

## DAFTAR ISI

Cover

Surat Pernyataan

Lembar Pengesahan

Surat Balasan Persetujuan Kerja Praktik

Kata Pengantar .....i

Abstrak .....iii

Daftar Isi .....iv

Daftar Gambar .....x

Daftar Tabel .....xix

### BAB I PENDAHULUAN

1.1 Lingkup Pengamatan Proyek..... I-1

1.2 Maksud dan Tujuan ..... I-2

1.3 Lingkup Pengamatan Proyek..... I-2

1.4 Sistematika Penulisan Laporan..... I-3

### BAB II DATA PROYEK

2.1 Pendahuluan Proyek .....II-1

2.2 Data Umum Proyek .....II-1

2.3 Lokasi Proyek.....II-2

2.4 Detail Ukuran Proyek .....II-3

---

2.5 Data Teknis Proyek.....	II-6
2.6 Fasilitas Pelengkap .....	II-10

### **BAB III SISTEM ORAGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK**

3.1 Organisasi Proyek.....	III-1
3.1.1 Owner.....	III-2
3.1.2 Konsultan Perencana.....	III-3
3.1.3 Kontraktor Pelaksana .....	III-3
3.1.4 Manajemen Konstruksi .....	III-4
3.1.5 Kesehatan dan Keselamatan Kerja (K3) .....	III-5
3.1.6 Sub Kontraktor .....	III-6
3.1.7 Struktur Organisasi Kontraktor Utama .....	III-7
3.2 Manajemen Proyek .....	III-17
3.2.1 Planning/Perencanaan.....	III-18
3.2.2 Organizing/Pengorganisasian.....	III-20
3.2.3 Actuating/Pelaksanaan.....	III-21
3.2.4 Controlling/Pengendalian.....	III-22
3.3 Tinjauan Kontrak dan Tender .....	III-22
3.3.1 Kontrak.....	III-22
3.3.2 Tender .....	III-23
3.4 Hubungan Kerja.....	III-28

---

## BAB IV TUJUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT – ALAT

4.1 Harga Sewa Alat berat.....	IV-1
4.1.1 Alat Ukur.....	IV-1
4.1.2 Mobile Crane.....	IV-1
4.1.3 Truck Mixer.....	IV-2
4.1.4 Concrete Pump .....	IV-3
4.1.5 Excavator.....	IV-3
4.1.6 Dump Truck .....	IV-4
4.1.7 Bar Bending Machine.....	IV-5
4.1.8 Bar Cutter Machine.....	IV-5
4.1.9 Concrete Vibrator .....	IV-6
4.1.10 Air Compressor.....	IV-7
4.1.11 Bekisting .....	IV-7
4.1.12 Kolom King Post.....	IV-8
4.1.13 Trowel .....	IV-9
4.2 Harga Sewa Alat berat.....	IV-9
4.3 Bahan-Bahan Yang Digunakan.....	IV-9
4.3.1 Beton Ready Mix.....	IV-11
4.3.2 Besi Tulangan.....	IV-12
4.3.3 Kawat Bendrat.....	IV-12

---

4.3.4 Beton Decking.....	IV-13
--------------------------	-------

**BAB V METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN**

5.2 Uraian Umum .....	V-1
5.2 Tahap Perencanaan.....	V-1
5.3 Pekerjaan Persiapan.....	V-6
5.3.1 Survey Lokasi Proyek dan Proses IMB .....	V-6
5.3.2 Site Planing .....	V-7
5.3.3 Pembuatan Shop Drawing.....	V-7
5.3.4 Perhitungan Kebutuhan Sumber Daya.....	V-7
5.3.5 Pengadaan Material dan Bahan Bangunan.....	V-7
5.3.6 Mobilisasi dan Demobilisasi .....	V-8
5.3.7 Pekerjaan Pembersihan .....	V-8
5.4 Tahapan Pelaksanaan Pekerjaan Stuktur Bawah.....	V-4
5.4.1 Pekerjaan Pembuatan Diaphragm Wall .....	V-12
5.4.1.1 Tahap Perencanaan.....	V-12
5.4.1.2 Tahap Pelaksanaan .....	V-13
5.4.1.3 Metode Pelaksanaan.....	V-18
5.4.2 Pekerjaan Pembuatan Bored Pile dan Pemasangan King Post.....	V-22
5.4.2.1 Tahap Perencanaan .....	V-22

5.4.2.2 Tahap Pelaksanaan.....	V-24
5.4.3 Pekerjaan Galian Tanah.....	V-29
5.4.3.1 Tahap Perencanaan .....	V-29
5.4.3.2 Tahap Pelaksanaan.....	V-30
5.4.4 Pekerjaan Pembuatan Slab .....	V-37
5.4.4.1 Tahap Perencanaan .....	V-37
5.4.4.2 Tahap Pelaksanaan.....	V-40
5.4.5 Pekerjaan Pembuatan Capping Beam.....	V-54
5.4.5.1 Tahap Perencanaan .....	V-54
5.4.5.2 Tahap Pelaksanaan.....	V-55
5.4.6 Pekerjaan Pembuatan Kolom.....	V-58
5.4.6.1 Tahap Perencanaan .....	V-58
5.4.6.2 Tahap Pelaksanaan.....	V-62
5.4.7 Pekerjaan Dewatering.....	V-68
5.4.7.1 Tahap Perencanaan .....	V-68
5.4.7.2 Tahap Pelaksanaan.....	V-70

## **BAB VI LAPORAN KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN**

### **PROYEK**

6.1 Pengendalian Proyek.....	VI-1
6.1.1 Pengendalian Biaya .....	VI-3

6.1.2 Pengendalian Mutu .....	VI-9
6.1.3 Pengendalian Waktu .....	VI-14
6.1.3.1 Kemajuan Pekerjaan .....	VI-20
6.1.3.2 Rapat Koordinasi .....	VI-21

## **BAB VII PEMBAHASAN MASALAH**

7.1 Uraian Umum .....	VII-1
7.2 Permasalahan Proyek dan Penyelesaian.....	VII-1
7.2.1 Perubahan Tulangan Geser Pada Pembesian Matt Foundation, Dari Profil Besi D32 Menjadi Profil Baja WF 100x50x5x7 .....	VII-2

## **BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN**

8.1. Kesimpulan.....	VIII-1
8.2. Saran.....	VIII-3

## **PENUTUP**

## **DAFTAR PUSTAKA**

## **LAMPIRAN**

## **DAFTAR HADIR KERJA PRAKTEK**

## **Lembar Assistensi**