

LAPORAN TUGAS AKHIR

**PERANCANGAN KAWASAN PENUNJANG
WISATA RELIGI AMPEL DENGAN PENDEKATAN
ARSITEKTUR ECO-CULTURAL**



**UNIVERSITAS
DIAJUKAN SEBAGAI SYARAT UNTUK MEMPEROLEH
GELAR SARJANA ARSITEKTUR STRATA 1 (S1)**

Di susun Oleh:

Nama : Deny Yusuf

NIM : 41218110077

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
TAHUN 2022/2023**

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

Nama : Deny Yusuf

NIM : 41218110077

Program Studi : Teknik Arsitektur

Judul Tugas Akhir : Perancangan Kawasan Penunjang Wisata Religi Ampel
dengan Pendekatan Arsitektur Eco-Cultural

Menyatakan, bahwa keseluruhan isi dari penelitian ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya sesuai dengan kode etik ilmiah.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan segala aspek yang bisa ditimbulkan kedepannya dapat dipertanggung jawabkan oleh saya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 18 Februari 2023



Deny Yusuf

Laporan Tugas Akhir
Perancangan Kawasan Penunjang Wisata Religi Ampel
dengan Pendekatan Arsitektur Eco-Cultural

LEMBAR PENGESAHAN

Dengan ini dinyatakan bahwa:

Nama : Deny Yusuf

NIM : 41218110077

Program Studi : Teknik Arsitektur

Judul Tugas Akhir : Perancangan Kawasan Penunjang Wisata Religi Ampel
dengan Pendekatan Arsitektur Eco-Cultural

Telah menyelesaikan Laporan Tugas Akhir sebagai salah satu persyaratan kelulusan dalam mata kuliah Tugas Akhir di Program Studi Arsitektur Universitas Mercu Buana Jakarta dan sebagai syarat untuk memperoleh gelar Sarjana Arsitektur Strata (S1).

Jakarta, 18 Februari 2023

Mengesahkan.

Dosen Pembimbing

Koordinator Studio Perancangan Akhir


Dr. Ir. Primi Artiningrum, M. Arch


Wibisono Bangun Nimpuno, S.T. M.T

Ketua Program Studi Arsitektur



Dr. Ir. Joni Hardi, M.T ✓

KATA PENGANTAR

Assalamu'alaikum Wr. Wb

Puji syukur kami panjatkan kehadirat Allah SWT atas rahmat dan karunia-Nya karena saya dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir dengan judul “Perancangan Kawasan Penunjang Wisata Religi Ampel dengan Pendekatan Arsitektur Eco-Cultural” guna memenuhi salah satu persyaratan dalam menyelesaikan pendidikan pada Jurusan Teknik Arsitektur Universitas Mercu Buana ini dengan baik dan untuk memperoleh gelar Sarjana Strata 1 (S1). Dalam penyusunan proposal ini, saya mengalami banyak kendala karena tidak banyak data literatur yang ada. Namun saya menerima banyak bantuan dan dukungan sehingga Lapopran Tugas Akhir ini dapat diselesaikan tepat waktu. Oleh karena itu, saya mengucapkan terima kasih sebesar-besarnya kepada semua pihak yang bersangkutan Yaitu :

1. Allah SWT yang telah memberikan karunia kesehatan dan keberkahan sehingga saya dapat melaksanakan Laporan Tugas Akhir dengan lancar dan dapat menyelesaikan laporan ini dengan baik.
2. Kepada Kedua Orangtua yang selalu memberikan motivasi kepada penulis baik dalam hal materil dan moril, yang selalu memberikan yang terbaik untuk penulis serta selalu memotivasi penulis untuk dapat menyelesaikan penyusunan Laporan Tugas Akhir ini.
3. Bapak Dr. Ir. Joni Hardi, M.T selaku Ketua Program Studi Teknik Arsitektur Universitas Mercu Buana.
4. Bapak Wibisono Bangun Nimpuno, S.T, M.T selaku Pembimbing Akademik dan Koordinator Tugas Akhir S1 Teknik Arsitektur Universitas Mercu Buana.
5. Ibu Dr. Ir. Primi Artiningrum, M. Arch selaku Dosen Pembimbing Tugas Akhir Teknik Arsitektur.
6. Dan semua pihak yang tidak dapat disebutkan namanya satu persatu yang

