

## ABSTRAK

Perumahan merupakan kebutuhan utama bagi kehidupan setiap manusia. Selain sebagai tempat berlindung, rumah juga merupakan wadah atau tempat manusia berinteraksi dan bersosialisasi. Kebutuhan perumahan di perkotaan semakin meningkat. Untuk itu pemerintah berupaya untuk memenuhi kebutuhan rumah bagi masyarakat berpenghasilan rendah dan terjangkau. Perumahan bersubsidi Villa Gading Parung Bogor merupakan sebuah hunian keluarga yang berada di pinggiran kota. Tampak bangunan merupakan salah satu elemen visual dari arsitektur yang pertama kali terlihat dari luar, namun pasca hunian sebagian besar penghuninya melakukan perubahan pada rumah tinggalnya saat ditempati dari waktu ke waktu. Tujuan dari penelitian ini yaitu mengetahui perubahan terhadap desain awal rumah tinggal dengan kondisi saat ini dengan dampak perubahan yang terjadi seiring berjalannya waktu. Metode penelitian dilakukan dengan studi literatur dan survey lapangan. Survey lapangan meliputi pengamatan dan wawancara yang memiliki kepentingan di kawasan perumahan setempat. Hasil dari pengolahan data dan analisa menunjukkan bahwa pemilik rumah melakukan perubahan fisik bangunan pada rumah tinggalnya pasca hunian, terutama pada tampilan depan bangunan, perubahan yang dilakukan adalah menambahkan kanopi dan carport, penambahan fungsi ruang yang menyebabkan dan berdampak terlihat maju mundur bangunan sehingga terlihat tidak beraturan. Diharapkan ada aturan yang dapat mengendalikan terhadap perubahan yang terjadi selanjutnya.

**Kata Kunci :** rumah tinggal , perubahan, tampak bangunan

## ABSTRACT

*Housing is a primary necessity for every human life. In addition as a shelter, the house is also a container or place where people interact and socialize. The need for housing in urban areas is increasing. To the government has sought to meet the housing needs for low-income communities and affordable. Subsidized housing **Villa Gading Parung Bogor** is a family residence located on the outskirts of the city. Building view is one of the visual elements of architecture that was first seen from the outside, but post occupancy most of the residents make changes to their homes when occupied from time to time. The purpose of this study is to know the changes to the initial design of the house with the current conditions with the impact of changes that occur over time. The results of data processing and analysis has shown that homeowners make physical changes building on their home post-occupancy, especially in the front view buildings, changes were made is to add a canopy and carport, addition of function space that lead and had a visible impact forth building so it looks irregular. It is expected that there are rules that can control the changes that followed.*

**Keywords :** residence, changes, facade

UNIVERSITAS  
MERCU BUANA