

TUGAS AKHIR

ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG MEMPENGARUHI PRODUKTIVITAS TENAGA KERJA PADA PEKERJAAN DINDING FACADE (Studi Kasus Pada Proyek Pembangunan Ruang Makan Perwira Kowal - Jakarta)

Diajukan sebagai syarat untuk meraih gelar Sarjana Teknik Strata 1 (S1)



Disusun oleh :

DERI MUHAMMAD RIDWAN

41116110077

**FAKULTAS TEKNIK
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
UNIVERSITAS MERCU BUANA
JAKARTA**

2021



**LEMBAR PENGESAHAN SIDANG
PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

Q

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

**Judul Tugas Akhir : ANALISIS FAKTOR-FAKTOR YANG
MEMPENGARUHI PRODUKTIVITAS TENAGA
KERJA PADA PEKERJAAN DINDING FAÇADE
(Studi Kasus Pada Proyek Pembangunan Ruang Makan
Perwira Kowal – Jakarta)**

Disusun oleh :

Nama : Deri Muhammad Ridwan
NIM : 41116110077
Program Studi : Teknik Sipil

Telah diujikan dan dinyatakan LULUS sidang sarjana pada tanggal 6 Juli 2022

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

Mengetahui,

Pembimbing Tugas Akhir

Ir. Ernanda Dharmapribadi, M.M

Ketua Penguji

Yunita Dian Suwandari, S.T., M.M., M.T.

Ketua Program Studi Teknik Sipil

Sylvia Indriany, S.T., M.T.

**LEMBAR PERNYATAAN
SIDANG SARJANA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Deri Muhammad Ridwan
Nomor Induk Mahasiswa : 41116110077
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini merupakan kerja asli, bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain. Apabila ternyata pernyataan saya ini tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar kesarjanaan saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dapat di pertanggung jawabkan sepenuhnya.

Jakarta, 13 Juli 2022

Yang memberikan pernyataan



Deri Muhammad Ridwan
41116110077

KATA PENGANTAR

Puji syukur saya panjatkan kepada Allah SWT, atas rahmat dan hidayah-Nya saya dapat menyelesaikan penyusunan Tugas Akhir ini. Penulisan Tugas Akhir ini diajukan untuk memenuhi salah satu syarat memperoleh gelar sarjana pada Program Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana. Judul yang saya ajukan adalah **“Analisis Faktor-Faktor Yang Mempengaruhi Produktivitas Tenaga Kerja Pada Pekerjaan Dinding Facade (Studi Kasus Pada Proyek Pembangunan Ruang Makan Perwira Kowal – Jakarta)”**.

Dalam penyusunan dan penulisan Tugas Akhir ini tidak terlepas dari bantuan bimbingan serta dukungan dari berbagai pihak. Oleh karena itu dalam kesempatan ini saya menyampaikan ucapan terima kasih kepada :

1. Kedua orang tua saya yaitu, Bapak Yusup Supriadi dan Ibu Oo Hobariah yang senantiasa dengan sabar memberikan dukungan dan doa yang tiada henti dari kecil sampai sekarang, untuk anaknya agar bisa menjadi manusia bermanfaat bagi diri sendiri maupun orang lain.
2. Istri saya yang telah memberikan dukungan semangat dan doa.
3. Bapak Ir. Ernanda Dharmapribadi, M.M selaku dosen pembimbing tugas akhir yang telah bersedia meluangkan waktu dan pikirannya dalam membimbing dan mengarahkan penulis selama ini.
4. Ibu Ir. Sylvia Indriany, M.T. selaku ketua program studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana Jakarta.
5. Panitia Tugas Akhir dan Staff Tata Usaha Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana.

6. Teman-teman Mahasiswa Program Studi Teknik Sipil Fakultas Teknik Universitas Mercu Buana atas diskusi dan masukan yang konstruktif.
7. Rekan-rekan PT Multikreasi Bangun Persada yang telah memberikan semangat selama proses penyusunan Tugas Akhir.
8. Semua pihak yang telah membantu penulis selama proses penyusunan Tugas Akhir yang namanya tidak dapat disebut satu per satu.

Akhir kata saya menyadari bahwa dalam penyusun Tugas Akhir ini masih banyak kekurangan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun akan sangat membantu bagi saya untuk kedepannya. Penulis berharap agar laporan ini dapat bermanfaat. Aamiin.



