

**PENGARUH LIKUIDITAS, LEVERAGE, PROFITABILITAS, DAN ARUS  
KAS TERHADAP FINANCIAL DISTRESS**

**(Studi Empiris Pada Perusahaan Properti, Real Estate dan Bangunan Yang  
Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2020)**

**SKRIPSI**

**Diajukan Untuk Mmenuhi Salah Satu Syarat Persyaratan Memperoleh Gelar Sarjana  
Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi Program Studi Akuntansi**

**Universitas Mercu Buana**



**Nama : Muhamad Arief Wicaksana**

**NIM : 43218010119**

**Program Studi Akuntansi**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS**

**UNIVERSITAS MERCU BUANA**

**JAKARTA**

**2022**

## SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Muhamad Arief Wicaksana

NIM : 43218010119

Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa proposal ini adalah murni hasil karya saya sendiri apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan proposal ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

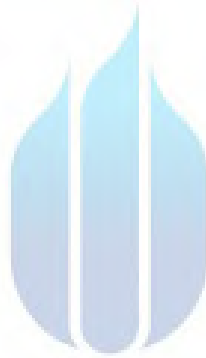
Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 2021



Muhamad Arief Wicaksana

NIM : 43218010119



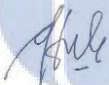
UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

## LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Muhamad Arief Wicaksana  
NIM : 43218010119  
Program Studi : S1 Akuntansi  
Judul Skripsi : Pengaruh Likuiditas, Leverage, Profitabilitas dan Arus Kas Terhadap Financial Distress (Studi Empiris Pada Perusahaan Propoerti, Real Estate dan Bangunan Yang Terdaftar Di BEI Tahun 2018-2020)  
Tanggal Sidang : 2 September 2022

Disahkan oleh :

Pembimbing



Prof. Dr. Wiwik Utami, Ak., MS., CA., CMA., CSRS

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Ketua Program Studi S1 Akuntansi



Dr. Erna Sofriana Imaningsih, M.Si.



Dr. Hari Setiyawati, Ak., M.Si., CA

LPTA 09221550



Please Scan QRCode to Verify

# **PENGARUH LIKUIDITAS, PROFITABILITAS, LEVEREGE DAN ARUS KAS TERHADAP FINANCIAL DISTRESS**

(Studi Empiris Pada Perusahaan Properti, Real Estate dan Bangunan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2020)

Oleh :

Muhamad Arief Wicaksana

43218010119

## **ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk memperoleh bukti empiris mengenai pengaruh Rasio Likuiditas, Leverage, Profitabilitas dan Arus Kas terhadap *Financial Distress* baik secara parsial maupun simultan. Pada penelitian ini terdapat 5 variabel yang digunakan yaitu *Financial Distress* sebagai variable dependen sedangkan Likuiditas, Leverage, Profitabilitas dan Arus Kas sebagai variable independen.

Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan Properti, Real Estate dan Bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2018-2020. Penelitian ini menggunakan teknik *purposive sampling* dan diperoleh 60 perusahaan Properti, Real Estate dan Bangunan sebagai sample. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi logistic melalui program SPSS versi 23.

Hasil ini menunjukkan bahwa Likuiditas berpengaruh negative terhadap *Financial Distress*, Leverage berpengaruh positif signifikan terhadap *Financial Distress*, Profitabilitas berpengaruh negative signifikan terhadap *Financial Distress*, sementara Arus Kas tidak berpengaruh Terhadap *Financial Distress*.

**Kata kunci : Likuiditas, Leverage, Profitabilitas, Arus Kas, dan *Financial Distress***

# ***EFFECT OF LIQUIDITY, LEVERAGE, PROFITABILITY AND CASH FLOW TO FINANCIAL DISTRESS***

*(Empirical Study on Property, Real Estate and Building Companies Listed on  
Indonesia Stock Exchange Year 2018-2020)*

By :

Muhamad Arief Wicaksana

43218010119

## ***ABSTRACT***

*This study aims to obtain empirical evidence on the influence of Liquidity, Leverage, Profitability and Cash Flow to Financial Distress either partially or simultaneously. In this research, there are 5 variables that used are Financial Distress as dependent variable while Liquidity, Leverage, Profitability and Cash Flow independent variable.*

*Population used in this research is Property, Real Estate and Building listed in Indonesia Stock Exchange year 2018-2020. This research uses purposive sampling technique and obtained 60 Property, Real Estate and Building company as sample. The analysis method used is Logistic regression analysis through SPSS program version 23.*

