

**DAFTAR ISI**

COVER

LEMBAR PERNYATAAN.....ii

LEMBAR PENGESAHAN.....iii

SURAT BALASAN PERSETUJUAN KP.....iv

SURAT PERMOHONAN BIMBINGAN KP ..... v

ABSTRAK ..... vi

KATA PENGANTAR ..... viii

DAFTAR ISI ..... ix

DAFTAR GAMBAR ..... xv

DAFTAR LAMPIRAN ..... xxi

BAB I PENDAHULUAN .....I-1

    1.1. Latar Belakang .....I-1

    1.2. Maksud dan Tujuan .....I-3

    1.3. Ruang Lingkup dan Batasan Masalah .....I-4

    1.4. Metode Pembahasan .....I-5

    1.5. Sistematika Penulisan Laporan.....I-6

BAB II DATA PROYEK ..... II-1

    2.1. Informasi dan Data Proyek ..... II-1

        2.1.1 Data Umum ..... II-1

        2.1.2 Data Teknis ..... II-5

        2.1.3 Lokasi Proyek ..... II-7

2.2. Fasilitas Pelaksanaan Proyek .....	II-7
2.2.1 Site Management .....	II-7
2.2.2 Site Office.....	II-8
2.2.3 Gerbang Proyek .....	II-15
2.2.4 Pos Jaga .....	II-16
2.2.5 Parkiran .....	II-17
2.2.6 Tempat Fabrikasi dan Fasilitas di Lapangan .....	II-17
2.2.7 Toilet Staff .....	II-19
2.2.8 Rambu Proyek .....	II-19
<b>BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK .....</b>	<b>III-1</b>
3.1. Manajemen Proyek .....	III-1
3.1.1 Planning / Perencanaan .....	III-1
3.1.2 Organizing / Pengorganisasian .....	III-3
3.1.3 Actuating / Pelaksanaan .....	III-4
3.1.4 Controlling / Pengendalian .....	III-5
3.2. Sistem Organisasi Proyek .....	III-6
3.2.1 Struktur Organisasi <i>Proyek Indonesia I</i> .....	III-10
3.2.2 Struktur Organisasi Management Kontruksi .....	III-16
3.3. Hubungan Kerja Dalam Proyek Kontruksi .....	III-21
3.3.1 Hubungan Kerja Antar Owner Dengan MK .....	III-21
3.3.2 Hubungan Kerja Antar Owner Dengan Konsultan Perencana ...	III-22
3.3.2 Hubungan Kerja Antar Owner Dengan Kontraktor .....	III-21
3.3.4 Hubungan Kerja Antar MK Dengan Kontraktor .....	III-21

---

3.4. Proses Pelelangan dan Pengadaan .....	III-23
3.5. Tahap Kontrak .....	III-25
<b>BAB IV TUJUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT .....</b>	<b>IV-1</b>
4.1. Peralatan Pekerjaan Kontruksi .....	IV-1
4.1.1 Tower Crane .....	IV-1
4.1.2 Mobile Concrete Pump & Concrete Pump Statik .....	IV-4
4.1.3 Bucket Concrete .....	IV-5
4.1.4 Passanger Hoist .....	IV-6
4.1.5 Bar Bender .....	IV-6
4.1.6 Bar Cutter .....	IV-7
4.1.7 Welding Work .....	IV-8
4.1.8 Trafo Las .....	IV-9
4.1.9 Bor Listrik .....	IV-10
4.1.10 Gerinda .....	IV-10
4.1.11 Peralatan Survey .....	IV-11
4.1.12 Concrete Vibrator .....	IV-12
4.1.13 Spider Boom .....	IV-12
4.1.14 Alat Chipping Beton .....	IV-13
4.1.15 Air Compressor .....	IV-14
4.1.16 Pipa Tremi .....	IV-14
4.1.17 Safety Net .....	IV-15
4.1.18 Alat Chemset, Cairan Perekat, dan Blowe .....	IV-16
4.1.19 Alat Pendukung .....	IV-16

4.2. Bahan Bangunan .....	IV-18
4.2.1 Welding Wire E70XX (electrode) .....	IV-18
4.2.2 Baja .....	IV-19
4.2.3 Besi Tulangan .....	IV-20
4.2.4 Metal Deck .....	IV-21
4.2.5 Wiremesh .....	IV-22
4.2.6 Shear Stud Connector .....	IV-23
4.2.7 Slab End Closer .....	IV-24
4.2.8 Hollow Support .....	IV-25
4.2.9 <i>Beton Decking</i> .....	IV-27
4.2.10 <i>Beton</i> .....	IV-27
4.2.11 Coupler .....	IV-28
<b>BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN .....</b>	<b>V-1</b>
5.1. Pekerjaan Kontruksi .....	V-1
5.2. Metode Kontruksi .....	V-2
5.3. Pekerjaan Persipan / Pendahuluan .....	V-3
5.3.1 Pekerjaan Mobilisasi dan Demobilisasi .....	V-4
5.3.2 Pekerjaan Pengukuran dan Pembersihan Lahan .....	V-4
5.3.3 Pembuatan Direksi Keet .....	V-5
5.4. Pekerjaan Struktur Bawah .....	V-6
5.4.1 Pekerjaan Pondasi Bored Pile .....	V-6
5.4.2 Pekerjaan Diafragma Wall .....	V-9
5.4.3 Pekerjaan Galian Tanah .....	V-11
5.4.4 Pekerjaan Dewatering .....	V-12

5.4.5 Pekerjaan Urugan Tanah .....	V-12
5.4.6 Pekerjaan Pile Cap .....	V-13
5.4.7 Pekerjaan Urugan Pasir .....	V-15
5.4.8 Pekerjaan Lantai Kerja .....	V-16
5.4.9 Metode Pembuatan Kontruksi Top Down .....	V-16
5.5. Pekerjaan Yang dilihat Pada Saat Pelaksanaan Kerja Praktik .....	V-16
5.5.1 Pekerjaan Kolom Komposit .....	V-16
5.5.2 Pekerjaan Slab / Plat Lantai .....	V-18
<b>BAB VI KEMAJUAN DAN PENGENDALIAN PROYEK .....</b>	<b>VI-1</b>
6.1. Pengendalian Proyek .....	VI-1
6.1.1 Pengendalian Waktu .....	VI-2
6.1.2 Pengendalian Biaya .....	VI-6
6.1.3 Pengendalian Mutu dan Kualitas .....	VI-8
6.1.4 Pengendalian K3L .....	VI-13
6.1.5 Pengendalian Tenaga Kerja .....	VI-16
6.2. Kemajuan Proyek .....	VI-16
6.2.1 Laporan Harian .....	VI-17
6.2.2 Laporan Mingguan .....	VI-18
6.2.3 Laporan Bulanan .....	VI-19
<b>BAB VII PEMBAHASAN MASALAH .....</b>	<b>VII-1</b>
7.1. Uraian Umum .....	VII-1
7.1.1 Pengertian Kolom .....	VII-1
7.1.2 Fungsi Kolom .....	VII-1
7.1.3 Jenis-Jenis Kolom .....	VII-2

7.2. Struktur Kolom <i>Indonesia 1</i> .....	VII-5
7.2.1 Uraian Umum .....	VII-5
7.2.2 Alat dan Bahan Yang Digunakan .....	VII-5
7.2.2.1 Alat .....	VII-5
7.2.2.2 Bahan .....	VII-7
7.3. Pembahasan Masalah .....	VII-12
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN .....	VIII-1
8.1. Kesimpulan .....	VIII-1
8.2. Saran .....	VIII-2

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA