

DAFTAR ISI

COVER	
LEMBAR PERNYATAAN	
SURAT BALASAN PERSETUJUAN KP	
SURAT PERMOHONAN BIMBINGAN KP	
LEMBAR PENGESAHAN	i
ABSTRAK.....	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB 1 PENDAHULUAN.....	I - 1
1.1 Latar Belakang	I - 1
1.2 Maksud dan Tujuan Kerja Praktek.....	I - 2
1.3 Ruang Lingkup dan Batasan Masalah.....	I - 3
1.4 Sistematika Penulisan.....	I - 3
BAB II DATA PROYEK	II - 5
2.1 Data Umum Proyek.....	II - 5
2.2 Data Teknis	II - 6
2.2.1 Intensitas Bangunan.....	II - 6
2.2.2 Pekerjaan Struktur Bangunan	II - 7

2.2.3	Pekerjaan Arsitektur	II - 9
2.2.4	Pekerjaan Mekanikal Elektrikal & Plumbing	II - 10
2.3	Fasilitas Pelengkap Untuk Pelaksana.....	II - 11
2.4	Lokasi Proyek.....	II - 16
2.5	Lingkup Pekerjaan	II - 16
BAB III MANAJEMEN DAN ORGANISASI PROYEK		III - 17
3.1	Latar Belakang	III - 17
3.1.1	Perencanaan (<i>Planning</i>).....	III - 18
3.1.2	Pengorganisasian (<i>Organizing</i>).....	III - 19
3.1.3	Pelaksanaan (<i>Actuating</i>)	III - 20
3.1.4	Pengendalian (<i>Controlling</i>).....	III - 21
3.2	Struktur Organisasi Proyek	III - 22
3.2.1	Pemberi Tugas (<i>Owner</i>).....	III - 23
3.2.2	Manajemen Kontruksi.....	III - 24
3.2.3	Konsultan Perencana.....	III - 24
3.2.4	Konsultan QS	III - 25
3.2.5	Kontraktor	III - 25
3.3	Hubungan Kerja Organisasi Proyek.....	III - 31
3.3.1	Hubungan kerja antara Pemberi Tugas dan Manajemen Konstruksi .	III - 31
3.3.2	Hubungan kerja antara Pemberi Tugas dan Konsultan Perencana	III - 32

3.3.3	Hubungan kerja antara Konsultan Perencana, Manajemen Konstruksi dan Kontraktor	III - 32
3.4	Manajemen Pelaksanaan Proyek	III - 32
3.4.1	Laporan Harian	III - 33
3.4.2	Laporan Mingguan.....	III - 33
3.4.3	Laporan Bulanan.....	III - 35
3.5	Tinjauan Kontrak	III - 36
BAB IV TUJUAN ALAT DAN BAHAN BANGUNAN		III - 39
4.1	Tinjauan Umum	IV - 39
4.2	Bahan Bangunan	IV - 39
4.2.1	Beton Incast	IV - 40
4.3	Alat - Alat.....	IV - 42
4.4	Peralatan Pendukung.....	IV - 44
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN		V - 46
(KOLOM, BALOK, PELAT DAN SHEAR WALL).....		V - 46
5.1	Uraian Umum.....	V - 46
5.2	Pekerjaan Struktur Atas.....	V - 47
5.2.1	Pekerjaan Kolom.....	V - 47
5.2.2	Pekerjaan Balok dan Pelat Lantai	V - 56
5.2.3	Pekerjaan Dinding Geser (<i>Shearwall</i>)	V - 70
5.2.3	Metode Curing Beton.....	V - 75

BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK	VI - 77
6.1 Uraian Umum.....	VI - 77
6.2 Kemajuan Proyek	VI - 77
6.3 Pengendalian Proyek.....	VI - 83
6.3.1 Pengendalian Waktu.....	VI - 84
6.3.2 Pengendalian Biaya	VI - 88
6.3.3 Pengendalian Mutu / Kualitas	VI - 90
6.3.4 Pengendalian K3L	VI - 93
6.3.5 Pengendalian Tenaga Kerja.....	VI - 94
6.3.6 Pengendalian Alat Dan Material	VI - 94
6.4 Kurva S.....	VI - 95
BAB VII TINJAUAN KHUSUS DAN PERMASALAHAN	VII - 100
7.1 Uraian Permasalahan.....	VII - 100
7.2 Langkah Pencegahan (Preventif)	VII - 102
7.3 METODE PERBAIKAN KERUSAKAN.....	VII - 108
7.3.1 Honeycomb (Pada ketebalan selimut beton)	VII - 108
7.3.2 Retak pada Beton	VII - 109
7.3.3 Beton keropos dengan atau tanpa besi tulangan yang <i>terekspose</i> .	VII - 110
7.3.4 Beton tidak rata atau gelembung/bunting pada permukaan beton pada kolom, balok, maupun shear wall	VII - 111

BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN	VIII - 112
8.1 Kesimpulan	VIII - 112
8.2 Saran.....	VIII - 113

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

