

ABSTRACT

The purpose of this research is to find out the factors that cause delays in the Indonesian Industrial Plant Company Project and to find out the anticipatory efforts so that the same incident does not happen again in the future. The population of this study are all construction projects undertaken by EPC Service Company. The sample in this study is the Industrial Plant Company Project. This research was conducted using quantitative methods. This method is needed to know the classification of actions that must be carried out afterwards. Data processing with the Prospective Time Impact Analysis Method. The research results prove that the factors causing delays in the EPCC Indonesian Industrial Plant Company project are engineering low productivity. In terms of scope of work, engineering delays that occurred are the results of delays in the engineering scope carried out by the ENGINEERING COMPANY, which have an impact on the procurement and construction and completion of the project. It means in this case the ENGINEERING COMPANY is the party responsible for the project delays.

Keywords: Factors causing delay and Project Performance Index

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor penyebab keterlambatan Proyek Perusahaan Industrial Plant Indonesia dan mengetahui upaya antisipasi agar kejadian yang sama tidak terulang lagi di kemudian hari. Populasi penelitian ini adalah seluruh proyek konstruksi yang dikerjakan oleh PERUSAHAAN JASA EPC. Sampel dalam penelitian ini adalah Proyek Perusahaan Industrial Plant. Penelitian ini dilakukan dengan menggunakan metode kuantitatif. Metode ini diperlukan untuk mengetahui klasifikasi tindakan yang harus dilakukan setelahnya. Pengolahan data dilakukan dengan menggunakan Metode Prospective Time Impact Analysis. Hasil penelitian membuktikan bahwa faktor penyebab keterlambatan proyek EPCC Indonesian Industrial Plant Company adalah produktivitas engineering yang rendah. Dari segi lingkup pekerjaan, keterlambatan engineering yang terjadi merupakan akibat dari keterlambatan engineering scope yang dilakukan oleh ENGINEERING COMPANY, yang berdampak pada Procurement, Construction serta Commissioning dan penyelesaian proyek. Artinya dalam hal ini ENGINEERING COMPANY adalah pihak yang bertanggung jawab atas keterlambatan proyek tersebut.

Kata kunci: Faktor penyebab delay, Project Performance Index