

KERJA PRAKTIK
METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN HELIPAD
APARTMENT WANG RESIDENCE



Disusun oleh :

NADIA HANA RINGINA
41112120034

RIDHWAN LATIF
41112120051

UNIVERSITAS MERCU BUANA
FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

2016

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTIK
METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN HELIPAD
APARTMENT WANG RESIDENCE ~ KEDOYA
JAKARTA BARAT

Dengan ini menyatakan bahwa mahasiswa yang tercantum dibawah ini :

Nadia Hana Ringina

NIM : 41112120034

Ridhwan Latif

NIM : 41112120051

Telah melaksanakan Kerja Praktik terhitung mulai tanggal 1 September s/d 30
November 2016

Telah diperiksa dan disetujui oleh :

Pembimbing Lapangan :

Dosen Pembimbing :



Ika Sari Damayanthi S, ST, MT

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Mengetahui,

**Koordinator Kerja Praktik
Program Studi Teknik Sipil**

**Ketua Program Studi Teknik Sipil
Universitas Mercu Buana**

Acep Hidayat, ST, MT

Ir. Mawardi Amin, MT



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

13-2-5/17/F-KP/VII/2016

Jakarta, 31 Juli 2016

Kepada Yth.
PT. PEMBANGUNAN PERUMAHAN
Proyek Wang Residence
Jl. Panjang- Kedoya, Jakarta Barat

Perihal : Kerja Praktik

Dengan Hormat,

Mercu Buana khususnya Fakultas Teknik, Program Studi Teknik Sipil bertujuan mendidik dan melatih mahasiswa agar menjadi mahasiswa yang mandiri, dengan mewajibkan Kerja Praktik selama 2 (dua) sampai 3 (tiga) bulan.

Sehubungan dengan hal tersebut di atas, kami mengharap kesediaan Bapak/Ibu untuk menerima mahasiswa kami :

Nama Mahasiswa	Nim	No.Tlp
Ridhwan Latif	41112120051	08562973335
Nadia Hana Ringina	41112120034	085780524453

Untuk melakukan Kerja Praktik pada perusahaan/proyek yang Bapak/Ibu pimpin,

Demikian permohonan kami, atas perhatian dan kerja samanya yang baik kami ucapkan banyak terima kasih.

Hormat kami,
Ketua Program Studi Teknik Sipil

Ir. Mawardi Amin, MT

Tembusan :

- Arsip



Cert. No. 493584 QM08



Fakultas Teknik

KAMPUS MENARA BHAKTI

Jl. Raya Meruya Selatan No. 1 Kembangan, Jakarta Barat 11650

Telp. 021-5840815 / 021-5840816 (Hunting), Psw : 5200

Fax. 021-5871335, 021-587374

<http://www.mercubuana.ac.id> / <mailto:lib.mercubuana.ac.id>





CONSTRUCTION & INVESTMENT

PT PP(Persero) Tbk.

CABANG III

Proyek Wang Residence

Plaza PP - Gedung Wisma Subiyanto

Jl. Letjend.TB. Simatupang No. 57

PasarRebo - Jakarta 13760

Telpon : (021) 840 3924 & 8404977

Fax : (021) 840 3927

ppcab3jkt@cbn.net.id

No : 393 /Ext/WR/PP/VIII/2016

Jakarta, 01 Agustus 2016

Kepada Yth,
Ketua Prog. Studi Teknik Sipil
Universitas Mercubuana
Di tempat

Perihal : **Persetujuan Praktik Kerja Lapangan**

Dengan hormat,

Menunjuk surat dari bapak nomor 13-2-5/17/F-KP/VII/2016 tertanggal 31 Juli 2016 perihal seperti tersebut diatas, bersama ini kami sampaikan bahwa mahasiswa atas nama sebagai berikut :

- | | | |
|-----------------------|-------------------|--------------------------|
| 1. Ridhwan Latif | Nim : 41112120051 | Program Studi : T. Sipil |
| 2. Nadia Hana Ringina | Nim : 41112120034 | Program Studi : T. Sipil |

Dapat melaksanakan magang / praktik kerja lapangan (PKL) di proyek Wang Residence PT. PP (Persero), Tbk mulai tanggal 01 September 2016 sampai dengan tanggal 30 Nopember 2016

Demikian kami sampaikan, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

UNIVERSITAS

MERCU BUANA

Hormat kami,
PT. PP (Persero) Tbk
Proyek Wang Residence



Cc : Arsip



CONSTRUCTION & INVESTMENT

PT PP (Persero) Tbk.

