

## **BAB I**

### **PENDAHULUAN**

#### **1.1 Latar Belakang**

Dalam rangka memenuhi syarat kelulusan gelar kesarjanaan strata satu (S1) maka Universitas Mercu Buana mengadakan satu program wajib yang harus diambil atau dijalankan oleh setiap mahasiswanya. Program tersebut adalah Kerja Praktik (KP).

Program ini merupakan proses implementasi dari beberapa disiplin ilmu yang telah diperoleh mahasiswa di kampus untuk dapat diterapkan ke dalam dunia kerja di bidang teknik sipil dan perencanaan. Pelaksanaannya dilakukan di luar kampus dalam jangka waktu selama dua bulan agar mahasiswa memperoleh tambahan wawasan atau pengetahuan melalui pengamatan langsung di lapangan.

Seiring dengan pertumbuhan ekonomi dan bisnis yang sangat pesat, sangat erat kaitannya dengan kegiatan pembangunan, karena semakin bertumbuhnya ekonomi dan bisnis, berarti memerlukan tambahan sarana untuk melakukan kegiatan ekonomi dan bisnis tersebut. Di Kota Besar khususnya Jakarta.

Pembangunan Indonesia sedang mengalami perkembangan yang begitu pesat, investor (*Owner*) PT ANGKASA PURA II yang menggunakan lahan atau ruang kosong untuk mendirikan Bandar Udara yang berfungsi sebagai tempat transportasi udara bagi Warga Negara Indonesia (WNI) maupun turis mancanegara yang berkunjung ke Indonesia khususnya Jakarta. Proyek Perluasan Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta yang berlokasi di Tangerang,

yang dipercaya mampu menaikkan penumpang menjadi 25 juta per tahun, yang menjadi peran penting untuk mendukung kegiatan ekonomi dan bisnis di Indonesia.



Sumber : maps.google.com

Gambar 1.1 Peta lokasi proyek.

## 1.2 Maksud dan tujuan

Dalam pelaksanaannya, program Kerja Praktik (KP) ini bertujuan untuk :

- a. Memberikan pengalaman visual secara langsung bagi mahasiswa tentang pekerjaan dari pembangunan fisik di bidang teknik sipil dan perencanaan.
- b. Memberikan pengenalan tentang segala aspek yang berhubungan dengan pekerjaan pembangunan dari mulai perencanaan, kerekayasaan, proses *engineering*, konstruksi, administrasi, serta segala aspek yang menunjang pelaksanaan di dalamnya. Dan

diharapkan agar setiap mahasiswa mampu memahami dan mempunyai pengetahuan tentang masalah tersebut.

- c. Mahasiswa mampu mengamati penerapan ilmu teori yang telah didapat di perkuliahan dalam hubungannya dengan pelaksanaan di lapangan.
- d. Memberikan gambaran secara nyata tentang pekerjaan di bidang teknik sipil dan perencanaan.
- e. Mahasiswa dapat mengetahui hal – hal yang menyangkut dengan proses pelaksanaan serta masalah – masalah yang terjadi selama pelaksanaan pekerjaan teknik sipil dan perencanaan.
- f. Memacu mahasiswa agar berpikir kritis dan cerdas dalam menghadapi pekerjaan teknik sipil dan perencanaan di lapangan.
- g. Membina mahasiswa agar terampil dan memiliki kemampuan optimal dalam aspek pembahasan, kesimpulan dan saran serta pandai menyampaikan dalam bentuk tulisan.

### **1.3 Ruang Lingkup**

Pada dasarnya ruang lingkup Kerja Praktik (KP) dalam proyek Perluasan Terminal 3 Bandara Soekarno Hatta ini adalah cakupan yang terjangkau oleh mahasiswa yang melaksanakan Kerja Praktik (KP) tersebut, dalam hal ini ruang lingkup yang bisa dicapai, bisa diamati secara teknis oleh mahasiswa tersebut meliputi beberapa aspek tergantung tema yang diambil oleh mahasiswa itu sendiri, pada Kerja Praktik (KP) kali ini, Kami membatasi ruang lingkungnya pada aspek metode pelaksanaan pembuatan Perkerasan Kaku ( Rigid ).

