

ABSTRAK

Judul : Analisis Perbandingan Biaya dan Waktu Pekerjaan Bekisting Kayu Dengan Bekisting Alumunium (Studi Kasus Proyek Pembangunan Rusun Stasiun Rawabuntu Mahata Serpong Tower B2), Nama : Gelora Simangunsong, Nim : 41120110064, Dosen Pembimbing : Prihadmadi Anggoro Seno, ST., MT

Pada proyek pembangunan Rusun Stasiun Rawabuntu Mahata Serpong, menggunakan bekisting konvensional dengan material kayu pada lantai 1 – lantai 4, dan menggunakan bekisting fabrikasi dengan material alumunium untuk lantai 5 – lantai 32. Lantai 1 – lantai 4 pada proyek Rusun Stasiun Rawabuntu Mahata Serpong bukan merupakan lantai tipikal, sehingga tidak dapat menggunakan bekisting alumunium dalam proses pengecoran, dimana bekisting alumunium hanya dapat digunakan pada lantai tipikal.

Madsud dan tujuan dari penelitian ini yaitu mengetahui metode mana yang lebih efisien dari segi biaya dan waktu pekerjaan antara penggunaan bekisting konvensional yang menggunakan material kayu dengan bekisting fabrikasi yang menggunakan material aluminium.

Analisis perbandingan biaya dan waktu bekisting plat pada pembangunan Rusun Stasiun Rawabuntu Mahata Serpong Tower B2 lantai 5 - 32 menggunakan material aluminium lebih murah dan cepat dari material kayu. Untuk total biaya bekisting plat menggunakan bekisting aluminium sebesar RP. 5.594.649.113,- dengan waktu pelaksanaan 256 hari, menggunakan bekisting kayu sebesar Rp. 8,178,224,544 dengan 313 hari. Dengan selisih biaya keduanya sebesar Rp. 2.584.575.431,- dan selisih waktu untuk pelaksanaan berdasarkan CPM adalah 57 hari.

Kata Kunci : Beksiting, aluminium, kayu, biaya, waktu

ABSTRAK

Title : Comparative Analysis Of Cost and Time For Konventional Formwork With Aluminum Formwork (Case Study Construction Project of Rawabuntu Manhata Serpong Station Tower B2), Name : Gelora Simangunsong, Nim : 41120110064, Supervisor : Prihadmadi Anggoro Seno, ST., MT

In the construction project of Rawabuntu Manhata Serpong Station Tower B2, using conventional formwork with wood material on the 1st - 4th floor, and using aluminium formwork for the 5th – 32nd floor. Floors 1st -4th of the Rawabuntu Mahata Serpong Station is not a typical floor, so it cannot use aluminium formwork in the casting process, because aluminium formwork can only be used on typical floors

This study aims to find out which one method is more efficient in terms of cost and time work between the use of conventional formwork using wood materials and fabricate formwork using aluminium materials

Comparative analysis of cost and time for plate formwork in the construction of the Rawabuntu Mahata Serpong Station Tower B2 floor 5th-32nd using aluminium formwork is Rp. 5,594,649,113,- with a time of 256 days, using conventional formwork is Rp. 8,178,224,544,- with a day of 313 days. With the difference cost is Rp. 2,584,575,431,- and time different for implementation base on CPM is 57 days.

MERCU BUANA

Keywords : Formwork, alumininum, woods, cost, time