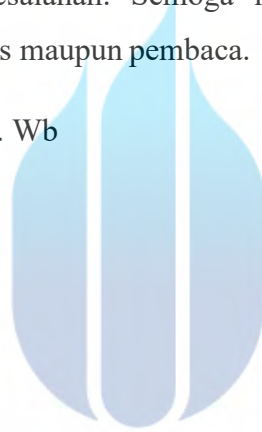
Laporan Tugas Akhir
Perancangan Kawasan Penunjang Wisata Religi Ampel
dengan Pendekatan Arsitektur Eco-Cultural

telah membantu dalam penyusunan Laporan Tugas Akhir ini.

7. Untuk sahabat-sahabat dan teman-teman jurusan yang tidak bisa saya sebutkan satu persatu namanya, yang tak lelah memberikan semangat dan dorongan.

Saya sebagai penulis menyadari bahwa Laporan ini masih jauh dalam kata sempurna, oleh karena itu kritik dan saran yang dapat membangun demi kesempurnaan Laporan ini akan saya terima dan saya tampung. Akhir kata, saya mohon maaf yang sebesar-besarnya apabila dalam penyusunan laporan ini terdapat banyak kesalahan. Semoga laporan ini dapat berguna dan bermanfaat untuk penulis maupun pembaca.

Wassalamu'alaikum Wr. Wb



Jakarta, 18 Februari 2023

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Deny Yusuf

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PERNYATAAN.....	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT.....	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	x
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Pernyataan Masalah.....	2
1.3 Maksud dan Tujuan	3
1.3.1 Maksud.....	3
1.3.2 Tujuan	3
1.4 Ruang Lingkup	3
1.5 Sistematika Penulisan.....	4
1.6 Kerangka Berfikir.....	5
BAB II TINJAUAN PROYEK DAN TEMA	6
2.1 Tinjauan Proyek	6
2.2 Lingkup Utama Pengembangan Kawasan Pendukung Wisata Religi.....	7
2.2.1 <i>Tourism Information Center (TIC)</i>	7
2.2.2 Fasilitas Bangunan Parkir Kendaraan Pengunjung Wisata Religi.....	8
2.2.3 Museum Religi.....	11
2.2.4 Bangunan <i>Convention</i>	12
2.2.5 Pusat Pendidikan Islam	12
2.2.6 Hospitality (Hotel Syariah)	13

Laporan Tugas Akhir
Perancangan Kawasan Penunjang Wisata Religi Ampel
dengan Pendekatan Arsitektur Eco-Cultural

2.2.7	Pusat Perkantoran Pemerintah.....	15
2.3	Tinjauan Tema.....	16
2.3.1	Definisi Tema Arsitektur Eco-Cultural.....	16
2.3.2	Prinsip-prinsip Perancangan	16
2.4	Studi Preseden	19
2.4.1	Cultural center Jean-MarieTjibaou	19
2.4.2	Hotel Syariah Solo	23
BAB III DATA DAN ANALISA.....		27
3.1	Data Tapak	27
3.1.1	Data Makro dan Mikro	27
3.1.2	Peraturan Daerah Kota Surabaya.....	31
3.2	Data dan Analisa Tapak	34
3.2.1	Analisa Akseibilitas.....	34
3.2.2	Analisa View	35
3.2.3	Analisa Zona	35
3.2.4	Analisa Matahari	36
3.2.5	Analisa Kawasan Sekitar Lahan.....	36
BAB IV PERANCANGAN		37
4.1	Konsep Perancangan.....	37
4.2	Konsep Perancangan Bentuk	38
BAB V PERANCANGAN		40
5.1	Perancangan Bangunan	40
5.2	Perancangan Exterior	42
5.3	Perancangan Interior.....	43
DAFTAR PUSTAKA		44