*The results of this research are Liquidity had a negative effect on Financial Distress, Leverage has a positive and significant effect on Financial Distress, Profitability had a negative and significant effect on Financial Distress and while Cash Flow not effect on Financial Distress.*

***Keywords: Liquidity, Leverage, Profitability, Cash Flow And Financial Distress***

## KATA PENGANTAR

Segala puji bagi Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan karuniaNya kepada saya sebagai hamba-Nya, sehingga dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Pengaruh Likuiditas, Leverage, Profitabilitas dan Arus Kas terhadap Financial Distress (Studi Empiris Pada Perusahaan Sub Sektor Food and Beverage Yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada Tahun 2018-2020)”. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Prof. Dr. Wiwik Utami, Ak, MS, CA, CMA, CSRS selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat yang telah diberikan kepada penulis. Selain itu, penulis juga ingin berterima kasih pada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini kepada :

1. Orang tua tercinta, Bapak H.Tatang Budiana dan Ibu Suzi Husriati yang telah memberikan semangat, doa, dukungan moral dan material yang tiada henti-hentinya kepada penulis seta memberi semangat dan memberikan banyak inspirasi dalam menyelesaikan skripsi ini.
2. Prof. Dr. Ir. Andi Adriansyah, M.Eng selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
3. Ibu Dr. Erna Sofriana Imaningsih, SE., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
4. Ibu Dr. Hari Setiyawati, Ak, M.Si. CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

5. Seluruh dosen dan staff Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana yang telah memberikan segenap ilmunya.
6. Kepada sahabat Anhar Novianto, Diemas Hildan Putra, Feri Andi, Muhammad Fahri Mauludi, Muhammad Khaldun Syaviq, Muhammad Rusdi, Saiful Mujahiddin, Tubagus Indra Rahmadi, Muhammad Hafizh Azhari, Risma Sevialdry, Dian Christy, Noor Sa'adah, Rima Nur Oktaviani, Farah Aprillia Herdani, Bunga Mutiara, Ames Riana Aini, Ferdi Firdaus, Maulana Yusup, Muhammad Al-Ghifari Satria Pangestu dan Nadia Aprilianti yang selalu memberikan dukungan serta support dikala susah dan senang di kampus setiap harinya dalam menyelesaikan skripsi ini untuk bisa wisuda bersama. Semoga kita semua menjadi orang sukses dimasa mendatang.
7. Kepada teman baik saya yang sudah saya kenal sejak SMP yaitu Alifia Fichri Sa'adah, yang sudah membantu saya dalam segala keperluan saya sehingga bisa menyelesaikan skripsi ini.
8. Kepada adik kelas dan tingkat saya yaitu Bilqis Aulia Zahra, Syifa Athallah, Intan Komala dan Amelia Putri Yuwono yang sudah memberikan support yang luar biasa sehingga skripsi ini bisa selesai dibuat.
9. Kepada kakak tingkat saya yaitu Amalia Pramesti Ayu, Adinda Kurnia Putri dan Amalia Syafira yang sudah memberikan arahan serta masukan kepada saya, sehingga bisa selesai skripsi ini.
10. Kepada sahabat SMA saya yaitu Dwi Kurnia dan Yusufu Pancaran Sukma yang sudah mendampingi dan juga mendengarkan keluh kesah saya, sehingga bisa diselesaikan skripsi ini dengan baik.

11. Kepada Keluarga Besar Mahasiswa Akuntansi Mercu Buana dan temanteman akuntansi angkatan 2018 yang tidak bisa disebutkan satu persatu atas kebersamaan selama menuntun ilmu dikampus tercinta
12. Pihak-pihak lain yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu. Terima kasih atas bantuan, motivasi serta doanya.

Penulis menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dikarenakan terbatasnya pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan dapat menambah pengetahuan khususnya bagi penulis dan pembaca pada umumnya. Akhir kata dengan segala ketulusan dan kerendahan diri, penulis mohon maaf apabila ada kesalahan dan kekurangan dalam skripsi ini.

