
DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN.....	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiv
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I PENDAHULUAN.....	I-1
1.1. Latar Belakang	I-1
1.2. Identifikasi Masalah	I-3
1.3. Perumusan Masalah	I-3
1.4. Maksud dan Tujuan Penelitian.....	I-4
1.5. Manfaat Penelitian	I-4
1.6. Pembatasan dan Ruang Lingkup Masalah	I-5
1.7. Sistematika Penulisan.....	I-5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	II-1
2.1. Manajemen Proyek.....	II-1
2.2. Manajemen Biaya.....	II-2

2.3.	Analisis Biaya Proyek	II-4
2.3.1.	Analisis Harga Satuan	II-4
2.3.2.	Harga Satuan Pekerjaan.....	II-9
2.3.3.	Analisis Biaya Metode VAM dan MODI.....	II-9
2.4.	Manajemen Waktu	II-13
2.5.	Analisis Waktu Menggunakan <i>Line of Balance</i>	II-14
2.6.	Metode Pekerjaan Distribusi Pengiriman <i>Steel Box Girder</i>	II-17
2.7.	Peralatan Pekerjaan Distribusi Pengiriman <i>Steel Box Girder</i>	II-20
2.8.	Wawancara Mendalam (<i>In Depth Interview</i>).....	II-21
2.9.	Manajemen Lalu Lintas.....	II-24
2.10.	Dasar Pemilihan <i>Stockyard</i>	II-26
2.10.1.	Faktor Lalu lintas.....	II-26
2.10.2.	Faktor Lokasi dan Lingkungan.....	II-26
2.11.	Referensi Penelitian Terdahulu dan <i>Research GAP</i>	II-26
2.12.	Kerangka Berfikir.....	II-39
BAB III METODOLOGI PENELITIAN		III-1
3.1.	Metode Penelitian.....	III-1
3.2.	Tempat dan Waktu Penelitian	III-1
3.3.	<i>Diagram</i> Alir Penelitian.....	III-2
3.3.1.	Mulai.....	III-4
3.3.2.	Latar Belakang.....	III-4

3.3.3.	Identifikasi Masalah	III-4
3.3.4.	Studi Pustaka	III-5
3.3.5.	Pengumpulan Data.....	III-5
3.3.6.	Analisis Data	III-6
3.3.7.	Validasi Pakar.....	III-9
3.3.8.	Kesimpulan.....	III-12
BAB IV HASIL DAN ANALISIS		IV-1
4.1.	Gambaran Umum Proyek.....	IV-1
4.2.	Data Proyek.....	IV-2
4.2.1.	Spesifikasi <i>Steel Box Girder</i>	IV-2
4.2.2.	<i>Layout Cikunir</i>	IV-3
4.2.3.	Daftar dan Durasi Pekerjaan.....	IV-4
4.2.4.	Daftar Harga Alat, Bahan, dan Upah Tenaga Kerja.....	IV-5
4.3.	Analisis Waktu Dengan Metode LOB (<i>Line of Balance</i>)	IV-7
4.3.1.	Membuat <i>Network Diagram</i> Pekerjaan <i>Erection</i>	IV-8
4.3.2.	Membuat Tabel Uraian Logika Urutan Pekerjaan.....	IV-8
4.3.3.	Membuat <i>Diagram LOB (Line of Balance)</i>	IV-10
4.3.4.	Mengoptimalkan Tabel Uraian Logika Urutan Pekerjaan.....	IV-11
4.3.3.	Mengoptimalkan <i>Diagram LOB (Line of Balance)</i>	IV-12
4.4.	Analisis Harga Satuan Pekerjaan	IV-14
4.4.1.	Analisis Koefisien Tenaga Kerja.....	IV-14

4.4.2.	Analisis Koefisien Bahan/Material.....	IV-15
4.4.3.	Analisis Koefisien Alat.....	IV-15
4.4.4.	Analisis Biaya.....	IV-16
4.5.	Analisis Biaya Dengan Metode VAM (<i>Vogel's Approximation Method</i>) ..	IV-18
4.6.	Analisis Biaya Dengan Metode MODI (<i>Modified Distribution</i>)	IV-28
4.7.	Hasil Wawancara Menentukan Pemilihan <i>Stockyard</i>	IV-34
4.7.1.	Faktor Waktu	IV-34
4.7.2.	Faktor Biaya	IV-35
4.7.3.	Faktor Keselamatan	IV-35
4.7.4.	Faktor Cuaca.....	IV-35
4.8.	Validasi Pakar Terhadap Faktor Penentu Pemilihan <i>Stockyard</i>	IV-36
BAB V PENUTUP		V-1
5.1.	Kesimpulan	V-1
5.2.	Saran	V-2
DAFTAR PUSTAKA		xvi
LAMPIRAN.....		xviii