

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN ii

LEMBAR PERNYATAAN iii

ABSTRAK iv

KATA PENGANTAR..... vi

DAFTAR ISI vii

DAFTAR GAMBAR..... x

BAB I PENDAHULUAN

- | | |
|---|-----|
| 1.1 Latar Belakang | I-1 |
| 1.2 Maksud dan Tujuan | I-3 |
| 1.3 Waktu dan Tempat Pelaksanaan Kerja Praktik | I-4 |
| 1.4 Ruang Lingkup Dan Batasan Masalah | I-4 |
| 1.5 Sistematika Penulisan Laporan Kerja Praktik | I-5 |

BAB II DATA PROYEK

- | | |
|----------------------------------|-------|
| 2.1 Data Umum Proyek | II-1 |
| 2.2 Data Teknis Proyek | II-1 |
| 2.3 Fasilitas Perlengkapan | II-4 |
| 2.4 Lokasi Proyek | II-13 |

BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK

- | | |
|--|--------|
| 3.1 Organisasi Proyek..... | III-1 |
| 3.1.1 <i>Owner</i> | III-1 |
| 3.1.2 Konsultan Manajemen Konstruksi/Pengawas Proyek & Konsultan Perencana | III-2 |
| 3.1.3 Kontraktor Pelaksana | III-4 |
| 3.1.4 Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3) | III-5 |
| 3.1.5 Struktur Organisasi | III-6 |
| 3.2 Manajemen Proyek8 | |
| 3.2.1 Perencanaan/ <i>Planning</i> | III-8 |
| 3.2.2 Pengorganisasian/ <i>Organizing</i> | III-11 |
| 3.2.3 Pelaksanaan/ <i>Actuating</i> | III-11 |
| 3.2.4 Pengendalian/ <i>Controlling</i> | III-12 |
| 3.3 Tinjauan Kontrak dan Tender | III-12 |

3.3.1 Kontrak	III-12
3.4 Hubungan Kerja	III-17
3.4.1 Hubungan Kontraktual	III-17
3.4.2 Hubungan Fungsional	III-18

BAB IV PERALATAN DAN MATERIAL

4.1 Peralatan	IV-1
4.1.1 Alat Ukur	IV-1
4.1.2 <i>Crawler Crane</i>	IV-2
4.1.3 <i>Truck Mixer</i>	IV-3
4.1.4 <i>Rig Bor / Hidraulic Pailling Rig</i>	IV-3
4.1.5 <i>Bar Bender</i>	IV-4
4.1.6 <i>Diessel Hammer</i>	IV-4
4.1.7 <i>Excavator</i>	IV-5
4.1.8 <i>Air Compressor</i>	IV-6
4.2 Material	IV-6
4.2.1 Pipa <i>Tremie</i>	IV-6
4.2.2 Pembesian	IV-8
4.2.3 <i>Cassing Bore Pile</i>	IV-8
4.2.4 Beton untuk pengecoran <i>Bore Pile</i>	IV-9
4.2.4 Polimer	IV-10



BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN BORE PILE

5.1 Pekerjaan Pondasi Tiang Bor (<i>Bored Pile</i>)	V-1
5.2 Alat Dan Pekerja	V-1
5.2.1 Pekerja	V-1
5.2.2 Alat	V-3
5.3 Tahapan pada pekerjaan <i>Bore Pile</i>	V-3
5.4 Tahapan Pekerjaan	V-6
5.4.1 <i>Flow Chart</i>	V-6
5.5 Detail Pekerjaan	V-6
5.5.1 Persiapan Pekerjaan	V-6
5.5.2 Jadwal Pekerjaan	V-8
5.5.3 <i>Setting out of Pile Center</i>	V-9

5.5.4 <i>Pre-Boring & Pemasangan Casing</i>	V-9
5.5.5 Pekerjaan Pengeboran	V-10
5.5.6 Pekerjaan <i>Cleaning</i>	V-11
5.5.7 Pekerjaan <i>KODEN Test</i>	V-12
5.5.8 Pekerjaan Pemasangan <i>Steel Cage/Besi Keranjang</i>	V-14
5.5.9 Pemasangan Pipa Tremi	V-15
5.5.10 Pekerjaan Pengecoran	V-17
5.5.11 Pelepasan <i>Casing Bore Pile</i>	V-19
5.5.12 <i>Backfill</i>	V-19
5.6 Urutan Lokasi Pekerjaan	V-20
5.7 <i>Quality Control Plan</i>	V-20

BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK

6.1 Uraian Umum	VI-1
6.2 Kemajuan Proyek.....	VI-2
6.3 Pengendalian Proyek.....	VI-7
6.4 Pengawasan Proyek	VI-8
6.5 Pengendalian resiko (<i>Risk Control</i>)	VI-10
6.6 Pengendalian Biaya (<i>Cost Control</i>)	VI-15
6.7 Pengendalian Mutu	VI-19
6.8 Pengendalian Waktu (<i>Time Control</i>)	VI-22

BAB VII TINJAUAN KHUSUS

7.1 Tinjauan Permasalahan	VII-1
7.1.1 Permasalahan Keterlambatan Material	VII-1
7.1.2 Permasalahan Pembebasan Lahan	VII-3
7.2 Solusi yang Dilakukan.....	VII-4
7.2.1 Solusi Keterlambatan Material	VII-4
7.2.2 Solusi Pembebasan Lahan	VII-5

BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN

8.1 Kesimpulan	VIII-1
8.2 Saran	VIII-2

DAFTAR PUSTAKA