Jakarta, 14 Februari 2022



UNIVERSITAS  
MERCU BUANA

Muhamad Arief Wicaksana



## DAFTAR ISI

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI .....	i
LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI .....	ii
ABSTRAK .....	iii
<i>ABSTRACT</i> .....	iv
KATA PENGANTAR .....	v
DAFTAR ISI .....	viii
DAFTAR TABEL .....	x
DAFTAR GAMBAR .....	xii
DAFTAR LAMPIRAN .....	xiii
BAB I .....	1
PENDAHULUAN .....	1
A. Latar Belakang Penelitian .....	1
B. Rumusan Masalah .....	10
C. Tujuan Penelitian Dan Kontribusi Penelitian .....	10
BAB II .....	13
KAJIAN PUSTAKA, KERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS .....	13
1) Kajian Pustaka .....	13
1. Teori <i>Stakeholder</i> ( <i>Stakeholder Theory</i> ) .....	13
2. Financial Distress .....	14
3. Metode Altman Z Score .....	16
4. Likuiditas .....	18
5. Leverage .....	21
6. Profitabilitas .....	24
7. Arus Kas .....	27
8. Peneletian Terdahulu .....	28
2) Kerangka Pemikiran .....	39
1. Pengaruh Likuiditas Terhadap Financial Distress .....	39

2. Pengaruh Leverage Terhadap Financial Distress .....	41
3. Pengaruh Profitabilitas Terhadap Financial Distress .....	43
4. Pengaruh Arus Kas Terhadap Financial Distress .....	45
3) Hipotesis .....	47
 BAB III .....	 48
METODE PENELITIAN.....	48
A. Waktu dan tempat penelitian.....	49
B. Desain penelitian .....	49
C. Variabel Penelitian dan Operasionalisasi Variabel .....	49
D. Populasi dan Sampel Penelitian .....	53
E. Teknik Pengumpulan Data.....	57
F. Metode Analisis .....	57
 BAB IV .....	 61
HASIL DAN PEMBAHAN.....	62
A. Gambaran Umum Penelitian .....	62
B. Hasil Uji Statistik Deskriptif.....	64
C. UJI HIPOTESIS.....	69
D. PEMBAHASAN HASIL PENELITIAN.....	79
 BAB V .....	 86
KESIMPULAN DAN SARAN.....	86
A. Kesimpulan.....	86
B. Saran.....	87
 DAFTAR PUSTAKA .....	 88
LAMPIRAN.....	95

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Klasifikasi titik <i>Cut Off</i> model <i>Z-Score</i> .....	17
Tabel 2.2 Penelitian terdahulu .....	29
Tabel 3.1 Instrumen penelitian .....	54
Tabel 3.2 Kriteria sampel.....	56
Tabel 3.3 Daftar perusahaan yang menjadi sampel penelitian .....	57
Tabel 3.4 Daftar perusahaan yang menjadi sampel penelitian .....	58
Tabel 4.1 Daftar perusahaan yang menjadi sampel penelitian .....	64
Tabel 4.2 Daftar perusahaan yang menjadi sampel penelitian .....	65
Tabel 4.3 Hasil uji statistik deskriptif.....	67
Tabel 4.4 <i>-2Loglikelihood block 0</i> (awal) .....	72
Tabel 4.5 <i>-2Loglikelihood block 1</i> (akhir).....	72
Tabel 4.6 <i>Hosmer and lemeshow's goodness of fit test</i> .....	73
Tabel 4.7 <i>Cox dan snell's R square</i> dan <i>nagelkerke's R square</i> .....	74
Tabel 4.8 <i>Classification table</i> .....	75
Tabel 4.9 <i>Omnibust test of model coefficient</i> .....	76
Tabel 4.10 Uji wald.....	77



## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	47
------------------------------------	----



## DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1 Data Sampel Perusahaan .....	95
Lampiran 2 Hasil Tabulasi <i>Financial Distress</i> .....	98
Lampiran 3 Hasil Tabulasi Likuiditas yang diproksikan dengan <i>Current Ratio</i> .....	106
Lampiran 4 Hasil Tabulasi Leverage yang diproksikan dengan <i>Debt to Equity Ratio</i> .....	113
Lampiran 5 Hasil Tabulasi Profitabilitas yang diproksikan dengan <i>Return On Asset</i> .....	120
Lampiran 6 Hasil Tabulasi Arus Kas yang diproksikan dengan Rasio Arus Kas Operasi .....	127
Lampiran 7 Angka <i>Dummy</i> untuk <i>Financial Distress</i> .....	135
Lampiran 8 Hasil Analisis Statistik Deskriptif .....	138
Lampiran 9 Hasil Uji Regresi Logistik .....	139