#### **1.4 Batasan masalah**

Di dalam laporan Kerja Praktik (KP) ini, penulis tidak memaparkan semua aspek atau pekerjaan yang berkaitan dengan pelaksanaan Kerja Praktik (KP) itu sendiri serta adanya batasan aturan pembahasan laporan dari tempat Kerja Praktik (KP). Adapun pelaksanaannya dilakukan selama 2 (Dua) bulan.

#### **1.5 Metode pembahasan laporan**

Agar data – data di dalam laporan ini sesuai dengan pelaksanaan pekerjaan di lapangan, maka penulis menggunakan beberapa metode untuk memperolehnya, yaitu dengan :

- a. Melakukan pengamatan visual langsung di lapangan (*On site*).

Metode ini adalah langkah yang paling baik karena penulis mengikuti langsung jalannya kegiatan pelaksanaan yang sedang dilaksanakan, sehingga penulis mengetahui dan memahami tahapan – tahapan dari pekerjaan pembangunan.

- b. Wawancara.

Dalam hal ini, penulis melakukan wawancara dengan pihak –pihak yang ada dan berkompeten dalam menangani proyek tersebut, diantaranya adalah pembimbing Kerja Praktik (KP) lapangan, supervisor, staff –staff ahli serta pihak – pihak yang berhubungan dengan proyek ini.

- c. Studi Pustaka.

Agar mengetahui tentang metode pelaksanaan suatu proyek pembangunan dan tahapan – tahapannya, maka penulis mengadakan

studi pustaka dengan mempelajari buku –buku atau literatur yang berkaitan dengan pekerjaan yang sedang diamati.

- d. Melakukan diskusi dengan dosen pembimbing Kerja Praktik (KP).
- e. Meminta data – data proyek .

Dalam hal ini, penulis meminta data – data yang berkaitan dengan proyek tersebut seperti gambar arsitektur, gambar struktur, jadwal pelaksanaan dan data –data lainnya sebagai lampiran untuk memperjelas laporan Kerja Praktik (KP) ini.

- f. Memperjelas pembahasan dengan memberikan gambar – gambar yang diambil dilapangan tentang pelaksanaan proyek tersebut.

## **1.6 Sistematika Penulisan**

### **BAB 1 : PENDAHULUAN**

Dalam bab ini menerangkan tentang latar belakang dari pelaksanaan Kerja Praktik (KP), maksud dan tujuan Kerja Praktik (KP), ruang lingkup dari laporan Kerja Praktik (KP), metode penulisan laporan Kerja Praktik (KP) serta sistematika penulisan laporan Kerja Praktik (KP).

### **BAB II : DATA PROYEK**

Bab ini berisikan data umum, data teknis, fasilitas pelengkap dan lokasi proyek.

### **BAB III : SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK**

Dalam bab ini berisikan pihak –pihak yang terkait dengan proyek, hubungan kerja antara pemilik serta perencana dan kontraktor.

### **BAB IV : TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT YANG DIGUNAKAN**

Dalam bab ini berisikan tentang pembahasan Alat –Alat yang dipakai selama pekerjaan dan bahan yang dipakai serta kesesuaiannya dengan standar mutu bahan. Dalam tema kali ini kami menjelaskan tentang peralatan serta material yang digunakan dalam pelaksanaan pekerjaan *Perkerasan Kaku ( Rigid )* tersebut.

#### BAB V : PELAKSANAAN PEKERJAAN

Dalam bab ini berisikan tentang pelaksanaan pekerjaan yang disesuaikan dengan kondisi proyek pada saat Kerja Praktik (KP).

#### BAB VI : KEMAJUAN PEKERJAAN & PENGENDALIAN PROYEK

Dalam bab ini berisikan tentang Pengendalian Mutu, Waktu, dan Biaya.

#### BAB VII: PEMBAHASAN MASALAH

Bab ini berisikan tinjauan khusus masalah yang diamati dalam kerja praktik. Hal ini dapat berupa aspek teknis, manajemen maupun waktu.

#### BAB VIII: KESIMPULAN DAN SARAN

Dalam bab ini berisi tentang kesimpulan hasil pengamatan keseluruhan dan kasus khusus yang diamati, serta saran untuk perbaikan pelaksanaan proyek dan pelaporan akhir.

#### LAMPIRAN

Memberikan lampiran-lampiran dan data-data yang diperoleh selama kerja praktik berupa gambar *site plan*, denah bangunan, tampak bangunan, *time schedule*, dan foto-foto pelaksanaan.