

**ANALISIS PERBANDINGAN KINERJA KEUANGAN ANTARA PT.
HUTAMA KARYA TBK DAN PT. JAYA KONSTRUKSI MANGGALA
PRATAMA TBK PERIODE TAHUN 2008 – 2011**

SKRIPSI

Program Studi Akuntansi

Nama : TABAH TRIANA

NIM : 43211110273



UNIVERSITAS

MERCU BUANA

FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS

UNIVERSITAS MERCU BUANA

JAKARTA

2012

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Tabah Triana

NIM : 43211110273

Program Studi : S1 Akuntansi

Judul Skripsi : Analisis Perbandingan Kinerja Keuangan Antara PT. Utama
Karya Tbk Dan PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk
Periode Tahun 2008 – 2011

Tanggal Ujian Skripsi : 22 Februari 2013

Disahkan oleh,

Pembimbing,



(Dra. Nurlis, Ak., M.Si)

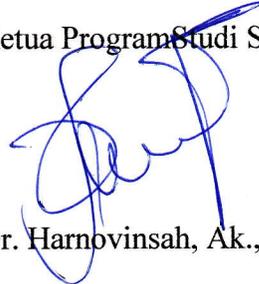
Tanggal :

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis,



Dr. Wiwik Utami, Ak., MS

Ketua Program Studi S1 Akuntansi,



Dr. Harnovinsah, Ak., M.Si

Tanggal :

Tanggal : 14/3 2013.

LEMBAR PENGESAHAN DEWAN PENGUJI

Skripsi Berjudul

ANALISIS PERBANDINGAN KINERJA KEUANGAN ANTARA
PT.HUTAMA KARYA (PERSERO) TBK DAN PT. JAYA KONSTRUKSI
MANGGALA PRATAMA TBK PERIODE TAHUN 2008 – 2011

Dipersiapkan dan Disusun oleh :

Tabah Triana

NIM : 43211110273

Telah dipertahankan di depan Dewan Penguji pada tanggal 22 Februari 2013
dan dinyatakan telah memenuhi syarat untuk diterima

Susunan Dewan Penguji

Ketua Penguji/Pembimbing Skripsi



(Dra. Nurlis, Ak., M.Si)

Anggota Dewan Penguji



(Sabarudin Muslim, SE., M.Si)

Anggota Dewan Penguji



(Syahril Djaddang, SE., Ak., M.Si)

KATA PENGANTAR

Alhamdulillah, puji syukur ke hadirat Allah Swt yang telah memberikan kesempatan, kemudahan serta kelancaran hingga terselesaikannya skripsi yang berjudul “Analisis Perbandingan Kinerja Keuangan Antara PT. Utama Karya Tbk Dan PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk Periode Tahun 2008 – 2011.” Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana Jakarta. Penulis berharap skripsi ini dapat bermanfaat bagi penulis juga para pembaca pada umumnya.

Pada kesempatan ini, penulis mengucapkan terimakasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini, terutama kepada :

1. Bapak dan Ibu tercinta, Adik Jenar Utamara, Pipit Rohmahati beserta semua keluarga di Yogyakarta maupun di Ponorogo atas doa, dukungan serta banyak hal yang tidak bisa penulis sebutkan di sini.
2. Ibu Dra. Nurlis Ak., M.Si selaku dosen pembimbing yang telah dengan sabar dan telaten memberikan bimbingannya hingga terselesaikannya skripsi ini.
3. Bp. Sabarudin Muslim, SE., M.Si selaku dosen penguji
4. Bp. Syahril Djaddang, SE, Ak., Msi selaku dosen penguji

5. Ibu Dr. Wiwik Utami, MS selaku Dekan
6. Bp. Dr. Harnovinsah, M.si. Ak selaku Ketua Program Studi
7. Seluruh dosen dan staf Universitas Mercu Buana Jakarta
8. Rekan seperjuangan di Universitas Mercu Buana Jakarta atas semangat, inisiatif, kerjasama dan kebersamaan yang selama ini diberikan kepada penulis selama menuntut ilmu.
9. R. Danang Winanto Awibowo untuk cinta, doa, semangat dan dukungan serta bantuan hingga terselesaikannya skripsi ini.

Akhir kata, penulis berharap semoga skripsi ini dapat bermanfaat bagi kita semua dalam menambah wawasan dan memajukan ilmu pengetahuan.

Jakarta, 22 Februari 2013

Penulis

Tabah Triana

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

KATA PENGANTAR i

ABSTRAK iii

BAB I PENDAHULUAN

A. Latar Belakang Penelitian	4
B. Perumusan Masalah	6
C. Pembatasan Masalah	6
D. Tujuan dan Manfaat Penelitian	6

BAB II LANDASAN TEORI

A. Laporan Keuangan	
1. Pengertian dan Tujuan Laporan Keuangan	08
2. Jenis Laporan Keuangan	10
3. Keterbatasan Laporan Keuangan	13
B. Analisis Laporan Keuangan Untuk Perusahaan Konstruksi	
1. Pengertian Analisis Laporan Keuangan	18
2. Tujuan Analisis Laporan Keuangan	18
3. Teknik Analisis Laporan Keuangan	19
4. Analisis Rasio Keuangan	22
C. Pengukuran Kinerja	
1. Pengertian Pengukuran Kinerja	24
2. Pengertian Pengukuran Kinerja Proyek	25
3. Tujuan Pengukuran Kinerja	28
4. Analisa Laporan Keuangan Sebagai alat Ukur kinerja Keuangan	28

BAB III METODE PENELITIAN

A. Gambaran Umum Obyek Penelitian	31
B. Metode Penelitian	35
C. Definisi Operasional Variabel	36
D. Metode Pengumpulan Data	39
E. Metode Analisis Data	40

BAB IV ANALISIS HASIL DAN PEMBAHASAN

A. Analisis Rasio Likuiditas Antara PT. Utama Karya Tbk dengan PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk	42
B. Analisis Rasio Solvabilitas/Rasio Leverage Antara PT. Utama Karya Tbk dengan PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk	48
C. Analisis Rasio Aktivitas Antara PT. Utama Karya Tbk dengan PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk	54
D. Analisis Rasio Profitabilitas Antara PT. Utama Karya Tbk dengan PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama Tbk	60

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

A. Kesimpulan	66
B. Saran	68

DAFTAR PUSTAKA	69
----------------------	----

DAFTAR TABEL	71
--------------------	----

DAFTAR GRAFIK	72
---------------------	----

LAMPIRAN	73
----------------	----

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
1. Tabel 4.1 Perbandingan Rasio Likuiditas	42
2. Tabel 4.2 Perbandingan Rasio Solvabilitas/Rasio Leverage	48
3. Tabel 4.2 Perbandingan Rasio Aktivitas	54
4. Tabel 4.2 Perbandingan Rasio Profitabilitas	60

DAFTAR GRAFIK

Grafik	Halaman
1. Grafik 4.1 Perbandingan Rasio Likuiditas	43
2. Grafik 4.2 Perbandingan Rasio Solvabilitas/Rasio Leverage	49
3. Grafik 4.2 Perbandingan Rasio Aktivitas	55
4. Grafik 4.2 Perbandingan Rasio Profitabilitas	61