

LAPORAN PENELITIAN



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

**KENYAMANAN DAN KEMUDAHAN AKSES
PEDESTRIAN BAGI PENGGUNA LAHAN PARKIR
MOTOR DAN MOBIL KE DALAM BANGUNAN**

U MALL PURINDAH S
MERCU BUANA

PENELITI:

ERWIN MULYADI (NIM: 41213110080)

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK PERENCANAAN
UNIVERSITAS MERCU BUANA
TAHUN 2017/2018**

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan dibawah ini:

1. Nama : Erwin Mulyadi
2. NIM : 41213110080
3. Judul Penelitian : Kenyamanan dan kemudahan akses pedestrian bagi pengguna lahan parkir motor dan mobil ke dalam bangunan Mall Puri Indah.

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari proposal penelitian ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan dari hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Jakarta, 14 Agustus 2017



Erwin Mulyadi

LEMBAR PENGESAHAN

Dengan ini dinyatakan bahwa:

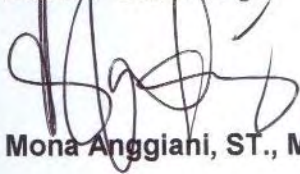
1. Nama : Erwin Mulyadi
2. NIM : 41213110080
3. Judul Penelitian : Kenyamanan dan kemudahan akses pedestrian bagi pengguna lahan parkir motor dan mobil ke dalam bangunan Mall Puri Indah.

Telah menyelesaikan kegiatan dan pelaporan penelitian sebagai salah satu persyaratan kelulusan dalam mata kuliah Seminar Arsitektur di Program Studi Arsitektur Universitas Mercu Buana Jakarta

Jakarta, 14 Agustus 2017

Mengesahkan,

Dosen Pembimbing:



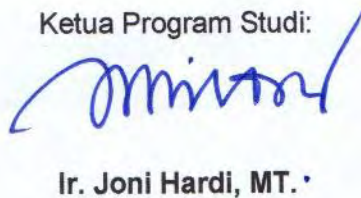
Mona Anggiani, ST., MT.

Koordinator Seminar Arsitektur:



Ir. Joni Hardi, MT.

Ketua Program Studi:



Ir. Joni Hardi, MT.

PENGANTAR

Pedestrian sebagai ruang terbuka di wilayah perkotaan sudah layaknya difungsikan sebagai ruang interaksi warga kota untuk berbagai fungsi dan kepentingan yang bermanfaat. Keberadaan pedestrian yang ada saat ini sudah mulai diirik dan dimanfaatkan oleh warga kota secara maksimal, mengingat keberadaannya diimbangi dengan eksistensi mall atau pusat perbelanjaan yang pembangunannya marak di perkotaan.

Karena peran pedestrian sebagai salah satu pembentuk karakter masyarakat perkotaan, maka perlu dikaji lebih dalam tingkat kenyamanan dan kemudahan akses masyarakat dalam menggunakan pedestrian sebagai sarana untuk berinteraksi dan beraktifitas. Sehingga dikemudian hari proposal ini dapat dijadikan acuan atau bahan pertimbangan dalam perencanaan dan perancangan pedestrian yang kenyamanannya dan kemudahan aksesnya dapat dirasakan bagi masyarakat perkotaan. Terlebih lagi fungsi pedestrian juga sebagai koneksi atau penghubung antara bangunan satu ke bangunan yang lainnya.

Dalam penelitian ini, penulis akan mengkaji mengenai kajian Kenyamanan dan Kemudahan Akses Pedestrian Bagi Pengguna Lahan Parkir Motor dan Mobil ke Dalam Bangunan Mall Puri Indah Jakarta Barat.

UCAPAN TERIMAKASIH

Puji dan syukur atas kehadiran Allah SWT atas karunia-Nya dan hanya dengan izin-Nya penulis dapat menyelesaikan Penelitian serta penulisan laporan penelitian yang berjudul "Kenyamanan dan kemudahan akses pedestrian bagi pengguna lahan parkir motor dan mobil ke dalam bangunan Mall Puri Indah". Laporan Penelitian ini disusun sebagai salah satu syarat untuk memperoleh gelar sarjana S1 Teknik Arsitektur di Universitas Mercu Buana.

Penyusunan Laporan Penelitian ini tidak akan berjalan dengan lancar tanpa adanya dukungan dari semua pihak yang telah membantu, baik secara moril maupun materil. Maka dalam kesempatan ini, penulis ingin menyampaikan rasa terima kasih yang sebesar-besarnya kepada:

1. Keluarga tercinta yang selalu memberikan dukungan moril maupun materil yang tidak pernah putus.
2. Ibu Mona Anggiani, ST., MT. selaku pembimbing yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan serta pengetahuan yang sangat bermanfaat.
3. Bapak Ir. Joni Hardi, MT. selaku koordinator Praktik Profesi, Seluruh dosen dan staf TU program studi Teknik Arsitektur.

Semoga Laporan Penelitian ini dapat bermanfaat bagi penulis terlebih lagi bagi orang lain yang membacanya. Penulis menyadari bahwa laporan ini belumlah sempurna, oleh karena itu kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan agar laporan ini lebih baik lagi.