Jakarta, Mei 2022

Deri Muhammad Ridwan
41116110077

DAFTAR ISI

| | |
|--|-------------|
| HALAMAN JUDUL | i |
| LEMBAR PENGESAHAN | ii |
| LEMBAR PERNYATAAN | iii |
| ABSTRAK | iv |
| ABSTRACT | v |
| KATA PENGANTAR | vi |
| DAFTAR ISI | vii |
| DAFTAR GAMBAR | xii |
| DAFTAR TABEL | xiii |
| BAB I PENDAHULUAN | |
| 1.1. Latar Belakang Masalah | I-1 |
| 1.2. Identifikasi Masalah | I-3 |
| 1.3. Perumusan Masalah | I-4 |
| 1.4. Maksud dan Tujuan Penelitian | I-4 |
| 1.4.1. Maksud | I-4 |
| 1.4.2. Tujuan | I-4 |
| 1.5. Manfaat Penelirian | I-5 |
| 1.6. Pembatasan dan Ruang Lingkup Masalah..... | I-5 |
| 1.7. Sistematika Penulisan | I-5 |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA | |
| 2.1. Manajemen Proyek | II-1 |
| 2.1.1. Definisi Manajemen Proyek | II-1 |
| 2.1.2. Proses Manajemen Proyek | II-1 |
| | vii |

| | |
|---|-------|
| 2.2. Manajemen Waktu Proyek | II-4 |
| 2.3. Manajemen Sumber Daya..... | II-5 |
| 2.3.1. Manajemen Sumber Daya Manusia | II-5 |
| 2.4. Facade | II-6 |
| 2.5. Material Dinding..... | II-8 |
| 2.5.1. Bata Ringan..... | II-8 |
| 2.6. Pekerjaan Konstruksi Dinding dan Plesteran | II-10 |
| 2.6.1. Pekerjaan Pemasangan Dinding..... | II-10 |
| 2.6.2. Pekerjaan Plesteran dan Acian | II-11 |
| 2.7. Produktivitas | II-11 |
| 2.7.1. Definisi Produktivitas..... | II-11 |
| 2.7.2. Pengukuran Produktivitas | II-12 |
| 2.8. Faktor Yang Berpengaruh Pada Produktivitas | II-15 |
| 2.9. Pengujian Data..... | II-18 |
| 2.9.1. Uji Validitas..... | II-18 |
| 2.9.2. Uji Realibilitas | II-20 |
| 2.10. Analisa Data | II-21 |
| 2.10.1. Analisis Regresi Linier Sederhana..... | II-21 |
| 2.10.2. Analisis Regresi Linier Berganda..... | II-21 |
| 2.11. Pengujian Normalitas Data..... | II-23 |
| 2.12. Pengujian Hipotesis..... | II-24 |
| 2.12.1. Uji F (Anova)..... | II-25 |
| 2.12.2. Uji t | II-26 |
| 2.13. Cara Kerja SPSS..... | II-26 |

| | |
|----------------------------------|-------|
| 2.14. Penelitian Terdahulu | II-28 |
| 2.15. Research Gap..... | II-34 |
| 2.16. Kerangka Berfikir..... | II-37 |

BAB III METODE PENELITIAN

| | |
|--|-------|
| 3.1. Metode Penelitian | III-1 |
| 3.2. Tempat Penelitian | III-1 |
| 3.3. Populasi Dan Instrument Penelitian..... | III-1 |
| 3.4. Diagram Alir Penelitian | III-2 |

BAB IV HASIL DAN ANALISIS

| | |
|---|-------|
| 4.1. Pengumpulan Data..... | IV-1 |
| 4.2. Data Hasil Pengamatan..... | IV-2 |
| 4.2.1. Data Kuesioner | IV-2 |
| 4.2.2. Data Skoring | IV-4 |
| 4.2.3. Data Distribusi Frekuensi | IV-4 |
| 4.3. Pengujian Instrumen Penelitian..... | IV-11 |
| 4.3.1. Uji Validitas..... | IV-11 |
| 4.3.2. Uji Reliabilitas | IV-14 |
| 4.4. Analisis Data | IV-14 |
| 4.4.1. Analisis Regresi Linier Sederhana..... | IV-14 |
| 4.4.2. Analisis Regresi Linier Berganda | IV-20 |
| 4.4.3. Koefisien Determinasi | IV-23 |
| 4.5. Pengujian Normalitas Data | IV-24 |
| 4.6. Pengujian Hipotesis | IV-24 |
| 4.6.1. Uji t | IV-25 |

| | |
|--|-------------------|
| 4.6.2. Uji F (ANOVA) | IV-30 |
| 4.7. Data Produktivitas Pekerja | IV-33 |
| 4.7.1. Rekapitulasi Hasil Perhitungan LUR..... | IV-34 |
| 4.8. Pembahasan Hasil Penelitian | IV-36 |
| 4.9. Validasi Pakar Akhir | IV-41 |
| 4.9.1. Tanggapan Pakar Penelitian..... | IV-41 |
| BAB V PENUTUP | |
| 5.1. Kesimpulan..... | V-1 |
| 5.2. Saran | V-2 |
| DAFTAR PUSTAKA..... | Pustaka-I |
| LAMPIRAN | Lampiran-I |



