

**TUGAS AKHIR**

**ANALISIS FAKTOR DOMINAN YANG MEMPENGARUHI  
KINERJA PROYEK DENGAN METODE AHP (*ANALYTIC  
HIERARCHY PROCESS*)**

(Studi kasus : Proyek Perencanaan Pengembangan Sistem Irigasi di Sulawesi Selatan)

**Diajukan Sebagai Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Teknik Strata 1 (S-1)**



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA  
UNIVERSITAS  
Disusun oleh :  
MERCU BUANA  
Ayu Andhira Rodani 41117010051


**Dosen Pembimbing : Prihadmadi Anggoro Seno S.T, M.T**

**PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS**

**TEKNIK**

**UNIVERSITAS MERCU BUANA JAKARTA**

**2021/2022**

	<b>LEMBAR PENGESAHAN SIDANG</b> <b>PROGAM STUDI TEKNIK SIPIL</b> <b>FAKULTAS TEKNIK</b> <b>UNIVERSITAS MERCU BUANA</b>	<b>Q</b>
---	---	----------

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

Judul Tugas Akhir : ANALISIS FAKTOR DOMINAN YANG MEMPENGARUHI KINERJA PROYEK DENGAN METODE AHP (ANALYTIC HIERARCHY PROCESS) (Studi kasus : Proyek Perencanaan Pengembangan Sistem Irigasi di Sulawesi Selatan)

Disusun oleh :

**Nama** : Ayu Andhira Rodani

**NIM** : 41117010051

**Program Studi** : Teknik Sipil

Telah diujikan dan dinyatakan **LULUS** pada sidang sarjana :

Tanggal : **10 Desember 2022**

Mengetahui,

Pembimbing Tugas Akhir

Ketua Penguji




**Prihadmadi Anggoro Seno, ST., MT**

**Ir. Panani Kesai, M.Sc.**

Ketua Program Studi Teknik Sipil



**Sylvia Indriany, S.T., M.T.**

**LEMBAR PERNYATAAN**  
**SIDANG SARJANA**  
**FAKULTAS TEKNIK**  
**UNIVERSITAS MERCU BUANA**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Ayu Andhira Rodani  
NIM : 41117010051  
Program Studi : Teknik Sipil

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini merupakan kerja asli, bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain. Apabila ternyata pernyataan saya ini tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar kesarjanaan saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dapat dipertanggungjawabkan sepenuhnya.

UNIVERSITAS  
**MERCU BUANA**

Jakarta, 30 November 2022

Yang memberikan pernyataan

  
Ayu Andhira Rodani

## KATA PENGANTAR

Puja dan puji saya panjatkan kepada Allah SWT yang telah melimpahkan segala nikmat, rahmat dan karunia-Nya karena telah memberikan kesempatan untuk menyelesaikan penulisan Tugas Akhir dengan judul “ANALISIS FAKTOR DOMINAN YANG MEMPENGARUHI KINERJA PROYEK DENGAN METODE AHP (*ANALYTIC HIERARCHY PROCESS*)” (Studi kasus : Proyek Perencanaan Pengembangan Sistem Irigasi di Sulawesi Selatan) bertujuan untuk mengidentifikasi aspek penentu kinerja proyek serta menerapkan sistem penilaian kinerja terhadap proyek terkait untuk mengklasifikasikan performa proyek sebagai bahan evaluasi dan pertimbangan pihak manajemen kedepannya.

Selama proses penulisan Tugas Akhir ini, peneliti mendapatkan acuan referensi dari berbagai sumber juga dukungan dari berbagai pihak. Maka dari itu penulis ingin mengucapkan terima kasih kepada :

1. Allah SWT atas segala kemudahan yang diberikan hingga proposal ini dapat selesai dengan baik dan benar
2. Bapak Prihadmadi Anggoro Seno S.T., M.T. selaku pembimbing Tugas Akhir yang telah mengarahkan dan membimbing penulisan tugas akhir ini
3. Seluruh personnel dan tim manajemen JV Proyek Perencanaan Pengembangan Sistem Irigasi di Sulawesi Selatan yang telah membantu dan bekerja sama dalam proses penelitian ini.
4. Ibu Suprapti S.T., M.T. selaku dosen pembimbing akademik yang telah membantu kesiapan serta urusan perkuliahan.

5. Terima kasih penulis juga untuk semua pihak yang telah membantu peneliti dalam menyelesaikan skripsi ini yang tidak dapat peneliti sebutkan satu persatu.

Akhir kata penulis menyadari bahwa Tugas Akhir ini masih jauh dari sempurna. Peneliti berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi pembaca dan dapat dijadikan referensi demi pengembangan ke arah yang lebih baik.