CABANG III

Proyek Wang Residence

Plaza PP - Gedung Wisma Subiyanto

Jl. Letjend. TB. Simatupang No. 57

Pasar Rebo - Jakarta 13760

Telpon : (021) 840 3924 & 8404977

Fax : (021) 840 3927

pccab3jkt@cbn.net.id

No : 596/Ext/WR/PP/XII/2016

Jakarta, 2 Desember 2016

Kepada Yth.

Ketua Program Studi Teknik Sipil

Fakultas Teknik

Universitas Mercu Buana

Perihal : Hasil Evaluasi Kerja Praktik

Setelah mempelajari serta mempertimbangkan aktivitas Kerja Praktik bagi Mahasiswa tersebut dibawah ini :

Nama : **Nadia Hana Ringina / Ridwan Latif**

Nim : **41112120034 / 41112120051**

Program Studi : Teknik Sipil

Lembaga Perusahaan : PT.PP (Persero)

Lama Kerja Praktik : 1 September s/d 30 November 2016

Berikut ini kami sampaikan hasil evaluasinya :

Penilaian	Bobot (B)	Nilai	Nilai Akhir	Konversi Nilai
Kehadiran	15%	80	A	80 - 100 = A
Kedisiplinan	15%	83	A	74 -< 80 = B+
Keseriusan & Motivasi Kerja	15%	85	A	68 -< 74 = B
Penguasaan Materi Kerja	30%	82	A	62 -< 68 = C+

Kemampuan Beradaptasi & Bekerja sama dengan Tim	15%	81	A	56 -< 62 = C 46 -< 56 = D
Presentasi	10%	80	A	0 -< 46 = E
Total Nilai	100%			

Keterangan Nilai : skala 0 – 100

A

Evaluasi ini merupakan evaluasi kepada praktikan selama mengikuti kerja praktik pada lembaga/perusahaan kami.

Hormat kami,

PT. PP (Persero) Tbk

Proyek Wang Residence



Chotri, ST



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

KATA PENGANTAR

Puji syukur kepada Tuhan yang Maha Esa atas segala berkat yang telah diberikannya, sehingga Laporan Kerja Praktik ini dapat diselesaikan. Laporan Kerja Praktik dengan judul “**METODE PELAKSANAAN PEKERJAAN HELIPAD – APARTMENT WANG RESIDENCE**” ini ditujukan untuk memenuhi sebagian persyaratan akademik untuk memperoleh gelar Sarjana Teknik Sipil Strata Satu di Universitas Mercu Buana.

Penulis menyadari bahwa tanpa bimbingan, bantuan, dan doa dari berbagai pihak, Laporan Kerja Praktik ini tidak akan dapat diselesaikan tepat pada waktunya. Oleh karena itu, penulis mengucapkan terima kasih yang sebesar-besarnya kepada semua pihak yang telah membantu dalam proses pengerjaan Laporan Kerja Praktek ini, yaitu kepada:

1. Bapak Ir. Mawardi Amin, M.T. selaku Ketua Jurusan Teknik Sipil.
2. Bapak Acep Hidayat, S.T., M.T. selaku Koordinator Kerja Praktek Jurusan Teknik
3. Ibu Ika Sari Damayanthi, ST, MT. selaku Dosen Pembimbing Kerja Praktek yang telah memberikan bimbingan dan banyak memberikan masukan kepada penulis.
4. Bapak Choirul, ST selaku Pembimbing lapangan yang telah memberikan bimbingan selama kerja praktik di Proyek *Wang Residence*.
5. Ayah, Ibu, kakak-kakak dan adik-adik yang telah memberikan dukungan moril, do'a, dan kasih sayang.
6. Semua pihak yang namanya tidak dapat disebutkan satu per satu.