DAFTAR GAMBAR

| | | |
|------------|---|-------|
| Gambar 1.1 | Facade Dinding Bata | I-1 |
| Gambar 1.2 | Kurva S | I-3 |
| Gambar 2.1 | Project Life Cycle | II-4 |
| Gambar 2.2 | Bata Ringan | II-9 |
| Gambar 2.3 | Hubungan Variabel Bebas Dan Produktivitas | II-22 |
| Gambar 2.4 | Cara Kerja SPSS | II-26 |
| Gambar 2.5 | Skema Kerangka Berpikir | II-37 |
| Gambar 3.1 | Diagram Alir Penelitian | III-2 |
| Gambar 4.1 | Grafik Hubungan Variabel Pengalaman Dengan Produktivitas | IV-15 |
| Gambar 4.2 | Grafik Hubungan Variabel Umur Dengan Produktivitas | IV-15 |
| Gambar 4.3 | Grafik Hubungan Variabel Pendidikan Dengan Produktivitas | IV-16 |
| Gambar 4.4 | Grafik Hubungan Variabel Kesehatan Dengan Produktivitas | IV-17 |
| Gambar 4.5 | Grafik Hubungan Variabel Jumlah Tanggungan Dalam Keluarga Dengan Produktivitas | IV-17 |
| Gambar 4.6 | Grafik Hubungan Variabel Upah Dengan Produktivitas | IV-18 |
| Gambar 4.7 | Grafik Hubungan Variabel Kondisi Lapangan Dengan Produktivitas | IV-18 |
| Gambar 4.8 | Grafik Hubungan Variabel Cuaca Dengan Produktivitas | IV-19 |
| Gambar 4.9 | Grafik Hubungan Variabel K3 Dengan Produktivitas | IV-19 |

DAFTAR TABEL

| | | |
|------------|--|-------|
| Tabel 2.1 | Penelitian Terdahulu | II-28 |
| Tabel 2.2 | Research Gap | II-34 |
| Tabel 4.1 | Indikator Variabel X | IV-2 |
| Tabel 4.2 | Jawaban Kuesioner Untuk Tenaga Kerja Dinding Façade Pada Proyek Pembangunan Ruang Makan Perwira Kowal | IV-2 |
| Tabel 4.3 | Skala Likert..... | IV-4 |
| Tabel 4.4 | Nilai r Tabel | IV-12 |
| Tabel 4.5 | Hasil Uji Validitas..... | IV-13 |
| Tabel 4.6 | Hasil Uji Reliabilitas..... | IV-14 |
| Tabel 4.7 | Hasil Analisis Regresi Linier Berganda..... | IV-20 |
| Tabel 4.8 | Hasil Koefisiensi Determinasi | IV-23 |
| Tabel 4.9 | Hasil Uji Normalitas Data..... | IV-24 |
| Tabel 4.10 | Rekapitulasi Nilai t, Signifikasi dan Beta | IV-25 |
| Tabel 4.11 | Nilai t Tabel | IV-26 |
| Tabel 4.12 | Hasil Uji F (ANOVA)..... | IV-31 |
| Tabel 4.13 | Hasil Uji F (ANOVA)..... | IV-32 |
| Tabel 4.14 | Waktu Total Bekerja Efektif, Bekerja Kontribusi, Bekerja Tidak Efektif Dan Nilai LUR (Labour Utilitation Rate Hari Ke-1 | IV-33 |
| Tabel 4.15 | Produktivitas Tenaga Kera Pada Pekeraan Dinding Façade Proyek Pembangunan Ruang Makan Perwira Kowal | IV-34 |
| Tabel 4.16 | Pengamatan Pekerjaan Dinding Facade..... | IV-35 |
| Tabel 4.17 | Tanggapan Pakar Penelitian (1)..... | IV-41 |
| Tabel 4.18 | Tanggapan Pakar Penelitian (2)..... | IV-42 |