

**LAPORAN
STUDIO TUGAS AKHIR
PERIODE 86**



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

**Perancangan Galeri Komik Indonesia,
dengan Tema Folding Architecture
(Exhibition, Convention, Gallery, Class, Workshop)**

Lokasi : Pantai Indah Kapuk, Jakarta Utara

MERCU BUANA

Disusun Oleh :

ADE KURNIAWAN_41217110098

Koordinator :

Wibisono Bagus Nimpuno,S.T., M.Sc.

**PROGRAM STUDI ARSITEKTUR
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA
TAHUN 2021**

LEMBAR PENGESAHAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ade Kurniawan
NIM : 41217120098
Judul Tugas Akhir : Perancangan Galeri Komik Indonesia, Dengan Tema *Folding Architecture*

Telah menyelesaikan kegiatan dan pelaporan perancangan sebagai salahsatu persyaratan kelulusan dalam mata kuliah Pendidikan Akhir pada Program Studi Teknik Arsitektur Universitas Mercubuana Jakarta

Jakarta, Februari 2022

Mengetahui,

Dosen Pembimbing

Koordinator Perancangan Akhir Arsitektur



Wibisono Bagus Nimpuno, S.T , M.Sc



Wibisono Bagus Nimpuno, S.T , M.Sc

Kaprodi Teknik Arsitektur



Dr. Ir. Joni Hardi, MT.

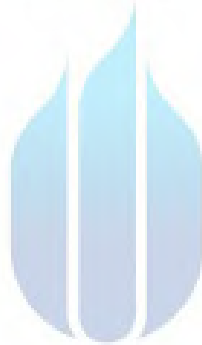
LEMBAR PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Ade Kurniawan
NIM : 41217120098
Judul Tugas Akhir : Perancangan Galeri Komik Indonesia, Dengan Tema *Folding Architecture*

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan tugas akhir ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan kutipan dari hasil karya orang lain. Kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan segala akibat yang timbul dikemudian akan menjadi tanggung jawab saya.



UNIVERSITAS.
MERCU BUANA

Jakarta, Februari 2022



Ade Kurniawan

KATA PENGANTAR

Puji syukur kami panjatkan kehadiran Tuhan Yang Maha Esa karena dengan rahmat, karunia, serta taufik dan hidayah-Nya lah kami dapat menyelesaikan Laporan perancangan yang berjudul, "**Perancangan Galeri Komik Indonesia, Dengan Tema *Folding Architecture***" sebagai syarat untuk lulus dalam mata kuliah Perancangan Akhir Arsitektur.

Penyusunan laporan Perancangan ini tidak terlepas dari bantuan berbagai pihak, sehingga dalam kesempatan kali ini, peneliti juga bermaksud untuk menyampaikan rasa terima kasih kepada :

- Allah SWT dengan segala rahmat serta karunia-Nya.
- Bapak Dr. Ir. Joni Hardi, MT. selaku Ketua Program Studi Teknik Arsitektur.
- Bapak Wibisono Bagus Nimpuno, S.T, M.Sc Selaku dosen pembimbing sekaligus Koordinator Perancangan Akhir Arsitektur yang telah membantu, mengarahkan dan membina penulis selama perancangan.
- Semua rekan rekan di Program Studi Teknik Arsitektur Universitas Mercu Buana Kelas Karyawan, yang selalu memberi bantuan dan semangat.
- Semua pihak yang telah membantu.

Akhir kata semoga Laporan Perancangan Akhir Arsitektur ini dapat bermanfaat dan menambah pengetahuan khususnya untuk mahasiswa Universitas Mercubuana Program Studi Arsitektur dan dapat memberikan masukan kepada pihak terkait.

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
LEMBAR PENGESAHAN	iii
LEMBAR PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR GAMBAR	viii
DAFTAR TABEL	ix
BAB 1 PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Pernyataan Masalah	2
1.2.1 Identifikasi Masalah.....	2
1.2.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Maksud dan Tujuan.....	2
1.3.1 Maksud Proyek	2
1.3.2 Tujuan Proyek.....	3
1.4 Ruang Lingkup Penelitian.....	3
1.5 Sistematika Penulisan	4
1.6 Kerangka Berfikir.....	5
BAB 2 TINJAUAN UMUM.....	6
2.1 Kerangka Tinjauan Umum.....	6
2.2 Pemahaman Terhadap Kerangka Acuan Kerja	7
2.2.1 Dasar Pemikiran.....	7
2.2.2 Kriteria Umum Perancangan	7
2.2.3 Lokasi dan Kondisi Lingkungan	8
2.3 Tinjauan Teoritis	9
2.3.1 Tinjauan Asitektural Galeri Komik	9
2.4 Tinjauan Teoritis Tema	19
2.4.1 Arsitektur Lipat (<i>Folding Architecture</i>)	19
2.5 Studi Preseden	22
2.5.1 Museum of Comic and Cartoon Art.....	22
2.5.2 Sejong Art Center/H Arsitektur + Arsitektur Haeahn	26
2.6 Batasan dan Anggapan	32

