

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH, MUSYARAKAH,
DAN MUDHARABAH TERHADAP *RETURN ON ASSET* PADA
BANK MUAMALAT INDONESIA**

(Studi Empiris Tahun 2016 – 2020)

SKRIPSI



**Nama : Devira Nabila Kurniawan
Nim : 43218110313**

**PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2022**

**PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH, MUSYARAKAH,
DAN MUDHARABAH TERHADAP *RETURN ON ASSET* PADA
BANK MUAMALAT INDONESIA**

(Studi Empiris Tahun 2016 – 2020)

Skripsi Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Program Studi Akuntansi Universitas Mercu Buana
Jakarta



**Nama : Devira Nabila Kurniawan
Nim : 4321811031**

**PROGRAM STUDI S1 AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA
2022**

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini,

Nama : Devira Nabila Kurniawan

Nim : 4321811313

Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan plagiat (penjiplakan).

Demikian surat pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

MERCU BUANA

Jakarta, 14 Oktober 2022



Devira Nabila Kurniawan

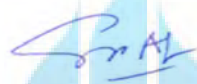
Nim: 43218110313

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Devira Nabila Kurniawan
NIM : 43218110313
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Pengaruh Pembiayaan Murabahah, Musyarakah, dan Mudharabah Terhadap Return On Asset Pada Bank Muamalat Indonesia (Studi Empiris Tahun 2016 - 2020)
Tanggal Sidang : 7 Oktober 2022

Disahkan oleh :

Pembimbing



Sri Anah, SE., MM

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Ketua Program Studi S1 Akuntansi



Dr. Erna Sofriana Imaningsih, M.Si.

Dr. Hari Setiyawati, Ak., M.Si., CA

LPTA 10221688



Please Scan QRCode to Verify

KATA PENGANTAR

Puji syukur senantiasa tercurahkan kehadiran Allah SWT berkat rahmat dan hidayah-Nya penulis dapat menyelesaikan skripsi yang berjudul “ Pengaruh Pembiayaan Murabahah, Musyarakah, dan Mudharabah Terhadap *Return On Asset* Pada Bank Muamalat Indonesia (Studi Empiris Tahun 2016 – 2020) ” dengan baik. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana. Dalam penulisan skripsi ini, penulis menyadari adanya keterbatasan, dan ketidak sempurnaan dalam penyusunan skripsi ini, baik dari segi isi maupun penyajiannya. Penyusunan skripsi ini penulis mengucapkan terima kasih banyak untuk bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Ibu Sri Anah, SE., MM, selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis, dan penulis ingin mengucapkan terima kasih pada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini terutama kepada:

1. Prof. Dr. Ir. Andi Adriansyah, M. Eng selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Dr. Erna Sofriana Imaningsih, SE, M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
3. Dr. Hari Setiyawati, Ak, M.Si. CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi S1 Universitas Mercu Buana.

4. Seluruh dosen dan staf Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana yang telah memberikan segenap ilmunya.
5. Teristimewa, kedua orang tua tercinta terutama ibu prihatina, Alm Eyang uti, dan Zainab (Adik) yang telah memberikan semangat, doa dan dukungan moral, kepada penulis sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini.
6. Teristimewa Alfian Ilham Mawardi yang selalu membantu, menemani, menyemangati dan bersedia memberikan informasi yang dibutuhkan bagi penulis.
7. Untuk teman seperjuangan selama kuliah sampai tugas akhir, AMICO sahabat terkasih.
8. Seluruh teman – teman Akuntansi S1 FEB UMB Meruya Angkatan 2018 yang tidak bisa disebutkan satu – persatu. Semoga kami dapat mewujudkan cita – cita kami.
9. Terima kasih untuk Bank Muamalat Indonesia yang telah memberikan kesempatan bagi penulis dalam memberikan informasi yang dibutuhkan penulis dalam skripsi ini.
10. Pihak-pihak lain yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu. Terima kasih atas bantuan, motivasi serta doa yang telah diberikan.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dikarenakan terbatasnya pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh sebab itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritikan yang membangun dari berbagai pihak.