Akhir kata, penulis menyadari bahwa mungkin masih terdapat banyak kekurangan dalam Laporan Kerja Praktik ini. Oleh karena itu, kritik dan saran dari pembaca akan sangat bermanfaat bagi penulis. Semoga Laporan Kerja Praktik ini dapat bermanfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Jakarta, Desember 2016

Penulis



DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
ABSTRAK.....	iii
KATA PENGANTAR	iv
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	I-1
1.1. Latar Belakang	I-1
1.2. Maksud dan Tujuan.....	I-2
1.3. Ruang Lingkup.....	I-3
1.4. Metode Pembahasan Laporan	I-4
1.5. Sistematika Penulisan	I-6
BAB II DATA PROYEK	II-1
2.1. Jenis dan Nama Proyek	II-1
2.2. Lokasi Proyek	II-1
2.3. Data-data	II-2
2.3.1. Data Umum	II-2
2.3.2. Data Teknis	II-2
2.4. Lingkup Pekerjaan	II-4
BAB III SISTEM ORGANISASI DAN MANAJEMEN PROYEK	III-1
3.1. Pihak-pihak yang Terkait	III-2
3.2. Struktur Organisasi Pelaksana Proyek	III-6

3.3. Pengawasan dan Pengendalian Logistik	III-7
3.3.1. Faktor-faktor yang Mempengaruhi Jumlah Material	III-8
3.3.2. Tujuan Pengadaan Material Bangunan	III-8
3.4. Sistem Pengupahan	III-9
3.5. Pengendalian Jadwal Proyek	III-9
3.6. Pengawasan Pelaksanaan Pekerjaan	III-10
3.7. Penerapan K3 (Kesehatan dan Keselamatan Kerja)	III-11
3.7.1. Filosofi dan Tujuan Pelaksanaan K3.....	III-12
3.7.2. Pihak Penyelenggara K3	III-12
3.7.3. Penginformasian dan Pengenalan K3	III-13
3.7.4. Alat alat dan Sarana Keselamatan Kerja	III-14
BAB IV TINJAUAN BAHAN BANGUNAN DAN ALAT-ALAT	IV-1
4.1. Tinjauan Umum	IV-1
4.2. Bahan Bangunan	IV-2
4.3. Perlatan Kerja.....	IV-3
BAB V PELAKSANAAN PEKERJAAN.....	V-1
5.1. Konsep Perencanaan	V-1
5.2. Perencanaan Pekerjaan Beton	V-1
5.3. Rencana Kerja	V-3
5.4. Pekerjaan Struktur Helipad	V-4
5.4.1. Definisi dan Fungsi Struktur Helipad	V-4
5.4.2. Metode Pelaksanaan Pekerjaan Struktur Helipad	V-5
BAB VI KEMAJUAN PEKERJAAN DAN PENGENDALIAN PROYEK	VI-1
6.1. Pengendalian dan Pengawasan Proyek	VI-1

6.2. Pengendalian Mutu	VI-2
6.2.1 Pengendalian Mutu Bahan	VI-2
6.3. Pengendalian Mutu Peralatan	VI-14
6.4. Pengendalian Tenaga Kerja	VI-14
6.5. Pengendalian Waktu	VI-15
6.6. Pengendalian Teknis	VI-16
6.7. Pengendalian Biaya	VI-18
6.8. Pengendalian K3	VI-19
BAB VII PEMBAHASAN MASALAH	VII-1
7.1..Tinjauan Umum	VII-1
7.2..Tinjauan Khusus Tebal Plat Pada Helipad	VII-2
BAB VIII KESIMPULAN DAN SARAN	VIII-1
8.1. Kesimpulan	VIII-1
8.2. Saran-saran	VIII-2
DAFTAR PUSTAKA	
LAMPIRAN	