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1 Dimensi Ukuran Bis Pariwisata	9
Gambar 2 Dimensi Ukuran Mobil Penumpang.....	9
Gambar 3 Dimensi Ukuran Kendaraan Motor	9
Gambar 4 Sirkulasi Bus	9
Gambar 5 Dimensi Luas Tempat Parkir Bus	10
Gambar 6 Dimensi Luas Tempat Parkir Mobil.....	10
Gambar 7 Tabel 5 Kriteria Desain eco-cultural	16
Gambar 8 Bentuk Arsitektur Masjid Ampel	17
Gambar 9 Sinkretisme pada Masjid Ampel	18
Gambar 10 Jean-Marie Tjibaou Cultural Center.....	19
Gambar 11 Denah Jean-Marie Tjibaou Cultural Center	20
Gambar 12 Potongan Jean-Marie Tjibaou Cultural Center.....	20
Gambar 13 Potongan Site Jean-Marie Tjibaou Cultural Center	21
Gambar 14 Struktur Jean-Marie Tjibaou Cultural Center.....	21
Gambar 15 Perbandingan Rumah Suku Kanak dan Desain Jean-Marie Tjibaou Cultural Center.....	22
Gambar 16 Fasad Hotel Syariah Solo	23
Gambar 17 Unit Kamar Standart Quenn Bed	23
Gambar 18 Unit Kamar Standart Twin Bed.....	24
Gambar 19 Unit Kamar Superior King Bed.....	24
Gambar 20 Unit Kamar Superior Twin Bed	25
Gambar 21 Unit Kamar Deluxe	25
Gambar 22 Unit Family Suit Room.....	26
Gambar 23 Analisa Makro.....	27
Gambar 24 Siteplan Existing	27
Gambar 25 Denah Lokasi Bangunan Cagar Budaya.....	28
Gambar 26 Foto Kantor Kelurahan Sidotopo&Ampel	28
Gambar 27 Area Pemotongan Sapi dan Kambing	29
Gambar 28 Area Pemotongan Babi	29
Gambar 29 Bangunan Area Jeroan	29
Gambar 30 Bangunan Kandang Sapi.....	30
Gambar 31 Peta SKRK Kawasan Ampel.....	31
Gambar 32 Peraturan Walikota Surabaya Tentang Kawasan Cagar Budaya.....	32
Gambar 33 Analisa Akseibilitas.....	34
Gambar 34 Analisa Akseibilitas Terpadat	34
Gambar 35 Analisa View Jalan Sekitar Kawasan.....	35
Gambar 36 Analisa Zona	35
Gambar 37 Konsep Image Of Space.....	37

Laporan Tugas Akhir
Perancangan Kawasan Penunjang Wisata Religi Ampel
dengan Pendekatan Arsitektur Eco-Cultural

Gambar 38 Building Image.....	38
Gambar 39 Technologies	39
Gambar 40 Site Plan	40
Gambar 41 Tampak Kawasan.....	40
Gambar 42 Denah Lantai 1 Hotel dan Konvensi	41
Gambar 43 Tampak Hotel dan Konvensi.....	41
Gambar 44 Potongan Hotel dan Konvensi.....	41
Gambar 45 View Atas Kawasan.....	42
Gambar 46 Sequence Bangunan	42
Gambar 47 Interior Kamar.....	43
Gambar 48 Interior Kamar.....	43



DAFTAR TABEL

Table 1 SKRK Kawasan Ampel 31



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Revisi Komentar Penguji STA 88	45
Lampiran 2 Surat Keterangan Hasil Sidang Tugas Akhir	46
Lampiran 3 Cover Hasil Perancangan	50
Lampiran 4 Daftar Isi Hasil Perancangan	51
Lampiran 5 Kartu Asistensi	108
Lampiran 6 Form Review Produk Asistensi	110

