

ABSTRAK

Analisa Kebutuhan Ruang Parkir Off Street Pada Ciputra Mall Jakarta, Tutut Sunarti, 41117110045,

Dosen Pembimbing : Widodo Budi Dermawan, ST. M.Sc., Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercubuana Jakarta

Kota Jakarta merupakan kawasan dengan jumlah penduduk yang padat, oleh karena itu kawasan tersebut memerlukan pusat perbelanjaan untuk memenuhi permintaan akan pusat perdagangan. Satu diantaranya adalah Ciputra Mall Jakarta. Terletak ditengah kota Jakarta serta mudah dijangkau membuat Ciputra Mall Jakarta ramai pengunjung. Bertambahnya pengunjung menyebabkan naiknya kapasitas ruang parkir mobil dan sepeda motor, Khususnya Parkir sepeda motor. Hal inilah yang menjadi dasar permasalahan dalam tugas akhir ini.

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui sejauh mana kapasitas ruang parkir off street Mobil dan sepeda motor Ciputra Mall Jakarta dalam memenuhi permintaan parkir yang ada.

Metode yang digunakan untuk menganalisis hasil penelitian ini memakai metode Satuan Ruang Parkir dari DIrjen Perhubungan Darat (1996) dan analisis karakteristik dari Hoobs (1995). Data yang didapat dari hasil survey dimasukan dalam tabel, kemudian menggunakan program microsoft excel data tersebut diolah dengan cara mencatat jumlah kendaraan yang masuk dengan kendaraan yang keluar sehingga diperoleh jumlah kendaraan yang masuk, keluar, serta lama kendaraan parkir, yang akan digunakan untuk mengetahui nilai Satuan Ruang Parkir.

Analisis dilakukan dengan menghitung nilai kapasitas statis dan kapasitas dinamis dari data yang diperoleh, sehingga dapat diketahui apakah kapasitas dari ruang parkir tersebut sudah memenuhi atau belum memenuhi. Analisis dilakukan dengan menghitung nilai kapasitas statis dan kapasitas dinamis dari data yang diperoleh, sehingga dapat diketahui apakah kapasitas dari ruang parkir tersebut sudah memenuhi atau belum memenuhi.

Kesimpulan yang didapat dari hasil perhitungan dan hasil survey lapangan, kapasitas dinamis yang dimiliki saat ini sebesar 4.931 kendaraan untuk mobil dan sebesar 4.791 kendaraaan untuk sepeda motor masih dapat memenuhi permintaan yang ada, tetapi untuk memenuhi kebutuhan kapasitas statis ruang parkir yang sesuai dengan ketentuan dirjen perhubungan darat (1996) masih belum dapat memenuhi, yaitu memiliki selisih sebesar 76 SRP, dengan rincian 58 SRP untuk mobil dan 106 SRP untuk sepeda motor. Oleh karena itu pihak pengelola mall harus menambah lahan parkir seluas $695m^2$ dengan rincian $536m^2$ untuk lahan parkir mobil dan $159m^2$ untuk lahan parkir sepeda motor.

Kata Kunci : Kapasitas, Mobil, Parkir, Off Street, Sepeda Motor.

ABSTRACT

*Off Street Parking Space Analysis At Ciputra Mall Jakarta. Tutut Sunarti,
41117110045,*

*Lecturer : Widodo Budi Dermawan, ST. M.Sc., Civil Engineering Study Program,
Faculty of Engineering, Mercubuana University Jakarta.*

The city of Jakarta is an area with a dense population, therefore the area requires a shopping center to meet the demand for a trading center. One of them is Ciputra Mall Jakarta. Located in the middle of Jakarta and easy to reach, Ciputra Mall Jakarta is crowded with visitors. The increasing number of visitors causes an increase in the capacity of parking spaces for cars and motorbikes, especially motorbike parking. This is the basic problem in this final project.

The purpose of this study was to determine the extent to which the capacity of off-street parking spaces for Ciputra Mall Jakarta cars and motorbikes in meeting the existing parking demand.

The method used to analyze the results of this study uses the Parking Space Unit method from the Directorate General of Land Transportation (1996) and characteristic analysis from Hoobs (1995). The data obtained from the survey results are entered in a table, then using the Microsoft Excel program the data is processed by recording the number of vehicles entering and leaving vehicles so that the number of vehicles entering, leaving, and the length of parking vehicles is obtained, which will be used to determine the value Parking Space Unit.

The analysis is carried out by calculating the value of static capacity and dynamic capacity from the data obtained, so that it can be seen whether the capacity of the parking space has met or not. The analysis is carried out by calculating the value of static capacity and dynamic capacity from the data obtained, so that it can be seen whether the capacity of the parking space has met or not.

The conclusions obtained from the calculation results and the results of the field survey, the current dynamic capacity of 4,931 vehicles for cars and 4,791 vehicles for motorcycles can still meet the existing demand, but to meet the needs of static parking space capacity in accordance with the provisions of the Director General of Transportation. land (1996) is still unable to fulfill, which has a difference of 76 SRP, with details of 58 SRP for cars and 106 SRP for motorcycles. Therefore, the mall manager must add a parking area of 695 , with details of 536 for parking lots car and 159 for motorcycle parking area.

Keyword : Parking, Car, Motorcycle, Off Street, Capacity.