

DAFTAR ISI

Cover

Surat Pernyataan

Lembar Pengesahan

Surat Balasan Persetujuan Kerja Praktik

Kata Pengantari

Abstrak.....iii

Daftar Isi.....iv

Daftar Gambarx

Daftar Tabel.....xix

BAB I PENDAHULUAN

1.1 Lingkup Pengamatan Proyek..... I-1

1.2 Maksud dan Tujuan I-2

1.3 Lingkup Pengamatan Proyek..... I-2

1.4 Sistematika Penulisan Laporan..... I-3

BAB II DATA PROYEK

2.1 Pendahuluan ProyekII-1

2.2 Data Umum ProyekII-1

2.3 Lokasi Proyek.....II-2

2.4 Detail Ukuran ProyekII-3

| | |
|-------------------------------|-------|
| 2.5 Data Teknis Proyek..... | II-6 |
| 2.6 Fasilitas Pelengkap | II-10 |

BAB III SISTEM ORAGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK

| | |
|--|--------|
| 3.1 Organisasi Proyek..... | III-1 |
| 3.1.1 Owner..... | III-2 |
| 3.1.2 Konsultan Perencana..... | III-3 |
| 3.1.3 Kontraktor Pelaksana | III-3 |
| 3.1.4 Manajemen Konstruksi | III-4 |
| 3.1.5 Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3) | III-5 |
| 3.1.6 Sub Kontraktor | III-6 |
| 3.1.7 Struktur Organisasi Kontraktor Utama | III-7 |
| 3.2 Manajemen Proyek | III-17 |
| 3.2.1 Planning/Perencanaan..... | III-18 |
| 3.2.2 Organizing/Pengorganisasian..... | III-20 |
| 3.2.3 Actuating/Pelaksanaan..... | III-21 |
| 3.2.4 Controlling/Pengendalian..... | III-22 |
| 3.3 Tinjauan Kontrak dan Tender | III-22 |
| 3.3.1 Kontrak..... | III-22 |
| 3.3.2 Tender | III-23 |
| 3.4 Hubungan Kerja..... | III-28 |

BAB IV TUJUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT – ALAT

| | |
|-------------------------------------|-------|
| 4.1 Harga Sewa Alat berat..... | IV-1 |
| 4.1.1 Alat Ukur..... | IV-1 |
| 4.1.2 Mobile Crane..... | IV-1 |
| 4.1.3 Truck Mixer..... | IV-2 |
| 4.1.4 Concrete Pump | IV-3 |
| 4.1.5 Excavator..... | IV-3 |
| 4.1.6 Dump Truck | IV-4 |
| 4.1.7 Bar Bending Machine | IV-5 |
| 4.1.8 Bar Cutter Machine..... | IV-5 |
| 4.1.9 Concrete Vibrator | IV-6 |
| 4.1.10 Air Compressor..... | IV-7 |
| 4.1.11 Bekisting | IV-7 |
| 4.1.12 Kolom King Post..... | IV-8 |
| 4.1.13 Trowel | IV-9 |
| 4.2 Harga Sewa Alat berat..... | IV-9 |
| 4.3 Bahan-Bahan Yang Digunakan..... | IV-9 |
| 4.3.1 Beton Ready Mix..... | IV-11 |
| 4.3.2 Besi Tulangan..... | IV-12 |
| 4.3.3 Kawat Bendrat..... | IV-12 |

4.3.4 Beton Decking..... IV-13

BAB V METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN

5.2 Uraian Umum V-1

5.2 Tahap Perencanaan..... V-1

5.3 Pekerjaan Persiapan..... V-6

5.3.1 Survey Lokasi Proyek dan Proses IMB V-6

5.3.2 Site Planing V-7

5.3.3 Pembuatan Shop Drawing..... V-7

5.3.4 Perhitungan Kebutuhan Sumber Daya..... V-7

5.3.5 Pengadaan Material dan Bahan Bangunan..... V-7

5.3.6 Mobilisasi dan Demobilisasi V-8

5.3.7 Pekerjaan Pembersihan V-8

5.4 Tahapan Pelaksanaan Pekerjaan Stuktur Bawah..... V-4

5.4.1 Pekerjaan Pembuatan Diaphragm Wall V-12

5.4.1.1 Tahap Perencanaan..... V-12

5.4.1.2 Tahap Pelaksanaan V-13

5.4.1.3 Metode Pelaksanaan..... V-18

5.4.2 Pekerjaan Pembuatan Bored Pile dan Pemasangan
King Post..... V-22

5.4.2.1 Tahap Perencanaan V-22

| | |
|---|------|
| 5.4.2.2 Tahap Pelaksanaan..... | V-24 |
| 5.4.3 Pekerjaan Galian Tanah..... | V-29 |
| 5.4.3.1 Tahap Perencanaan | V-29 |
| 5.4.3.2 Tahap Pelaksanaan..... | V-30 |
| 5.4.4 Pekerjaan Pembuatan Slab | V-37 |
| 5.4.4.1 Tahap Perencanaan | V-37 |
| 5.4.4.2 Tahap Pelaksanaan..... | V-40 |
| 5.4.5 Pekerjaan Pembuatan Capping Beam..... | V-54 |
| 5.4.5.1 Tahap Perencanaan | V-54 |
| 5.4.5.2 Tahap Pelaksanaan..... | V-55 |
| 5.4.6 Pekerjaan Pembuatan Kolom..... | V-58 |
| 5.4.6.1 Tahap Perencanaan | V-58 |
| 5.4.6.2 Tahap Pelaksanaan..... | V-62 |
| 5.4.7 Pekerjaan Dewatering..... | V-68 |
| 5.4.7.1 Tahap Perencanaan | V-68 |
| 5.4.7.2 Tahap Pelaksanaan..... | V-70 |

BAB VI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN

PROYEK

| | |
|--------------------------------|------|
| 6.1 Pengendalian Proyek..... | VI-1 |
| 6.1.1 Pengendalian Biaya | VI-3 |

| | |
|----------------------------------|-------|
| 6.1.2 Pengendalian Mutu | VI-9 |
| 6.1.3 Pengendalian Waktu | VI-14 |
| 6.1.3.1 Kemajuan Pekerjaan | VI-20 |
| 6.1.3.2 Rapat Koordinasi | VI-21 |

BAB VII PEMBAHASAN MASALAH

| | |
|--|-------|
| 7.1 Uraian Umum | VII-1 |
| 7.2 Permasalahan Proyek dan Penyelesaian..... | VII-1 |
| 7.2.1 Perubahan Tulangan Geser Pada Pembesian Matt Foundation, Dari Profil Besi D32 Menjadi Profil Baja WF 100x50x5x7 | VII-2 |

BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN

| | |
|----------------------|--------|
| 8.1. Kesimpulan..... | VIII-1 |
| 8.2. Saran..... | VIII-3 |

PENUTUP

DAFTAR PUSTAKA

LAMPIRAN

DAFTAR HADIR KERJA PRAKTEK

Lembar Assistensi