

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	
LEMBAR PERNYATAAN	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI	v
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xv
BAB I: PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar belakang	1
1.2. Perumusan Masalah.....	2
1.3. Batasan Masalah.....	2
1.4. Maksud dan Tujuan Praktik Profesi	2
1.5. Metode Pengumpulan Data	3
1.6. Sistematika Penulisan Laporan Praktik Profesi	4
BAB II: TINJAUAN UMUM PERUSAHAAN.....	5
2.1. Tinjauan mengenai Proyek Kontruksi	5
2.2. Unsur-unsur Pelaksanaan Proyek Konstruksi.....	8
2.3. Pihak-pihak Pelaksanaan Pembangunan	8
2.3.1. Pemilik Proyek/Owner	9

2.3.2.	Konsultan Arsitektur	11
2.3.3.	Konsultan Struktur.....	11
2.3.4.	Konsultan MEP.....	12
2.3.5.	Kontraktor Utama	13
2.3.6.	Sub Kontraktor	14
2.3.7.	Supplier	14
2.4.	Tahapan Pembangunan	15
2.5.	Hubungan Kerja.....	16
2.5.1.	Hubungan antara pemilik proyek/owner dengan konsultan perencana	16
2.5.2.	Hubungan antara pemilik proyek/owner dengan kontraktor .	17
2.5.3.	Hubungan antara pemilik proyek/owner dengan konsultan pengawas.....	17
2.5.4.	Hubungan antara konsultan pengawas dengan kontraktor ..	17
2.5.5.	Skema Hubungan Kerja	18
2.6.	Metode Pengayaan Proyek.....	18
2.6.1.	Jenis Metode Pemilihan	16
2.7.	Karakteristik Kontraktor	21
2.8.	Organisasi Proyek	26
2.9.	Data Umum Perusahaan PT.CSCODS.....	27
2.9.1.	Profil Perusahaan.....	28
2.9.2.	Sejarah Berdirinya Perusahaan	28
2.9.3.	Ruang Lingkup Pekerjaan	29
2.9.4.	Struktur Organisasi Perusahaan	30

BAB III: TINJAUAN UMUM PROYEK	31
3.1. Data non Teknis.....	31
3.2. Data Teknis	32
3.3. Data Perencanaan Arsitektur	33
3.4. Data Perencanaan Struktur	49
3.5. Data Perencanaan Mekanikal Electrical dan Plumbing	55
3.6. Jadwal dan Tahapan Pekerjaan	60
3.6.1. Kurva S / Time Schedule.....	60
3.6.2. Peralatan Proyek.....	60
3.7. Ruang Lingkup Pekerjaan.....	66
3.8. Peran Praktikan dalam Proyek	66
3.9. Tahapan Kerja Pembangunan Proyek.....	68
BAB IV: TINJAUAN KHUSUS PROYEK	70
4.1. Proses Pengamatan Praktik Profesi	70
4.2. Pelaksanaan Teknis dan Langkah Kerja.....	71
4.3. Pekerjaan Fire Fighting.....	72
4.3.1. Fire Hydrant Sistem.....	72
4.3.2. Fire Sprinkler Sistem.....	76
4.3.3. Fire Alarm Sistem	77
4.3.4. Portable Fire Extinguisher	78
4.4. Peraturan dan Standart.....	79
4.5. Bahan pemipaan dan Valve.....	80
4.6. Instalasi Pemipaan.....	81

4.7.	Pengujian Instalasi Pemipaan.....	83
4.8.	Pengecatan.....	83
4.9.	Pemeliharaan.....	84
4.10..	Materi Pemeliharaan.....	85
4.11.	Penjelasan Sistem Pemadam Kebakaran.....	85
4.12..	Proses Sistem.....	86
4.13.	Sarana Proteksi Kebakaran Aktif	87
4.14.	Sarana Proteksi Kebakaran pasif	87
4.15.	Pekerjaan Plumbing.....	88
4.15.1.	Ruang Lingkup Pekerjaan	88
4.15.2.	Persyaratan Pemasangan	88
4.15.3.	Penggantung dan Penumpu Pipa	90
4.16.	Pekerjaan Opening Sleeve	91
4.16.1.	Peralatan dan Alat Kerja	91
4.16.2.	Pelindung Keselamatan Kerja	92
4.16.3.	Persiapan Kerja.....	92
4.16.4.	Prosedur Pemasangan Opening Sleeve	93
4.17.	Pekerjaan Sistem Air Bersih	94
4.17.1.	Ground Water Tank.....	94
4.17.2.	Pompa Transfer.....	96
4.17.3.	Sand Filter	96
4.17.4.	Carbon Filter	97
4.17.5.	Roof Tank.....	98
4.17.6.	Pipa PPR.....	99
4.18.	Pekerjaan Sistem Air Kotor dan Air Bekas.....	101

4.18.1. Sumber Air Kotor dan Air Bekas.....	101
4.18.2. Sump Pit.....	99
4.18.3. Bak Kontrol.....	102
4.18.4. Manhole	103
4.18.5. Instalasi Pipa Air Kotor dan Air Bekas	104
4.18.5. Sewage Treatment Plant.....	107
BAB V: KESIMPULAN DAN SARAN	108
5.1. Kesimpulan	108
5.2. Saran	109
DAFTAR PUSTAKA.....	110
LAMPIRAN	

