ABSTRAK

Proyek Terminal Untuk Kepentingan Sendiri (TUKS) – PT. Rezeki Perkasa Sejahtera Lestari (PT. RPSL) digunakan untuk kegiatan operasional *Power Plant* yang dilaksanakan pada kondisi tanah lunak (soft soil). Dibangun diatas lahan seluas 2.750 m², menggunakan pondasi berbasis struktur revetment. Penelitian ini dilakukan untuk mengetahui besaran penurunan elastis dan penurunan konsolidasi, serta menghitung waktu konsolidasi guna mencapai derajat konsolidasi rencana. Metode yang digunakan dalam penelitian ini ialah metode preloading, bertujuan untuk mempercepat waktu konsolidasi. Hasil dari penelitian ini, didapatkan nilai sebesar 1,886 m untuk penurunan elastis (S_i) dengan beban timbunan dan beban pelaksanaan sebesar 13,602 kN/m², serta juga didapatkan nilai sebesar 1,284 m untuk penurunan konsolidasi (S_c + S_s) dengan beban timbunan dan beban pelaksanaan sebesar 30,227 kN/m². Untuk lamanya waktu konsolidasi (t) yang dibutuhkan untuk mencapai derajat konsolidasi rencana (U_v = 50 %), didapatkan hasil sebesar 175 hari. Sedangkan lamanya waktu konsolidasi (t) yang dibutuhkan untuk mencapai derajat konsolidasi rencana (U_v = 90 %), didapatkan hasil sebesar 753 hari.

Kata kunci : Konsolidasi ; Metode *Preloading* ; *Soft Soil* ; Struktur *Revetment*.

