

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PERNYATAAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Pokok Permasalahan	3
1.3. Tujuan Penelitian	3
1.4. Pembatasan Masalah	4
1.5. Sistematika Penulisan	5
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1. Landasan Teori Sebagai Dasar	7
2.2. Latar Belakang Manajemen Proyek	7
2.2.1. Definisi Manajemen Proyek	9
2.2.2. Kriteria Proyek	9
2.2.3. Sasaran Proyek dan Tiga Kendala	10

2.3. Organisasi Proyek	10
2.4. Kompleksitas dan Macam Proyek	12
2.4.1. Kompleksitas Proyek	12
2.4.2. Macam Proyek	12
2.5. Definisi Penjadwalan	14
2.6. PERT / CPM	15
2.7. Membuat Diagram Jaringan Kerja	17
2.7.1. Jenis Kegiatan dan Istilah yang Digunakan	17
2.7.2. Perbandingan Metode	19
2.7.3. Metode Penyusunan Jaringan Kerja	21
2.7.4. Lingkup Kegiatan	21
2.7.5. Perkiraan Waktu	22
2.8. Strukturisasi Biaya	25
2.8.1. Working Capital	25
2.8.2. Fixed Capital	25
2.8.2.1. Biaya Langsung	26
2.8.2.2. Biaya Tak Langsung	26
2.9. Metode Perkiraan Biaya	27
2.9.1. Metode Luas dan Volume	28
2.9.2. Metode Penggunaan Unit	29
2.9.3. Metode Jumlah dan Harga	29
2.10. Membuat Penjadwalan Dengan CPM	29

2.10.1. Forward Pass	30
2.10.2. Backward Pass	31
2.11. Menghitung Float Total dan Identifikasi Jalur Kritis	32
2.11.1. Float Bebas	32
2.11.2 Float Interferen	33
2.12. Tingkat Kritis Suatu Jalur	34
2.13. Mempersingkat Waktu Penyelesaian	35
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1. Identifikasi Masalah	37
3.2. Melakukan Pengumpulan Data	37
3.3. Melakukan Pengolahan Data	38
3.4. Langkah-langkah Penyelesaian Masalah	39
3.5. Langkah-langkah Pembuatan Jadwal Proyek	40
BAB IV PENGUMPULAN DAN PENGOLAHAN DATA	
4.1. Deskripsi Proyek	41
4.2. Work Break Down Structure	42
4.3. Struktur Organisasi Perusahaan	46
4.4. Pemakaian Sumber Daya	49
4.5. Perkiraan Waktu Setiap Kegiatan	49
4.6. Perkiraan Biaya Proyek	52
BAB V ANALISIS PEMECAHAN MASALAH	
5.1. Jaringan Kerja	54
5.2. Hitungan Maju	58

5.3. Hitungan Mundur	60
5.4. Float Total	62
5.5. Percepatan Proyek	68

BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN

6.1. Kesimpulan	74
6.2. Saran	75

DAFTAR PUSTAKA	76
-----------------------------	-----------

LAMPIRAN

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1. Perbandingan Metode Jaringan Kerja

Tabel 2.2. Perbandingan Penggunaan Metode AON dan AOA

Tabel 4.1. Work Breakdown Structure

Tabel 4.2. Waktu Yang Diperlukan Perkegiatan

Tabel 4.3. Rincian Anggaran perkegiatan

Tabel 5.1. Urutan Logika Ketergantungan Proyek Gedung RED Office

Tabel 5.2. Hasil Perhitungan Maju dan Mundur

Tabel 5.3. Hasil Perhitungan Float Total

Tabel 5.4. Tingkat Kekritisn Pada Jaringan Kerja Proyek RED Office

Tabel 5.5. Percepatan Kegiatan Proyek

Tabel 5.6. Hasil Perhitungan Percepatan Kegiatan Proyek

DAFTAR GAMBAR

- Gambar 3.1. Langkah-langkah Penyelesaian Masalah
- Gambar 3.2. Langkah-langkah Pembuatan Jadwal Proyek
- Gambar 4.1. Struktur Organisasi Perusahaan
- Gambar 4.2. Struktur Organisasi Proyek RED Office
- Gambar 4.3. Jadwal Proyek RED Office
- Gambar 5.1. Jaringan Kerja Proyek Pembangunan RED Office
- Gambar 5.2. Diagram CPM Penggunaan Resources
- Gambar 5.3. Jaringan Kerja Dengan Perhitungan Maju
- Gambar 5.4. Jaringan Kerja Dengan Perhitungan Mundur
- Gambar 5.5. Hasil Perhitungan Saat Paling Awal dan Saat Paling Akhir
- Gambar 5.6. Jalur Kritis Baru Akibat Percepatan Kegiatan Proyek
- Gambar 5.7. Diagram CPM Penggunaan Resources Proyek Dipercepat