2.6.1	Batasan	32
2.6.2	Anggapan	32
BAB 3	DATA DAN ANALISIS.....	33
3.1	Data Tapak	33
3.1.1	Gambaran Umum	33
3.1.2	Topografi.....	34
3.1.3	Sosial dan Budaya	34
3.2	Analisa Non Fisik	35
3.2.1	Analisa Fungsi dan Ruang	35
3.2.2	Analisa aktifitas dan Kebutuhan Ruang.....	37
3.2.3	Analisa Dimensi Ruang	42
3.2.4	Hubungan Antar Ruang	55
3.3	Analisa Fisik.....	58
3.3.1	Dimensi dan Luas Tapak	58
3.3.2	Analisa Aksesibilitas dan Sirkulasi	58
3.3.3	Analisa Vegetasi.....	59
3.3.4	Analisa Pandangan Pada Tapak.....	59
3.3.5	Analisa Kontur	60
3.3.6	Analisa Klimatik.....	61
BAB 4	KONSEP	63
4.1	Konsep Dasar	63
4.2	Konsep Gubahan Massa Bangunan	63
BAB 5	HASIL RANCANGAN.....	65
DAFTAR PUSTAKA	66
LAMPIRAN	67

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2. 1 <i>Standar Ruang Theater</i>	9
Gambar 2. 2 <i>Perspektif Museum Of Comic and Cartoon Art</i>	22
Gambar 2. 3 <i>Konsep Museum</i>	22
Gambar 2. 4 <i>Lokasi Museum Of Comic and Cartoon Art</i>	23
Gambar 2. 5 <i>Denah Besmen ~ Denah Lantai 1 Museum Of Comic and Cartoon Art</i>	23
Gambar 2. 6 <i>Denah Lantai 5~ Denah Atap Museum Of Comic and Cartoon Art</i>	24
Gambar 2. 7 <i>Ruang Galeri Museum Of Comic and Cartoon Art</i>	25
Gambar 2. 8 <i>Potongan Museum Of Comic and Cartoon Art</i>	25
Gambar 2. 9 <i>Ilustrasi Sejong Art Center</i>	26
Gambar 2. 10 <i>Ilustrasi Sejong Art Center area Outdoor</i>	26
Gambar 2. 11 <i>Zonasi Sejong Art Center</i>	27
Gambar 2. 12 <i>Diagram Alur Perancangan Sejong Art Center</i>	31
Gambar 3. 1 <i>Peta Lokasi</i>	33
Gambar 3. 2 <i>Kawasan PIK China Town</i>	34
Gambar 3. 3 <i>Kawasan PIK China Town</i>	35
Gambar 3. 4 <i>Hubungan Antar Ruang Makro</i>	55
Gambar 3. 5 <i>Hubungan Antar Ruang Mikro</i>	56
Gambar 3. 6 <i>Hubungan ruang galeri dan eksibisi</i>	56
Gambar 3. 7 <i>Hubungan ruang entrance dan lobby</i>	56
Gambar 3. 8 <i>Hubungan ruang kafetaria</i>	57
Gambar 3. 9 <i>Hubungan ruang pengelola</i>	57
Gambar 3. 10 <i>Hubungan ruang parkir</i>	57
Gambar 3. 11 <i>Kondisi Tapak</i>	58
Gambar 3. 12 <i>Analisa Aksesibilitas dan Sirkulasi</i>	58
Gambar 3. 13 <i>Analisa Vegetasi</i>	59
Gambar 3. 14 <i>Analisa Pandangan Tapak</i>	59
Gambar 3. 15 <i>Analisa Kontur</i>	60
Gambar 3. 16 <i>Analisa Klimatik</i>	61
Gambar 4. 1 <i>Penentuan tata letak massa berdasarkan zonasi dan analisa tapak</i>	63
Gambar 4. 2 <i>Pembagian massa berdasarkan zonasi lantai</i>	63
Gambar 4. 3 <i>Penyatuan massa bangunan</i>	64
Gambar 4. 4 <i>Final Form</i>	64

DAFTAR TABEL

Tabel 2. 1 Tabel Kebutuhan Ruang Produksi.....	10
Tabel 2. 2 Kebutuhan Ruang Produksi.....	14
Tabel 2. 3 Kebutuhan Ruang Edukasi	16
Tabel 2. 4 Tabel Kebutuhan Ruang Administrasi.....	17
Tabel 2. 5 Tabel Kebutuhan Ruang Administrasi.....	18
Tabel 2. 6 Analisis Aktifitas dan Pengguna	27
Tabel 3. 1 Analisis Aktifitas dan Kebutuhan Ruang	37
Tabel 3. 2 Analisa Dimensi Ruang Galeri	42
Tabel 3. 3 Analisa Dimensi Ruang Kelas dan Workshop.....	43
Tabel 3. 4 Analisa Dimensi Ruang Percetakan.....	47
Tabel 3. 5 Analisa Dimensi Ruang Pengelola	48
Tabel 3. 6 Analisa Dimensi Penunjang Area Publik	50
Tabel 3. 7 Analisa Dimensi Ruang Service	52
Tabel 3. 8 Analisa Dimensi Parkir	53
Tabel 3. 9 Analisa Dimensi Ruang Keseluruhan.....	55