Semoga skripsi ini bermanfaat dan dapat menambah pengetahuan khususnya bagi penulis dan pembaca pada umumnya. Akhir kata dengan segala ketulusan dan kerendahan diri, penulis mohon maaf apabila ada kesalahan dan kelemahan dalam skripsi ini.

Jakarta, 14 Oktober 2022

Devira Nabila Kurniawan



DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
ABSTRAK	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR LAMPIRAN.....	xii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang Penelitian.....	1
B. Rumusan Masalah.....	8
C. Tujuan Penelitian	8
D. Kontribusi Penelitian	9
BAB II.....	10
KAJIAN PUSTAKA, RERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS.....	10
A. Kajian Pustaka	10
1. <i>Stewardship Theory</i>	10
2. <i>Return On Asset</i>	12
3. Murabahah.....	13
4. Musyarakah	17
5. Mudharabah.....	22
6. Penelitian Terdahulu.....	27
B. Rerangka Pemikiran.....	31
1. Pengaruh Pembiayaan Murabahah terhadap <i>Return On Asset</i>	31
2. Pengaruh Pembiayaan Musyarakah terhadap <i>Return On Asset</i> ...	32
3. Pengaruh Pembiayaan Mudharabah terhadap <i>Return On Asset</i> ..	33
C. Hipotesis	34
BAB III	36
DESAIN DAN METODE PENELITIAN	36

A.	Jenis penelitian	36
B.	Definisi Operasional Variabel Dan Pengukuran Variabel	36
1.	Variabel Terikat (<i>Dependent Variable</i>).....	36
2.	Variabel Bebas (<i>Independent Variable</i>).....	37
C.	Populasi dan Sampel Penelitian	40
D.	Teknik Pengumpulan Data.....	41
1.	Riset Kepustakaan.....	41
E.	Metode Analisis	41
1.	Model Pengukuran (<i>Outer Model</i>)	42
2.	Model Struktural (<i>Inner Model</i>).....	44
3.	Hasil Pengujian Hipotesis	44
BAB IV	.....	46
HASIL DAN PEMBAHASAN	.....	46
A.	Deskripsi Objek Penelitian.....	46
B.	Statistik Deskriptif	46
C.	Model Pengukuran (<i>outer model</i>)	49
1.	Validitas Konvergen (<i>convergent validity</i>).....	49
2.	Validitas Diskriminan	50
D.	Model Struktural (<i>inner model</i>)	51
1.	Hasil Uji Hipotesis (Estimasi Koefisien Jalur).....	52
E.	Pembahasan.....	53
1.	Pengaruh Pembiayaan Murabahah Terhadap <i>Return On Asset Bank Muamalat Indonesia</i>	53
2.	Pengaruh Pembiayaan Musyarakah Terhadap <i>Return On Asset Bank Muamalat Indonesia</i>	54
3.	Pengaruh Pembiayaan Mudharabah Terhadap <i>Return On Asset Bank Muamalat Indonesia</i>	55
BAB V	.....	56
SIMPULAN DAN SARAN	.....	56
A.	Simpulan	56
B.	Saran.....	57
DAFTAR PUSTAKA	.....	58
LAMPIRAN	.....	65

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Penelitian Terdahulu	28
Tabel 3.1. Operasional Variabel.....	38
Tabel 4.1. Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	45
Tabel 4.2. Hasil Uji Validitas Diskriminan.....	48
Tabel 4.3. Hasil Uji Nilai <i>R-Square</i>	49
Tabel 4.4. Hasil Pengujian Hipotesis.....	50



DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1. Perkembangan Profitabilitas (<i>Return On Asset</i>)	3
Gambar 1.2. Perkembangan Total Pembiayaan	4
Gambar 2.1. Skema Rerangka Pemikiran	34
Gambar 4.1. Hasil Uji Validitas Konvergen	47



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Data Sampel Laporan Keuangan Pembiayaan.....	65
Lampiran 2. Sampel <i>Return On Asset</i>	67
Lampiran 3. Hasil Uji Statistik Deskriptif	68
Lampiran 4. Hasil Uji Validitas Konvergen	68
Lampiran 5. Hasil Uji Diskriminan.....	69
Lampiran 6. Hasil Uji R-square	69
Lampiran 7. Hasil Uji Pengujian Hipotesis	69



UNIVERSITAS
MERCU BUANA