



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

**PENGARUH INFLASI, BI RATE, DAN NILAI TUKAR
RUPIAH TERHADAP RETURN EMAS DI INDONESIA**



TESIS

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

SUTOPO

55111120285

**PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS MERCU BUANA
2015**



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

**PENGARUH INFLASI, BI RATE, DAN NILAI TUKAR
RUPIAH TERHADAP RETURN EMAS DI INDONESIA**

TESIS

**Diajukan sebagai Salah Satu Syarat untuk Menyelesaikan Pascasarjana
Program Studi Magister Manajemen**

MERCU BUANA

SUTOPO

55111120285

**PROGRAM STUDI MAGISTER MANAJEMEN
PROGRAM PASCASARJANA
UNIVERSITAS MERCU BUANA
2015**

KATA PENGANTAR

Bismillahirrohmanirrohiim. Puji syukur penulis panjatkan ke Hadirat Allah SWT, atas semua rahmat, hidayah, dan karuniaNya yang selalu tercurah kepada penulis, sehingga mampu menyelesaikan penulisan karya akhir yang berjudul: “Pengaruh Inflasi, BI Rate dan Nilai Tukar terhadap Return Emas di Indonesia”.

Penulisan karya akhir ini disusun dalam rangka memenuhi sebagian persyaratan untuk memperoleh gelar Magister Manajemen pada Program Studi Pascasarjana Universitas Mercu Buana Jakarta. Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan tesis ini tidak lepas dari bantuan yang diberikan banyak pihak, baik berupa bimbingan, pengarahan, motivasi, doa dan sebagainya. Untuk itu, pada kesempatan ini dengan segala kerendahan hati penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar besarnya kepada:

1. Dr. Augustina Kurniasih, ME selaku Pembimbing Tesis juga selaku Ketua Program Studi Magister Manajemen, atas bimbingan dan arahnya selama penyusunan tesis ini dari awal hingga tesis ini dapat diselesaikan.
2. Dr. Agustinus Yohanes, M.Si, selaku penelaah pada seminar proposal, atas masukan dan saran perbaikannya.
3. Bambang Santoso Marsoem, Ph.D selaku Dosen Penguji pada sidang Tesis.
4. Dr. Farida Elmi, MM selaku Ketua Sidang pada sidang Tesis.
5. Seluruh Dosen pengajar dan staf administrasi di program studi Magister Management.

6. Pihak pihak lain yang tidak bisa disebutkan satu persatu yang telah membantu kelancaran pembuatan tesis ini.

Penulis menyadari bahwa karya akhir ini masih jauh dari sempurna, untuk itu semua saran dan kritik akan senantiasa penulis terima sebagai pijakan menuju arah yang lebih baik.

Akhirnya penulis berharap agar karya akhir ini dapat bermanfaat, khususnya bagi yang berkepentingan dan dunia pendidikan pada umumnya.



Jakarta, Februari 2015

Sutopo

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

LEMBAR PENGESAHAN

Judul : **Pengaruh Inflasi, BI Rate, dan Nilai Tukar terhadap Return Emas di Indonesia**

Bentuk Karya Akhir : Penelitian

Nama : Sutopo

N I M : 55111120285

Program : Magister Manajemen

Tanggal : Februari 2015

Mengesahkan

Pembimbing



Dr Augustina Kurniasih, ME

Direktur Program Pascasarjana



Prof. Dr. Didik J Rachbini

Ketua Program Studi



Dr. Augustina Kurniasih, ME

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertandatangan di bawah ini menyatakan dengan sebenar – benarnya bahwa semua pernyataan dalam Tesis ini :

Judul **Pengaruh Inflasi, BI Rate dan Nilai Tukar terhadap Return Emas di Indonesia**

Bentuk Karya Akhir : Penelitian

Nama : Sutopo

NIM : 55111120285

Program : Pascasarjana Magister Manajemen

Tanggal : Februari 2015

Merupakan hasil penelitian dan merupakan karya saya sendiri dengan bimbingan Dosen Pembimbing yang ditetapkan dengan Surat Keputusan Program Studi Magister Management Program Pascasarjana Universitas Mercu buana

Tesis ini belum pernah diajukan untuk memperoleh gelar kesarjanaan pada program sejenis di perguruan tinggi lain. Semua informasi, data dan hasil pengolahannya yang digunakan, telah dinyatakan secara jelas sumbernya dan dapat diperiksa kebenarannya.

