
DAFTAR ISI

Cover	
Lembar Pengesahan	
Surat Persetujuan Balasan KP	
Permohonan Bimbingan KP	
Lembar Pernyataan	
Abstrak	I
Kata Pengantar	II
Daftar Isi.....	IV
Daftar Gambar.....	X
Daftar Diagram.....	XIV
BAB 1 PENDAHULUAN	I-1
1.1 Latar Belakang.....	I-1
1.2 Maksud dan Tujuan	I-2
1.3 Ruang Lingkup	I-3
1.4 Batasan Masalah	I-3
1.5 Sistematika Penulisan	I-4
BAB II GAMBARAN UMUM PROYEK.....	II-1
2.1 Data Umum Perusahaan.....	II-1
2.1.1 Sejarah PT. Waskita Karya (Persero) Tbk.....	II-1

2.1.2 Profil PT. Waskita Karya (Persero) Tbk.....	II-3
2.2 Data Umum Proyek	II-4
2.3 Data Teknis Proyek.....	II-5
2.4 Lokasi Proyek	II-6
2.5 Layout Lokasi	II-8
BAB III SISTEM MANAJEMEN DAN ORGANISASI PROYEK	III-1
3.1 Sistem Manajemen Proyek.....	III-1
3.2 Struktur Organisasi Proyek	III-5
3.2.1 Pemilik Proyek (Owner)	III-8
3.2.2 Konsultan	III-9
3.2.3 Kontraktor	III-9
3.2.4 Sub Kontraktor.....	III-10
3.3 Tinjauan Kontrak.....	III-11
BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT	IV-1
4.1 Bahan Bangunan dan Material.....	IV-1
4.1.1 Beton Ready Mix	IV-2
4.1.2 Baja Tulangan.....	IV-4
4.1.3 Kawat Bendrat	IV-5
4.1.4 Truck Mixer	IV-6
4.1.5 Polyphenol Film.....	IV-7

4.1.6 Crawler Crane (service crane)	IV-8
4.1.7 Mesin Bor Bored Pile (Bor Machine).....	IV-9
4.1.8 Auger	IV-10
4.1.9 Cleaning Bucket.....	IV-11
4.1.10 Temporary Casing.....	IV-11
4.1.11 Pipa Tremie.....	IV-12
4.1.12 Bucket Cor Beton.....	IV-13
4.1.13 Meteran Kedalaman.....	IV-14
4.1.14 Mesin Las.....	IV-15
4.1.15 Excavator	IV-15
4.1.16 Theodolite, Total Station, & Waterpass.....	IV-16
4.1.17 Concrete Pump.....	IV-17
4.1.18 Concrete Vibrator	IV-19
4.1.19 Scaffolding.....	IV-20
4.1.20 Tang/Gegep.....	IV-21
4.1.21 Alat Ukur (Meteran)	IV-21
4.1.22 Lampu Penerangan	IV-22
4.1.23 Genset	IV-22
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN	V-1
5.I Uraian Umum	V-1

5.2 Pelaksanaan Pekerjaan Persiapan	V-2
5.2.1 Pekerjaan Site Planning	V-3
5.2.2 Pekerjaan Stake Out (Surveying).....	V-4
5.2.3 Penyelidikan Tanah.....	V-4
5.2.4 Shop Drawing	V-4
5.2.5 Mobilisasi dan Demobilisasi.....	V-5
5.3 Pekerjaan Bore Pile.....	V-5
5.3.1 Clearing dan Mobilisasi Alat	V-6
5.3.2 Pre – Boring	V-7
5.3.3 Instalasi Pembesian.....	V-7
5.3.4 Pemasangan Casing	V-9
5.3.5 Drilling/Pengeboran.....	V-10
5.3.6 Pemasangan Pembesian.....	V-10
5.3.7 Pemasangan Pipa Tremie.....	V-11
5.3.8 Pengecoran.....	V-13
5.4 Pekerjaan Pile Cap.....	V-13
5.4.1 Galian.....	V-15
5.4.2 Pembobokan Kepala Pile	V-15
5.4.3 Pengecoran Lantai Kerja (Lean Concrete).....	V-16
5.4.4 Pembesian	V-17

5.4.5 Pemasangan Bekisting	V-19
5.4.6 Pengecoran.....	V-19
5.4.7 Perawatan Beton (Curing)	V-21
5.4.8 Pelepasan Bekisting.....	V-21
5.4.9 Pengurugan Tanah Kembali.....	V-22
5.5 Kolom (Pier)	V-22
5.5.1 Staking out (Surveying).....	V-24
5.5.2 Pembesian	V-24
5.5.3 Pemasangan Bekisting.....	V-25
5.5.4 Pengecoran.....	V-25
5.5.5 Perawatan Beton (Curing)	V-26
5.5.6 Pelepasan Bekisting.....	V-26
BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK	VI-1
6.1 Uraian Umum	VI-1
6.2 Kendala Pelaksanaan Konstruksi.....	VI-2
6.3 Kemajuan Pekerjaan	VI-3
6.3.1 Perencanaan	VI-3
6.3.2 Penjadwalan.....	VI-3
6.4 Pengendalian Proyek.....	VI-5
6.4.1 Pengendalian mutu (Quality control).....	VI-6

6.4.2 Pengendalian Waktu (Time Control).....	VI-9
6.4.3 Pengendalian Biaya (Cost Control)	VI-11
BAB VII PEMBAHASAN MASALAH	VII-1
7.1 Uraian Umum	VII-1
7.2 Metode Pelaksanaan Pondasi Bored Pile.....	VII-5
7.3 Permasalahan Pada Bored Pile	VII-19
7.4 Solusi Yang Dilakukan	VII-20
7.5 Pengujian Bore Pile	VII-22
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN	VIII-1
8.1 Kesimpulan	VII-1
8.2 Saran	VII-3
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	