Jakarta, 9 Mei 2022

Ayu Andhira Rodani



**DAFTAR ISI**

<b>HALAMAN JUDUL.....</b>	<b>i</b>
<b>LEMBAR PENGESAHAN .....</b>	<b>ii</b>
<b>ABSTRAK .....</b>	<b>iii</b>
<b>ABSTRACT.....</b>	<b>iv</b>
<b>KATA PENGANTAR.....</b>	<b>v</b>
<b>DAFTAR ISI .....</b>	<b>vi</b>
<b>DAFTAR TABEL .....</b>	<b>viii</b>
<b>DAFTAR GAMBAR.....</b>	<b>ix</b>
<b>BAB I.....</b>	<b>I-1</b>
<b>PENDAHULUAN .....</b>	<b>I-1</b>
1.1. Latar Belakang .....	I-1
1.2. Identifikasi Masalah .....	I-3
1.3. Perumusan Masalah .....	I-4
1.4. Maksud dan Tujuan Penelitian.....	I-4
1.5. Manfaat Penelitian .....	I-5
1.6. Batasan Masalah.....	I-5
1.7. Sistematika Penelitian .....	I-5
<b>BAB II.....</b>	<b>II-1</b>
<b>TINJAUAN PUSTAKA.....</b>	<b>II-1</b>
2.1. Manajemen Proyek.....	II-1
2.2. Fungsi Manajemen Proyek.....	II-2
2.3. Perencanaan Proyek .....	II-5
2.4. Konsultan Perencana Proyek.....	II-7
2.5. Kinerja Konsultan Perencana .....	II-8
2.6. Kinerja Proyek .....	II-10
2.7. Analytic Hierarchy Proses.....	II-11
2.8. Kerangka Berfikir.....	II-14
2.9. Review Jurnal Penelitian Terdahulu .....	II-15

2.10. Research GAP .....	II-18
<b>BAB III.....</b>	<b>III-1</b>
<b>METODE PENELITIAN.....</b>	<b>III-1</b>
3.1. Metode Penelitian.....	III-1
3.2. Bagan Alir Penelitian .....	III-3
3.3. Lokasi dan Waktu Penelitian .....	III-4
3.4. Tahapan Penelitian .....	III-5
<b>BAB IV.....</b>	<b>IV-1</b>
<b>HASIL DAN ANALISIS .....</b>	<b>IV-1</b>
4.1. Kuesioner Responden.....	IV-1
4.2. Kuesioner Pakar .....	IV-14
4.3. Pembahasan.....	IV-21
<b>BAB V .....</b>	<b>V-1</b>
<b>PENUTUP.....</b>	<b>V-1</b>
5.1. Kesimpulan .....	V-1
5.2. Saran.....	V-2
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>PUSTAKA - 1</b>
<b>LAMPIRAN .....</b>	<b>LAMPIRAN - 1</b>



**DAFTAR TABEL**

Tabel 2. 2 Penelitian Terdahulu .....	II-15
Tabel 2. 3 Research GAP .....	II-19
Tabel 3. 1 Data Pakar .....	III-5
Tabel 3. 2 Contoh kuesioner .....	III-10
Tabel 3. 3 Skala penilaian perbandingan berpasangan .....	III-10
Tabel 3. 4 Matriks Berpasangan Pada Level 2 .....	III-11
Tabel 3. 5 Rancangan tabel penilaian kinerja proyek .....	III-12
Tabel 4. 1 Rekapitulasi Data Kuesioner Level 2 .....	IV-2
Tabel 4. 2 Rekapitulasi Data Kuesioner Level 3 .....	IV-3
Tabel 4. 3 Rekapitulasi Data Kuesioner Level 4 .....	IV-4
Tabel 4. 4 Matriks Perbandingan Level 2 .....	IV-5
Tabel 4. 5 Matriks Perbandingan Level 3 .....	IV-6
Tabel 4. 6 Matriks Perbandingan Level 4 .....	IV-7
Tabel 4. 7 Menghitung Nilai Eigen Level 2 .....	IV-9
Tabel 4. 8 Tabel Random Consistency Index .....	IV-10
Tabel 4. 9 Menghitung Nilai Eigen Level 3 .....	IV-11
Tabel 4. 10 Menghitung Nilai Eigen Level 4 .....	IV-12
Tabel 4. 11 Data Kuesioner Pakar .....	IV-15
Tabel 4. 12 Penilaian Kinerja Proyek .....	IV-16
Tabel 4. 13 Rincian Bobot paling dominan yang mempengaruhi kinerja proyek .....	IV-16
Tabel 4. 14 Tanggapan Pakar Mengenai Faktor Yang Mempengaruhi Kinerja Proyek .....	IV-19
Tabel 4. 15 Tanggapan Pakar Mengenai Klasifikasi Kinerja Proyek .....	IV-20



**DAFTAR GAMBAR**

Gambar 1. 1 Lokasi Proyek Perencanaan Pengembangan Sistem Irigasi..... I-2

Gambar 1.2 Skema Analisa hirarki..... I-13

Gambar 2. 1 Kerangka Berfikir ..... II-14

Gambar 3. 1 Bagan Alir Penelitian..... III-3

Gambar 3. 2 Variabel penilaian yang akan dipakai dalam penelitian ..... III-8

Gambar 3. 2 Variabel penilaian yang akan dipakai dalam penelitian (Lanjutan)..... III-9

Gambar 4. 1 Kriteria paling dominan pada Level 2 ..... IV-17

Gambar 4. 2 Kriteria paling dominan pada Level 3 ..... IV-18

Gambar 4. 3 Kriteria paling dominan pada Level 3 ..... IV-18