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1 Peta Lokasi Proyek	I-2
Gambar 2.1 Peta Lokasi Proyek	II-1
Gambar 3.1 <i>She Induction</i>	III-6
Gambar 3.2 <i>Safety talk</i>	III-20
Gambar 3.3 Rambu rambu K3	III-20
Gambar 4.1 Besi Tulangan	IV-3
Gambar 4.2 Papan Multiplek	IV-4
Gambar 4.3 Truk Mixer	IV-4
Gambar 4.4 <i>Concrete Pump Truck</i>	IV-5
Gambar 4.5 <i>Bucket</i>	IV-6
Gambar 4.6 <i>Concrete Vibrator</i>	IV-6
Gambar 4.7 <i>Radius Tower Crane</i>	IV-7
Gambar 4.8 <i>Tower Crane</i>	IV-8
Gambar 4.9 <i>Passanger Hoist</i>	IV-9
Gambar 4.10a <i>Scaffolding Cross</i>	IV-10
Gambar 4.10b <i>Scaffolding Main Frame</i>	IV-10
Gambar 4.11 <i>U Head</i>	IV-10
Gambar 4.12 <i>Jack Base</i>	IV-10
Gambar 4.14 <i>Bar Cutter</i>	IV-11
Gambar 4.15 <i>Bar Bender</i>	IV-11
Gambar 4.16 Mesin las	IV-12
Gambar 4.17 <i>Theodolit</i>	IV-12
Gambar 4.18 <i>Waterpass</i>	IV-13

Gambar 4.19 <i>Statif</i>	IV-13
Gambar 4.20 Bak Ukur.....	IV-13
Gambar 5.1 Denah plat dan balok Helipad.....	V-5
Gambar 5.2 <i>Tower Crane</i>	V-6
Gambar 5.3 <i>Waterpass</i>	V-6
Gambar 5.4 <i>Theodolit, Statif, Bak Ukur</i>	V-6
Gambar 5.5 Alat Bantu	V-7
Gambar 5.6 <i>Scaffolding</i>	V-7
Gambar 5.7 Bodeman dan Tembereng	V-7
Gambar 5.8 Bekisting <i>Plywood</i>	V-8
Gambar 5.9 Tie rod	V-8
Gambar 5.10 Penjepit Bodeman	V-8
Gambar 5.11 Pemasangan <i>Scaffolding</i>	V-10
Gambar 5.12 Pemasangan Bekisting	V-10
Gambar 5.13 Pembesian Plat dan Balok.....	V-12
Gambar 5.14 Pengecoran Plat dan Balok	V-15
Gambar 5.15 Tampak atas Helipad setelah pengecoran	V-15
Gambar 5.16 Tampak samping Helipad setelah pengecoran.....	V-16
Gambar 6.1 <i>Slump Test</i>	VI-5
Gambar 6.2 Silinder Cetak Beton	VI-6
Gambar 6.3 Pengujian Kuat Tekan Beton	VI-8
Gambar 6.4 Contoh Tulangan	VI-9
Gambar 6.5 Pengujian Kuat Tarik Tulangan	VI-10
Gambar 6.6 Pengujian Lengkung Statis Tulangan	VI-12

Gambar 6.7 Hasil Pengujian Kuat Tarik Statis Tulangan Lengkung	VI-12
Gambar 6.8 Kurva S Proyek Wang Residence	VI-16
Gambar 6.9 <i>Safety Talk</i>	VI-20
Gambar 7.1 Denah Balok dan Plat Helipad	VII-2
Gambar 7.2 Detail Pneuungan Plat Helipad	VII-4



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Luasan <i>Tower Penthouse</i>	II-3
Tabel 6.1 Hasil Pengujian Slump Test.....	VI-5
Tabel 6.2 Hasil Pengujian Kuat Tekan Beton.....	VI-7
Tabel 6.3 Hasil Pengujian Kuat Tarik Statis Tulangan	VI-10
Tabel 6.4 Hasil Pengujian Lengkung Statis Tulangan.....	VI-11

