

ABSTRACT

This study aims to determine the influence of leverage, profitability, and inflation on Altman Z-Score (Financial Distress). The population used in this study is the property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange (IDX) in 2018-2020. The sampling technique of this study used a purposive sampling method that used a sample of 39 companies with an observation period of 3 years (2018-2020), in order to obtain 117 data. Data was collected using documentation and library techniques. The data analysis technique used multiple linear regression test (SPSS version 23).

The results show that leverage as measured by the Debt to Total Asset Ratio (DAR) has a positive and significant effect on Altman Z-Score (Financial Distress), profitability as measured by Return on Assets (ROA) has a negative and significant effect on Altman Z-Score (Financial Distress), and inflation is calculated by the Consumer Price Index, it has no effect on Altman Z-Score (Financial Distress).

Keywords : Leverage, Profitability, Inflation, and Altman Z-Score (Financial Distress).

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *leverage*, profitabilitas, dan inflasi terhadap *Altman Z-Score (Financial Distress)*. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan sector *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) tahun 2018-2020. Teknik pengambilan sampel penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling* yang menggunakan sampel sejumlah 39 perusahaan dengan periode pengamatan 3 tahun (2018-2020), sehingga diperoleh 117 data. Pengumpulan data dilakukan menggunakan teknik dokumentasi dan kepustakaan. Teknik Analisa data menggunakan uji regresi linear berganda (SPSS versi 23).

Hasil penelitian menunjukkan bahwa *leverage* yang diukur dengan *Debt to Total Asset Ratio (DAR)* berpengaruh positif dan signifikan terhadap *Altman Z-Score (Financial Distress)*, profitabilitas yang diukur dengan *Return on Assets (ROA)* berpengaruh negatif dan signifikan terhadap *Altman Z-Score (Financial Distress)*, dan inflasi yang dihitung dengan Indeks Harga Konsumen (IHK) tidak berpengaruh terhadap *Altman Z-Score (Financial Distress)*.

Kata kunci : Leverage, Profitabilitas, Inflasi, dan Altman Z-Score (Financial Distress).