

## DAFTAR ISI

Cover Judul

Lembar Pengesahan

Surat Balasan Persetujuan KP Dari Proyek

Kata Pengantar ..... i

Daftar isi ..... iv

Daftar gambar ..... ix

Abstrak ..... xii

**BAB I PENDAHULUAN ..... I-1**

    1.1 Latar Belakang ..... I-1

    1.2 Maksud dan Tujuan ..... I-2

    1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah ..... I-3

    1.4 Batasan masalah ..... I-3

    1.5 Sistematika penulisan ..... I-5

**BAB II DATA PROYEK ..... II-1**

    2.1 Data umum proyek ..... II-1

    2.2 Lokasi proyek ..... II-2

    2.3 Fasilitas pelengkap ..... II-3

**BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK ..... III-1**

    3.1 Organisasi dan pihak yang terkait ..... III-1

        3.1.1 *Owner* ..... III- 2

        3.1.2 Konsultan Manajemen Konstruksi/Pengawas Proyek ..... III-2

        3.1.3 Konsultan Perencana ..... III-5

        3.1.4 Kontraktor Pelaksana ..... III-6

3.2 Tahapan Proyek konstruksi .....	III-8
3.2.1 Perencanaan ( <i>Planning</i> ) .....	III-8
3.2.2 <i>Organizing/Pengorganisasian</i> .....	III-10
3.2.3 <i>Actuating/Pelaksanaan</i> .....	III-11
3.2.4 <i>Controlling/Pengendalian</i> .....	III-11
3.3 Tinjauan Kontrak .....	III-12
3.4 Hubungan dalam Proyek .....	III-12
3.4.1 Hubungan Kontraktual .....	III-12
3.4.2 Hubungan Fungsional.....	III-13

**BAB IV PERALATAN DAN MATERIAL .....IV-1**

4.1 Peralatan .....	IV-1
4.1.1 Waterpass .....	IV-1
4.1.2 Tower Crane .....	IV-2
4.1.3 Truck Mixer .....	IV-2
4.1.4 Concrete Pump .....	IV-3
4.1.5 Concrete Bucket .....	IV-4
4.1.6 Bar Bender .....	IV-4
4.1.7 Bar Cutter.....	IV-5
4.1.8 ConcreteVibrator .....	IV-5
4.1.9 Air Compressor .....	IV-6
4.1.10 Bekisting .....	IV-6
4.1.11 Trowel .....	IV-7
4.1.12 Perancah .....	IV-7
4.1.13 Safety Net .....	IV-8

4.1.14 Kawat Hexagonal .....	IV-8
4.2 Material .....	IV-9
4.2.1 Beton Ready Mix .....	IV-9
4.2.2 Besi Tulangan .....	IV-9
4.2.3 Kawat Bendrat .....	IV-10
4.2.4 Beton Decking .....	IV-11
4.2.5 Wiremesh .....	IV-11

**BAB V METODE PELAKSANAAN KOLOM, BALOK DAN PELAT LANTAI. V-1**

5.1 Uraian Umum.....	V-1
5.2 Pekerjaan Persiapan .....	V-2
5.2.1 Survey Lokasi Proyek dan Proses IMB .....	V-2
5.2.2 Pembuatan Shop Drawing .....	V-2
5.2.3 Pengadaan Material dan Bahan Bangunan .....	V-2
5.2.4 Mobilisasi dan Demobilisasi .....	V-3
5.2.5 Pengukuran Awal Pelaksanaan Proyek .....	V-3
5.3 Pekerjaan Struktur Atas ( <i>Upper Structure</i> ).....	V-3
5.3.1 Pekerjaan Kolom .....	V-4
5.3.2 Pekerjaan Balok dan Pelat Lantai.....	V-13

**BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK .....VI-1**

6.1 Uraian Umum.....	VI-1
6.1.1 Pengendalian Mutu .....	VI-2

6.1.2 Pengendalian Waktu .....	VI-5
6.1.3 Pengendalian Biaya .....	VI-8
6.2 Kemajuan Proyek .....	VI-8
6.2.1 Laporan Harian.....	VI-8
6.2.2 Laporan Mingguan .....	VI-9
6.2.3 Laporan Bulanan .....	VI-10
<b>BAB VII TINJAUAN KHUSUS PEKERJAAN CORE WALL .....</b>	<b>VII-1</b>
7.1. Uraian Umum.....	VII-1
7.2 Core wall .....	VII-1
7.2.1 Spesifikasi Core wall.....	VII-3
7.3 Metode Pelaksanaan Pekerjaan Core Wall .....	VII-6
<b>BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>VIII-1</b>
8.1 Kesimpulan .....	VIII-1
8.2 Saran .....	VIII-2

