ir. Mawardi Amin, MT

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Mengetahui:

Koordinator Kerja Praktek

Ketua Jurusan Teknik Sipil

Jurusan Teknik Sipil

Universitas Mercu Buana

Acep Hidayat, ST, MT

Ir. Mawardi Amin, MT

KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa yang telah melimpahkan rahmat dan hidayah-Nya sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan Laporan Kerja Praktik (KP) pada Proyek Satrio Square Office Tower di Jl. Prof. Dr. Satrio No. 18 , Kuningan – Jakarta Selatan, yang dikelola oleh PT. ACSET sebagai tempat Kerja Praktik (KP).

Laporan ini merupakan bukti tertulis bahwa penulis telah melaksanakan kegiatan Kerja Praktik (KP), penulis banyak mendapat saran, masukan dan kritikan dari berbagai pihak. Oleh karena itu pada kesempatan ini penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Bpk. Freddy N, selaku Project Manager Satrio Square Office Tower, Kuningan – Jakarta Selatan, beliau selalu memberikan bimbingan saran dan pelajaran baru bagi kami.
2. Ir. Mawardi Amin, MT, selaku Dosen Pembimbing dalam Kegiatan Kerja Praktik (KP) dan selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil.
3. Bpk. Joko Subakir, selaku Pembimbing Kerja Praktik (KP) di Lapangan selama melaksanakan Kegiatan Kerja Praktik (KP) di Proyek Satrio Square Office Tower , Kuningan – Jakarta Selatan.
4. Kepada semua pihak yang telah membantu penulis dalam pelaksanaan Kerja Praktik (KP) sehingga penulis dapat melaksanakannya dengan lancar.

Penulis menyadari bahwa laporan ini banyak terdapat kesalahan, untuk itu kritik dan saran sangat penulis harapkan. Akhir kata semoga laporan ini dapat memberi manfaat bagi pembaca pada umumnya dan bagi penulis sendiri pada khususnya.

Jakarta, Juli 2013

Penulis



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
HALAMAN PENGESAHAN.....	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	v
ABSTRAK	viii
BAB I : PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang Pelaksanaan Kerja Praktik (KP)	I-1
1.2. Maksud dan Tujuan Kerja Praktik (KP)	I-2
1.3. Ruang Lingkup Laporan Kerja Praktik (KP)	I-3
1.4. Batasan Masalah.....	I-4
1.5. Metode Pembahasan Laporan Kerja Praktik (KP)	I-5
1.6. Sistematika Penulisan Laporan Kerja Praktik (KP).....	I-6
BAB II : DATA PROYEK	
2.1. Jenis dan Nama Proyek	II-1
2.1.1. Data Umum	II-1
2.1.2. Data Teknis	II-2
2.2. Luas Bangunan.....	II-4
2.3. Lokasi Proyek	II-4
2.4. Lingkup Pekerjaan	II-5

BAB III : SISTEM ORGANISASI DALAM MANAGEMEN PROYEK

3.1. Pihak – Pihak yang terkait.....	III-3
3.2. Hubungan Kerja antara Pemilik, Perencana dan Kontraktor	III-4
3.3. Sistem Tender dan Kontrak.....	III-9
3.4. Struktur Organisasi Pelaksana Proyek	III-13
3.5. Pengawasan dan Pengendalian Logistik	III-14
3.6. Sistem Pengupahan	III-16
3.7. Pengendalian Jadwal Proyek.....	III-17
3.8. Pengawasan Pelaksanaan Pekerjaan	III-18
3.9. Penerapan K3 (Kesehatan dan Keselamatan Kerja).....	III-20

BAB IV : TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT – ALAT YANG DIGUNAKAN

4.1. Bahan – Bahan Bangunan	IV-1
4.2. Alat – Alat yang digunakan.....	IV-8

BAB V : PELAKSANAAN PEKERJAAN

5.1. Pekerjaan Galian	V-1
5.2. Pekerjaan Instalasi Ground Anchor	V-6
5.3. Pekerjaan Pemotongan Pile Head	V-14

BAB VI : PENGENDALIANPROYEK

6.1. Uraian Umum.....	VI-1
6.2. Pengendalian Proyek.....	VI-2
6.2.1. Pengendalian Mutu (<i>Quality Control</i>)	VI-3
6.2.2. Pengendalian Waktu (<i>Time Control</i>)	VI-7
6.2.3. Pengendalian Biaya (<i>Cost Control</i>)	VI-15

BAB VII : TINJAUAN KHUSUS PEKERJAAN PLATFORM

7.1. Permasalahan.....	VII-1
7.2. Metode Kerja Pembuatan Konstruksi Platform	VII-2

BAB VIII : KESIMPULAN DAN SARAN

8.1. Kesimpulan	VIII-1
8.2. Saran.....	VIII-2

LAMPIRAN – LAMPIRAN