

**STUDIO TUGAS AKHIR
PERIODE 87**



**UNIVERSITAS
MERCU BUANA**

**PERANCANGAN TRANSIT HUB ARSITEKTUR NEO
VERNAKULER PADA STASIUN TAWANG SEMARANG
DENGAN PENDEKATAN “INFILL AND ADAPTIVE
REUSE”**

**UNIVERSITAS
MERCU BUANA**

DISUSUN OLEH :

Muhammad Ihza Akbar – 41218010014

DOSEN PEMBIMBING :

Prof. Dr. Ir. Bambang Heryanto, M.Sc.

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
UNIVERSITAS MERCU BUANA JAKARTA
2022**

LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Muhammad Ihza Akbar

NIM : 41218010014

Judul Penelitian : Perancangan Transit HUB Neo Vernakuler pada stasiun
Tawang Semarang pendekatan Infill and Adaptive Reuse

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari penelitian ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan hasil kutipan dari karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.



UNIVERSITAS
MERCU BUANA



LEMBAR PENGESAHAN

Dengan ini dinyatakan bahwa:

Nama : Muhammad Ihza Akbar

NIM : 41218010014

Judul : Perancangan Transit HUB Neo Vernakuler pada stasiun Tawang Semarang
pendekatan Infill and Adaptive Reuse

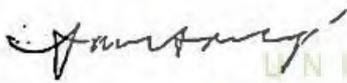
Telah menyelesaikan laporan Studio Tugas Akhir periode 87 sebagai salah satu persyaratan kelulusan program Sarjana pada Program Studi Arsitektur Universitas Mercu Buana Jakarta.

Jakarta, 05 Agustus 2022

Mengesahkan,

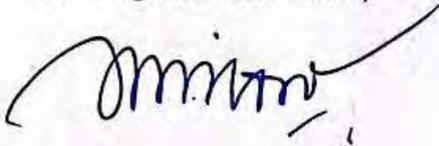
Dosen Pembimbing,

Koordinator Studio Tugas Akhir,


Prof. Dr. Ir. Bambang Heryanto, M.Sc.


Wibisono Bagus Nimpuno, S.T., M.Sc.

Ketua Program Studi Arsitektur,


Dr. Ir. Joni Hardi, M.T.

KATA PENGANTAR

Puji syukur kita panjatkan kehadirat Allah SWT, karena hanya dengan rahmatNya lah penulis dapat menyelesaikan laporan perancangan yang berjudul “Perancangan Transit HUB Arsitektur Neo Vernakuler pada Stasiun Tawang Semarang Pendekatan Infill and Adaptive Reuse “sebagai syarat untuk lulus dalam mata kuliah Seminar Arsitektur. Penyusunan laporan perancangan ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, sehingga dalam kesempatan kali ini, peneliti juga bermaksud untuk menyampaikan rasa terima kasih kepada :

1. **Orang Tua saya Umi fina dan ayah Herdi** yang telah memberikan doa dan dukungannya dalam pembuatan laporan penelitian ini hingga sampai saat ini dan juga adik saya syamil yang ikut serta mendukung saya dalam proses pembuatan penelitian Tugas Akhir ini
2. **Prof. Dr. Ir. Bambang Heryanto, M.Sc.** selaku pembimbing laporan perancangan yang telah membimbing peneliti dalam penyusunan laporan serta telah memberikan ilmu dan pengetahuan kepada peneliti.
3. Pacar saya yaitu Salsabila yang turut membantu dalam proses pembuatan Peneliti ini .
4. Seluruh sahabat dan teman, yang tidak dapat saya sebutkan satu persatu yang juga memberikan semangat dalam pengerjaan laporan penelitian ini.

Akhir kata semoga laporan penelitian ini dapat bermanfaat dan menambah pengetahuan khususnya mahasiswa Universitas Mercu Buana Program Studi Arsitektur dan dapat memberikan masukan kepada pihak terkait.

DAFTAR ISI

ABSTRAK.....	i
ABSTRACT.....	ii
LEMBAR PERNYATAAN.....	iii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR TABEL.....	viii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang.....	1
1.2. Identifikasi Masalah.....	2
1.3. Rumusan masalah.....	3
1.4 Ruang Lingkup Penulisan.....	3
1.5 Tujuan Proyek.....	4
1.6 Manfaat Proyek.....	4
1.6.1 Manfaat Teoritis.....	4
1.6.2 Manfaat Praktis.....	4
BAB II KAJIAN PUSTAKA.....	5
2.1. Kerangka Tinjauan Umum.....	5
2.2. Pemahaman Terhadap Kerangka Acuan Kerja.....	6
2.3. Tinjauan Teoritis Proyek.....	7
2.3.1. Pengertian Transit HUB.....	7
2.3.2. Pengertian TOD.....	7
2.3.3. Fungsi Transit HUB.....	8
2.3.4. Pelaku, Aktivitas dan Organisasi Ruang.....	10
2.3.5. Standar Ruang.....	13
2.4. Tinjauan Teoritis Tema & Konsep.....	17
2.5. Kajian terhadap faktor sosial ekonomi.....	19
2.6. Studi Preseden.....	19
2.6.1 Wall Design New Paveletskaya Transit Hub for Moscow.....	19
2.6.2 Pont De Bondy Metro Station.....	25
2.6.3 Stasiun Malang.....	28
2.6.4 Budapest's New Nyugati Railway Station.....	32

