

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
ABSTRAK	i
SURAT PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI	v
BAB I: PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Maksud, Tujuan dan Manfaat Penelitian.....	2
1.3.1 Maksud Penelitian.....	2
1.3.2 Tujuan Penelitian.....	2
1.3.3 Manfaat Penelitian.....	2
1.4 Sistematika Pembahasan.....	2
1.5 Kerangka Pikir Penelitian.....	4
1.6 Definisi Operasional.....	5
1.6.1 Definisi Karakteristik.....	5
1.6.2 Definisi Karakter Yang Terkait Arsitektur.....	5
1.6.3 Definisi Rumah.....	5
1.6.4 Definisi Pasar Properti.....	5
1.6.5 Definisi Segmentasi Pasar.....	6
BAB II: KAJIAN PUSTAKA	7
2.1 Landasan Teoritis.....	7
2.2 Kajian Teoritis.....	11
2.2.1 Karakteristik Rumah.....	11
2.2.2 Gaya Arsitektur Rumah.....	14
2.2.3 Faktor Yang Memengaruhi.....	26
2.2 Kerangka Teoritis.....	31
BAB III: METODE PENELITIAN	32
3.1 Pendekatan Metode Penelitian.....	32
3.2 Tahapan Penelitian.....	32

3.3.	Sampling Penelitian	33
3.3.1.	Deskripsi Umum	33
3.3.2.	Populasi dan Sampel.....	33
3.3.3.	Kriteria Penentuan Sampel Penelitian	35
3.4.	Metode Pengumpulan Data	38
3.4.1.	Instrumen Penelitian	39
3.5.	Metode Analisa Data	44
BAB IV:	HASIL DAN PEMBAHASAN	45
4.1.	Profil Responden	45
4.1.1.	Berdasarkan Usia Responden	45
4.1.2.	Berdasarkan Pekerjaan Responden	46
4.1.3.	Berdasarkan Status Kepemilikan Rumah Responden Sekarang	46
4.1.4.	Berdasarkan Status Perkawinan Responden	47
4.1.5.	Berdasarkan Status Kepemilikan Anak Responden	47
4.2.	Karakteristik Rumah.....	48
4.2.1.	Berdasarkan Kebutuhan Ruang.....	48
4.2.2.	Berdasarkan Jumlah Lantai Bangunan.....	49
4.2.3.	Berdasarkan Lokasi	50
4.2.4.	Berdasarkan Gaya Arsitektur Rumah	50
4.2.5.	Berdasarkan Usia dan Jumlah Lantai Bangunan	51
4.2.6.	Berdasarkan Usia dan Lokasi	51
4.2.7.	Berdasarkan Usia dan Gaya Arsitektur Rumah.....	52
4.2.8.	Berdasarkan Pekerjaan dan Jumlah Lantai Bangunan	52
4.2.9.	Berdasarkan Pekerjaan dan Lokasi	53
4.2.10.	Berdasarkan Pekerjaan dan Gaya Arsitektur Rumah.....	53
4.2.11.	Berdasarkan Pengeluaran dan Gaya Arsitektur Rumah	54
BAB V:	KESIMPULAN DAN REKOMENDASI	55
5.1.	Kesimpulan.....	55
5.1.1.	Berdasarkan Usia Responden	55
5.1.2.	Berdasarkan Pekerjaan Responden	55
5.1.3.	Berdasarkan Status Kepemilikan Rumah Responden Sekarang	55
5.1.4.	Berdasarkan Status Perkawinan Responden	55
5.1.5.	Berdasarkan Status Kepemilikan Anak Responden	55

5.1.6.	Berdasarkan Kebutuhan Ruang.....	55
5.1.7.	Berdasarkan Jumlah Lantai Bangunan.....	56
5.1.8.	Berdasarkan Lokasi	56
5.1.9.	Berdasarkan Gaya Arsitektur Rumah	56
5.2.	Rekomendasi.....	56
DAFTAR PUSTAKA.....		57
LAMPIRAN		59

