

## ABSTRACT

Critical Path Methode/method Critical Network (CPM) is a method critical way that has various components of the activities with the total amount of time arguably and showing a period of time project completion to its fastest pace, the Project Evaluation and Reviews famous book about method technique observation and Evaluation Project (PERT) is the method that has a specific time frame to face that is not certain that indeed almost always occur in fact and mengakomodasinya in various forms the count. In a study the development of the building Pertamina HSE TC RESIDENCE PERT methods CPM can be used to manage working time projects to be more efficient and effective. To reduce the impact project delay and indicate about delay time that can minimize salt intake with optimizing projects. Duration acceleration will be done to activities' critical and that the number of days that are given to every alternative is been equaled. These results show that subcontracting replacement alternative time optimal to finish the project that is 278 days with the presentation time project completion 72.76 percent.

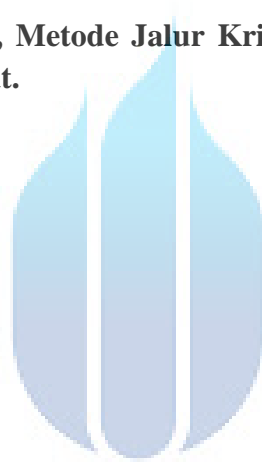
**Key words : Project Management, the method Critical way, CPM Method, PERT Method, networks, Float.**



## ABSTRAK

*Critical Path Methode*/Metode Jaringan Kritis (CPM) yaitu metode jalur kritis yang memiliki rangkaian komponen-komponen kegiatan dengan total jumlah waktu terlama dan menunjukkan kurun waktu penyelesaian proyek yang tercepat, *Project Evaluation and Review Technique*/Teknik Pengamatan dan Evaluasi Proyek (PERT) adalah metode yang memiliki cara yang spesifik untuk menghadapi kurun waktu yang tidak pasti yang memang hampir selalu terjadi pada kenyataannya dan mengakomodasinya dalam berbagai bentuk perhitungan. Pada penelitian pembangunan gedung Pertamina *HSE TC RESIDENCE* PERT-metode CPM dapat dimanfaatkan untuk mengelola waktu kerja proyek menjadi lebih efisien dan efektif. Untuk mengurangi dampak proyek penundaan dan mengindikasikan tentang perlambatan waktu yang dapat di minimalisir dengan optimalisasi proyek. Durasi percepatan dilakukan pada kegiatan-kegiatan di jalan kritis dan jumlah hari yang diberikan pada setiap alternatif ini dapat disamai. Hasilnya menunjukkan bahwa subcontracting pengantian alternatif waktu yang optimal untuk menyelesaikan proyek yang adalah 278 hari dengan presentasi waktu penyelesaian proyek 72,76%.

**Kata Kunci :** Manajemen Proyek, Metode Jalur Kritis, *CPM Method* , *PERT Method*, Jaringan Kerja, Float.



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA