

## ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk menguji pengaruh Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Insttusional, Likuiditas, dan Ukuran Perusahaan terhadap *Financial distress*. Objek penelitian ini adalah perusahaan *subsektor property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2021. Jumlah sampel yang yang digunakan dalam penelitian ini adalah 49 perusahaan. Penelitian ini dilakukan dengan metode *purposive sampling* dan jumlah sampel sebanyak 196 data. Teknik pengambilan data menggunakan data sekunder. Data diperoleh dari perusahaan *property and real estate* dari tahun 2018-2021 yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) dengan menggunakan metode Regresi Logistik yang menggunakan SPSS 22. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, dan Likuiditas berpengaruh positif terhadap *financial distress* sedangkan Ukuran Perusahaan tidak berpengaruh terhadap *financial distress*.

**Kata Kunci :** *Financial distress, Kepemilikan Manajerial, Kepemilikan Institusional, Likuiditas, Ukuran Perusahaan*



## ***ABSTRACT***

This study aims to examine the effect of managerial ownership, institutional ownership, liquidity, and company size on financial distress. The objects of this research are property and real estate sub-sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange in 2018-2021. The number of samples used in this study were 49 companies. This research was conducted using a purposive sampling method and a total sample of 196 data. Data collection techniques using secondary data. Data were obtained from property and real estate companies from 2018-2021 which were listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) using the Logistic Regression method using SPSS 22. The results of this study indicate that Managerial Ownership, Institutional Ownership, and Liquidity have a positive effect on financial distress while company size has no effect on financial distress.

**Keywords : Financial distress, Managerial Ownership, Institutional Ownership, Liquidity, Company Size**

