

---

**ABSTRAK**

*Judul : Analisis Faktor – Faktor Keterlambatan Pelaksanaan Pekerjaan (Studi Kasus : Proyek Tower A Regent Mangkuluhur City), Nama : Azhari Naufal Fadhli, NIM : 41118010095, Dosen Pembimbing : Ir. Ernanda Dharmapribadi, M.M.*

*Suatu proyek cenderung akan mengalami keterlambatan apabila perencanaan dan pengendalian suatu proyek tidaklah dilakukan dengan tepat. Berbagai hal dapat terjadi dalam suatu pelaksanaan proyek konstruksi yang dapat menyebabkan bertambahnya waktu pengerjaan, sehingga penyelesaian proyek terhambat. Masalah yang sering dihadapi dalam melakukan proyek konstruksi adalah terjadi ketidaksesuaian antara rencana awal dengan realisasi yang ada pada pelaksanaan proyek, Berdasarkan hasil wawancara beberapa pihak yang bekerja di proyek Tower A Regent Mangkuluhur City mengalami keterlambatan 30 % pada bulan April.*

*Banyak faktor-faktor yang menyebabkan terjadinya keterlambatan, tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui faktor-faktor apa saja yang menyebabkan keterlambatan pelaksanaan proyek konstruksi, faktor dominan yang menjadi penyebab keterlambatan pelaksanaan proyek serta solusi alternatif untuk penyebab utama keterlambatan proyek Tower A Regent Mangkuluhur City. Metode pengumpulan data yang digunakan dalam penelitian ini adalah kuesioner, dan validasi oleh pakar untuk melegalitaskan hasil penelitian yang dilakukan. Pengolahan data yang dilakukan menggunakan bantuan program komputer SPSS (Statistical Product and Service Solution) versi 26. Teknik analisis data yang dilakukan seperti Analisis Statistik Deskriptif, uji validitas, reliabilitas, normalitas, regresi linear berganda, koefisien regresi secara parsial, koefisien regresi secara bersama-sama, serta koefisien determinasi. Dari penelitian yang dilakukan didapatkan 6 variabel 26 indikator yang mempengaruhi keterlambatan pekerjaan pada proyek Tower A Regent Mangkuluhur City. Berdasarkan hasil analisis SPSS 26 didapatkan 2 faktor-faktor penyebab keterlambatan proyek Tower A Regent Mangkuluhur City yaitu : (1) faktor teknis, (2) faktor tenaga kerja. Faktor dominan penyebab keterlambatan pada proyek Tower A Regent Mangkuluhur City adalah faktor teknis dengan indikator (X5.12) masalah yang terjadi selama pelaksanaan (pekerjaan tidak mengikuti spesifikasi) nilai koefisien regresi tertinggi 0,624 dan nilai koefisien determinasi 75%.*

**Kata Kunci :** Analisis SPSS, Keterlambatan, Kuesioner, Proyek Konstruksi, SPSS.

---

**ABSTRACT**

*Title : Analysis of the Factors of Delay in Work Implementation (Case Study: Regent Mangkuluhur City Tower A Project), Name : Azhari Naufal Fadhli, NIM : 41118010095, supervising lecturer : Ir. Ernanda Dharmapersonal, M.M.*

*A project tends to experience delays if the planning and control of a project is not carried out properly. Various things can happen in the implementation of a construction project that can cause an increase in work time, so that project completion is hampered. The problem that is often faced in carrying out construction projects is that there is a mismatch between the initial plan and the realization in the project implementation. Based on interviews with several parties working on the Tower A Regent Mangkuluhur City project, there was a 30% delay in April.*

*Many factors cause delays, the purpose of this study is to find out what factors cause delays in the implementation of construction projects, the dominant factors that cause delays in project implementation and alternative solutions for the main causes of delays in the Tower A Regent Mangkuluhur City project. The data collection method used in this study was a questionnaire, and validation by experts to legalize the results of the research conducted. Data processing was carried out using the SPSS (Statistical Product and Service Solution) version 26 computer program. Data analysis techniques were carried out such as Descriptive Statistical Analysis, validity, reliability, normality, multiple linear regression, partial regression coefficients, regression coefficients together. the same, as well as the coefficient of determination. From the research, it was found that 6 variables 26 indicators that affect work delays on the Tower A Regent Mangkuluhur City project. Based on the results of SPSS 26 analysis, there were 2 factors causing the delay in the Tower A Regent Mangkuluhur City project, namely: (1) technical factors, (2) manpower factors. The dominant factor causing delays in the Tower A Regent Mangkuluhur City project is a technical factor with an indicator (X5.12) of problems that occur during implementation (work doesn't follow specifications) the highest regression coefficient value is 0.624 and the coefficient of determination is 75%.*

**Keywords :** *SPSS Analysis, Delays, Questionnaire, Construction Projects, SPSS.*