

ABSTRAK

Judul : Analisis Produktifitas Pekerja Pada Pekerjaan Struktur Atas Dari Beton Bertulang (Studi Kasus : Proyek Pembangunan Apartement Collins Boulevard)

Nama : Mukhammad Haris Saputra, NIM : 41118010002, Dosen Pembimbing : Ir. Panani Kesai, M.Sc.2022

Peningkatan produktivitas memiliki peranan penting dalam pelaksanaan jadwal proyek konstruksi, karena berdampak langsung pada kesesuaian perencanaan jadwal proyek konstruksi dengan menunjukkan kemampuan tenaga kerja dalam menyelesaikan kuantitas pekerjaan yang ditentukan dan mengurangi waktu pekerjaan yang artinya akan mereduksi biaya, khususnya biaya pekerja sehingga diperoleh suatu minimum labor cost untuk mendapatkan harga yang kompetitif baik untuk pelelangan maupun pelaksanaan. Pada bab ini, penulis akan menjelaskan mengenai tahapan untuk menganalisis produktifitas pekerja pada pekerjaan struktur atas dari beton bertulang pada proyek pembangunan Apartemen Collins Boulevard yang selanjutnya hasil analisis tersebut akan menjadi sebuah kesimpulan. Terdapat beberapa faktor dalam tahap persiapan yang tidak mempengaruhi produktivitas pekerjaan pengecoran tetapi menghambat pekerja untuk memulai pekerjaan. Faktor-faktor tersebut adalah faktor penggunaan concrete pump truck yang lengannya tidak dapat menjangkau seluruh tempat yang akan dicor sehingga harus disambung terlebih dahulu, serta faktor komunikasi antara tukang cor dan operator concrete pump. Faktor-faktor tersebut tidak mempengaruhi produktivitas pekerja secara langsung, tetapi dapat menunda mulainya proses pengecoran. Nilai rata-rata produktivitas pekerja untuk tiap pekerjaan struktur beton bertulang: Pekerjaan bekisting kolom 7.07 m²/OH, pekerjaan bekisting balok 28.32 m²/OH, pekerjaan bekisting pelat 35.81 m²/OH. Pekerjaan tulangan kolom 228.86 kg/OH, pekerjaan tulangan balok 397.55 kg/OH, pekerjaan tulangan pelat 28.73 kg/OH. Pekerjaan pengecoran kolom 78.14 m³/OH, pekerjaan pengecoran balok 43.02 m³/OH, pekerjaan pengecoran pelat 16.42 m³/OH.

Kata Kunci : Produktifitas Pekerja, Basic Time, Standard Time.

ABSTRACT

Title: Analysis of Worker Productivity in Reinforced Concrete Superstructure Work (Case Study: Collins Boulevard Apartment Development Project)

Name : Mukhammad Haris Saputra, NIM : 41118010002, Supervisor : Ir. Panani Kesai, M.Sc.2022

Increased productivity has an important role in the implementation of construction project schedules, because it has a direct impact on the suitability of construction project schedule planning by demonstrating the ability of the workforce to complete the specified quantity of work and reduce work time, which means it will reduce costs, especially labor costs so that a minimum labor cost is obtained. to get competitive prices both for auctions and implementation. In this chapter, the author will explain the stages for analyzing worker productivity in reinforced concrete superstructure work in the Collins Boulevard Apartment development project, which then results of the analysis will become a conclusion. There are several factors in the preparatory stage that do not affect the productivity of the casting work but hinder workers to start work. These factors are the factor of using a concrete pump truck whose arms cannot reach all the places to be cast so it must be connected first, as well as the communication factor between the caster and the concrete pump operator. These factors do not affect worker productivity directly, but can delay the start of the casting process. The average value of worker productivity for each reinforced concrete structure work: Column formwork work 7.07 m²/OH, beam formwork work 28.32 m²/OH, plate formwork work 35.81 m²/OH. Column reinforcement work 228.86 kg/OH, beam reinforcement work 397.55 kg/OH, plate reinforcement work 28.73 kg/OH. Column casting work 78.14 m³/OH, beam casting work 43.02 m³/OH, plate casting work 16.42 m³/OH.

Keywords: Worker Productivity, Basic Time, Standard Time.