Jakarta, Februari 2015



Sutopo

DAFTAR ISI

	Halaman
<i>ABSTRACT</i>	iii
ABSTRAK.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
LEMBAR PENGESAHAN.....	vii
LEMBAR PERNYATAAN.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiv
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	7
1.3 Tujuan Penelitian.....	7
1.4 Manfaat Penelitian.....	8
BAB II DESKRIPSI KOMODITAS EMAS	
2.1 Sejarah Emas.....	9
2.2 Jenis Emas.....	10
2.3 Keuntungan dan Kerugian Membeli Emas.....	16
2.4 Investasi Emas.....	17
BAB III KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN DAN HIPOTESIS	
3.1 Kajian Pustaka.....	20

3.1.1	Return Emas.....	20
3.1.2	Inflasi.....	22
3.1.3	Tingkat Suku Bunga.....	27
3.1.4	Nilai Tukar Rupiah	31
3.2	Penelitian Terdahulu.....	35
3.3	Kerangka Pemikiran.....	40
3.4	Hipotesis.....	41

BAB IV METODE PENELITIAN

4.1	Metode Penelitian.....	42
4.2	Variabel Penelitian.....	42
4.3	Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	43
4.4	Jenis Data dan Sumber Data.....	43
4.5	Tehnik Pengumpulan Data.....	44
4.6	Analisis Data.....	45

BAB V HASIL DAN PEMBAHASAN

5.1	Analisis Deskriptif.....	52
5.2	Analisis Inferensial.....	55
5.2.1	Uji Normalitas Data.....	55
5.2.2	Uji Asumsi Klasik.....	55
5.2.2.1	Hasil Uji Autokorelasi.....	55
5.2.2.2	Hasil Uji Multikolinieritas.....	56
5.2.2.3	Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	57
5.2.3	Koefisien Determinan.....	59
5.2.4	Hasil Uji Simultan (Uji F).....	59
5.2.5	Analisis Regresi Linier Berganda.....	60
5.2.6	Hasil Uji Parsial (Uji T).....	62
5.3	Hasil Pembahasan.....	63

5.3.1	Pengaruh Inflasi, BI Rate, dan Nilai Tukar Rupiah terhadap Return Emas di Indonesia.....	63
5.3.2	Pengaruh Inflasi terhadap Return Emas di Indonesia.....	64
5.3.3	Pengaruh BI Rate terhadap Return Emas di Indonesia.....	65
5.3.4	Pengaruh Nilai Tukar terhadap Return Emas di Indonesia.....	66
5.4	Kelayakan Investasi Emas.....	67
BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN		
6.1	Kesimpulan.....	68
6.2	Saran.....	69
DAFTAR PUSTAKA.....		70
LAMPIRAN.....		74
DAFTAR RIWAYAT HIDUP.....		81



DAFTAR TABEL

	Halaman
Tabel 2.1	Perbedaan warna emas..... 12
Tabel 2.2	Perbedaan nilai karat..... 13
Tabel 2.3	Perbandingan dan kekurangan jenis investasi emas..... 18
Tabel 3.1	Mapping Penelitian Terdahulu..... 36
Tabel 4.1	Operasionalisasi Variabel..... 43
Tabel 5.1	Hasil Statistik Deskriptif..... 52
Tabel 5.2	Hasil Uji Multikolinieritas..... 56
Table 5.3	Hasil R Square dan Uji F..... 59
Tabel 5.4	Analisis Regresi Linier Berganda..... 60



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR GAMBAR

	Halaman
Gambar 3.1 Kerangka Berfikir Penelitian.....	40
Gambar 5.1 Hasil Uji Heteroskedastisitas.....	58



DAFTAR LAMPIRAN

	Halaman
Lampiran 1	
Data Mentah Inflasi, BI Rate, Nilai Tukar Rupiah dan Return Emas Periode Januari 2009- Desember 2013.....	73
Lampiran 2	75
Nilai Residual.....	
Lampiran 3	76
Hasil Uji Descriptive Statistik.....	
Lampiran 4	77
Hasil Uji Normalitas Data.....	
Lampiran 5	78
Hasil Uji Asumsi Klasik.....	
Lampiran 6	79
Hasil Uji Regresi Linier Berganda.....	