BAB III DATA DAN ANALISA	37
3.1. Data Tapak	37
3.2. Analisa Non Fisik	38
3.2.1. Tabel Kebutuhan Ruang.....	38
3.3. Analisa Fisik	45
3.3.1. Analisa Makro.....	45
3.3.3. Analisa Mikro	47
3.3.4. Analisa Transportasi.....	47
3.3.5. Analisa Matahari / Sunpath.....	49
3.3.7. Analisa Angin	53
3.3.8. Analisa Vegetasi	56
3.3.9. Analisa Sirkulasi/Elemen Path.....	57
BAB IV KONSEP DASAR	59
4.1. Konsep Dasar	59
4.2. Konsep Gubahan Masa Bangunan	60
4.3. Konsep Perancangan Bangunan.....	61
4.3.1. Konsep Urban Wetland	61
4.3.2. Konsep facade	62
4.4. Konsep Tapak dan Lingkungan	63
4.5. Konsep Lain-Lain	65
4.5.1. Konsep Struktur	65
4.5.2. Sistem Air Kotor (Grey & Black Water)	66
4.5.3. Sistem Elektrikal	67
BAB V HASIL PERANCANGAN.....	68
5.1. Perancangan Bangunan.....	68
5.2. Prespektif Eksterior.....	72
5.3. Prespektif Interior	73
5.4. Aksono Struktur	74
5.5. Poster.....	75
5.6. Maket	76
DAFTAR PUSTAKA	77
LAMPIRAN.....	78

DAFTAR TABEL

Tabel 2 1 Ketentuan Lebar Peron 16



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2 1 Wall Design New Paveletskaya Transit Hub for Moscow	20
Gambar 2 2 Surrounding Area	21
Gambar 2 3 Lokasi Paveletskaya Transit Hub	21
Gambar 2 4 Sirkulasi Publik Paveletskaya Transit Hub	22
Gambar 2 5 Fasilitas di Paveletskaya Transit Hub	24
Gambar 2 6 Pont De Bondy Metro Station	25
Gambar 2 7 Lingkungan Pont De Bondy Metro Station	26
Gambar 2 8 Konsep Pont De Bondy Metro Station	27
Gambar 2 9 Interior Pont De Bondy Metro Station	27
Gambar 2 10 Ruang Pont De Bondy Metro Station	28
Gambar 2 11 Stasiun Malang	29
Gambar 2 12 Konsep Stasiun Malang	29
Gambar 2 13 Fasilitas Stasiun Malang	30
Gambar 2 14 Denah Lantai 1	31
Gambar 2 15 Budapest's New Nyugati Railway Station	33
Gambar 2 16 Surrounding Area	33
Gambar 2 17 Peta Budapest's New Nyugati Railway Station	33
Gambar 2 18 Sirkulasi Publik Budapest's New Nyugati Railway Station	34
Gambar 2 19 Konsep Desain desain Budapest's New Nyugati Railway Station	35
Gambar 2 20 Fasilitas Budapest's New Nyugati Railway Station	35
Gambar 3. 1 Lokasi Site Tapak Gambar	37
Gambar 3. 2 Analisa Makro	45
Gambar 3. 3 Analisa Mazo	46
Gambar 3. 4 Analisa Mikro	47
Gambar 3. 5 Analisa Transportasi	47
Gambar 3. 6 Foto Tapak	48
Gambar 3. 7 Analisa Matahari	49
Gambar 3. 8 Analisa Matahari pada Site	50
Gambar 3. 9 Analisa Matahari Pada Site	50
Gambar 3. 10 Analisa Matahari Pada Site	51
Gambar 3. 11 Analisa Kebisingan	51
Gambar 3. 12 Analisa Kebisingan Pada Site	52
Gambar 3. 13 Analisa Kebisingan Pada Site	53
Gambar 3. 14 Analisa Angin	53
Gambar 3. 15 Analisa Angin Pada Site	54
Gambar 3. 16 Analisa Kebisingan Pada Site	55
Gambar 3. 17 Analisa Vegetasi	56
Gambar 3. 18 Analisa Vegetasi	57
Gambar 3. 19 Analisa Sirkulasi	57
Gambar 4. 1 Konsep	59
Gambar 4. 2 Konsep Gubahan Masa Bangunan	60

Laporan Perancangan Studio Tugas Akhir Periode 87
Perancangan Transit HUB Arsitektur Neo Vernakuler pada Stasiun Tawang Semarang
Pendekatan Infill and Adaptive Reuse

Gambar 4. 3 Gambar Konsep Plaza	61
Gambar 4. 4 Konsep Fasade	62
Gambar 4. 5 Konsep Tapak dan Lingkungan	63
Gambar 4. 6 Walkpath	64
Gambar 4. 7 Konsep Struktur	65
Gambar 4. 8 Sistem Air Kotor	66