Akhir kata, semoga laporan ini dapat bermanfaat dan dapat menjadi referensi bagi mahasiswa Universitas Mercu Buana yang ingin melaksanakan Penelitian

Jakarta, 14 Agustus 2017

Penulis

Program Studi Arsitektur – Universitas Mercu Buana | v

DAFTAR ISI

| | |
|--|-----|
| Lembar Pernyataan..... | i |
| Lembar Pengesahan..... | ii |
| Abstrak..... | iii |
| Pengantar..... | iii |
| Ucapan Terimakasih..... | iv |
| Daftar Isi..... | 1 |
| Daftar Gambar | 4 |
| Daftar Tabel | 5 |
| Bab I: Pendahuluan..... | 6 |
| 1.1. Latar belakang | 6 |
| 1.2. Rumusan Permasalahan | 7 |
| 1.3. Maksud, Tujuan dan Manfaat Penelitian | 8 |
| 1.4. Sistematika Pembahasan..... | 8 |
| 1.5. Kerangka Pikir Penelitian..... | 10 |
| Bab II: Tinjauan Pustaka | 11 |
| 2.1. Landasan Teoritis..... | 11 |
| 2.2. Kajian Teoritis | 13 |

| | | |
|--|---|-----------|
| 2.2.1 | Sirkulasi Pejalan Kaki | 13 |
| 2.2.2 | Karakteristik Pejalan Kaki | 14 |
| 2.2.3 | Hubungan Manusia dengan Lingkungan | 18 |
| 2.3. | Kerangka Teoritis..... | 23 |
| Bab III: Metode Penelitian | | 24 |
| 3.1. | Pendekatan Metode Penelitian..... | 24 |
| 3.2. | Tahapan Penelitian..... | 26 |
| 3.3. | Gambaran Obyek Penelitian..... | 27 |
| 3.3.1 | Kriteria Pemilihan Obyek Penelitian..... | 27 |
| 3.3.2 | Deskripsi Umum dan Data Fisik Obyek Penelitian..... | 29 |
| 3.4. | Metode Pengumpulan Data Dan Rancangan Instrumen Penelitian..... | 30 |
| 3.4.1 | Metode Pengumpulan Data | 30 |
| 3.4.2 | Rancangan Instrumen Penelitian..... | 31 |
| 3.5. | Metode Analisa Data | 33 |
| Bab IV: Hasil dan Pembahasan..... | | 34 |
| 4.1. | Gambaran Umum | 34 |
| 4.1.1 | Gambaran Umum Responden..... | 34 |
| Bab V: Kesimpulan dan Rekomendasi | | 36 |
| 5.1. | Kesimpulan | 36 |
| 5.2. | Rekomendasi..... | 37 |
| Daftar Pustaka | | 38 |

DAFTAR GAMBAR

| | | |
|-------|---|----|
| 1.1. | Kebutuhan Ruang Berjalan | 17 |
| 1.2. | Kebutuhan Ruang Gerak Minimum Pejalan Kaki | 18 |
| 1.3. | Ruang Bebas Jalur Pejalan Kaki | 20 |
| 1.4. | Ruang Bebas Jalur Pejalan Kaki | 21 |
| 1.5. | Responden Pendapat Mengenai Kondisi Tempat Berteduh | 30 |
| 1.6. | Responden Pendapat Mengenai Penempatan Tanaman | 30 |
| 1.7. | Lokasi Mall Puri Indah, Jakarta Barat | 39 |
| 1.8. | Puri Indah Mall | 40 |
| 1.9. | Jalur Pedestrian Bagian Utara Mall | 41 |
| 1.10. | Jalur Pedestrian Bagian Selatan Mall | 42 |
| 1.11. | Jalur Pedestrian Bagian Barat Mall | 43 |
| 1.12. | Jalur Pedestrian Bagian Timur Mall | 44 |
| 1.13. | Detail Ruang Dalam..... | 45 |
| 1.14. | Lokasi Mall Puri Indah | 47 |

DAFTAR TABEL

| | | |
|-------|--|----|
| 1.1. | Kerangka Pikir Penelitian | 10 |
| 1.2. | Kebutuhan Ruang Gerak Minimum Pejalan Kaki | 17 |
| 1.3. | Kerangka Teoritis | 34 |
| 1.4. | Variabel Penelitian | 35 |
| 1.5. | Tabel Mall Puri Indah | 40 |
| 1.6. | Responden Berdasarkan Jenis Kelamin | 50 |
| 1.7. | Responden Berdasarkan Usia | 51 |
| 1.8. | Responden Berdasarkan Kunjungan Responden | 51 |
| 1.9. | Responden Berdasarkan Kendaraan Pribadi | 52 |
| 1.10. | Responden Berdasarkan Pekerjaan | 52 |
| 1.11. | Pedestrian | 53 |
| 1.12. | Kenyamanan | 56 |
| 1.13. | Kemudahan | 60 |
| 1.14. | Acuan Nilai | 62 |
| 1.15. | Tabel Persentase Pertanyaan | 70 |

