

TUGAS AKHIR

**ANALISIS KETERLAMBATAN PROYEK PADA PERKERJAAN LANJUTAN
PEMBANGUNAN RAWAT INAP KLAS III RUMAH SAKIT UMUM DAERAH
SIJUNJUNG**

Diajukan sebagai syarat untuk meraih gelar Sarjana Teknik Sipil Strata 1 (S-1)



Disusun Oleh :

UNIVERSITAS
Harvan Alans Andiva 41118010051
MERCU BUANA

Dosen Pembimbing :

Mirnayani S.T., M.T

PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TEKNIK

UNIVERSITAS MERCU BUANA

	LEMBAR PENGESAHAN SIDANG PROGRAM STUDI TEKNIK SIPIL FAKULTAS TEKNIK UNIVERSITAS MERCU BUANA	Q
---	--	----------

Tugas akhir ini untuk melengkapi tugas-tugas dan memenuhi persyaratan dalam memperoleh gelar Sarjana Teknik, jenjang pendidikan Strata 1 (S-1), Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Mercu Buana, Jakarta.

**Judul Tugas Akhir : ANALISIS KETERLAMBATAN PROYEK PADA
PERKERJAAN LANJUTAN RAWAT INAP KLAS III
RUMAH SAKIT UMUM DAERAH SIJUNJUNG**

Disusun oleh :

Nama : HARVAN ALANS ANDIVA
NIM : 41118010051
Program Studi : Teknik Sipil

Telah diujikan dan dinyatakan LULUS pada sidang sarjana :

Tanggal : 31 Agustus 2022


UNIVERSITAS
MERCU BUANA
Mengetahui,

Pembimbing Tugas Akhir



Mirnayani, S.T., M.T

Ketua Penguji



Yunita Dian Suwandari, S.T., M.M., M.T

Ketua Program Studi Teknik Sipil



Ir. Sylvia Indriany, M.T

**LEMBAR PERNYATAAN
SIDANG SARJANA
FAKULTAS TEKNIK
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

Yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : Harvan Alans Andiva
Nomor Induk Mahasiswa : 41118010051
Program Studi : Teknik Sipil
Fakultas : Teknik

Menyatakan bahwa Tugas Akhir ini merupakan kerja asli, bukan jiplakan (duplikat) dari karya orang lain. Apabila ternyata pernyataan saya ini tidak benar maka saya bersedia menerima sanksi berupa pembatalan gelar kesarjanaan saya.

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya untuk dapat di pertanggung jawabkan sepenuhnya.



Jakarta, 08 augustus 2022

Yang memberikan pernyataan

UNIVERSITA
MERCU BUANA



Harvan Alans Andiva

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur atas kehadiran Allah SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayah - nya sehingga penulis dapat menyelesaikan penelitian tugas akhir yang berjudul “ANALISIS KETERLAMBATAN PROYEK PADA PERKERJAAN LANJUTAN PEMBANGUNAN RAWAT INAP KLAS III RUMAH SAKIT UMUM DAERAH SIJUNJUNG”

Penulis ingin mengucapkan rasa terima kasih kepada seluruh pihak yang mendukung dan membantu penulis dari awal masa perkuliahan hingga akhirnya dapat menyelesaikan penelitian ini. Penulis mengucapkan rasa terima kasih yang sebesar – besarnya kepada :

1. ALLAH SWT yang telah memberikan rahmat dan hidayahnya sehingga saya dapat menjalani hidup ini.
2. Rasulullah SAW sebagai *Rahmatan Lil ‘Alamin* yang telah membawa cahaya terang benderang dari zaman yang *jahiliyah*.

Penulis menyadari bahwa penyusunan penelitian ini tidaklah sempurna. Untuk itu penulis berharap adanya saran dan kritik yang membangun demi kesempurnaan tugas akhir ini. Semoga penelitian tugas akhir ini dapat memberikan manfaat bagi semua pihak yang membacanya.

Jakarta, 31 Agustus 2022

Penulis

Harvan Alans Andiva

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUK	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
LEMBAR PERNYATAAN	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	xi
BAB I PENDAHULUAN	I-1
1.1 Latar Belakang.....	I-1
1.2 Identifikasi Masalah.....	I-3
1.3 Rumusan Masalah.....	I-4
1.4 Maksud dan Tujuan Penelitian.....	I-4
1.5 Manfaat Penelitian.....	I-4
1.6 Pembatasan dan Ruang Lingkup Masalah.....	I-5
1.7 Sitematika Penulisan.....	I-5
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	II-1
2.1 Manajemen Proyek.....	II-1
2.2 Manajemen Kontruksi.....	II-4
2.3 Manajemen Waktu.....	II-6
2.4 Proyek Kontruksi.....	II-8
2.5 Tiga Batasan Utama (<i>Triple Constraint</i>).....	II-8
2.6 Biaya.....	II-9
2.7 Kualitas.....	II-10
2.8 Waktu.....	II-11
2.9 Keterlambatan Proyek.....	II-12
2.10 Dampak Keterlambatan.....	II-15

2.11 <i>Statistical Package for the Social Sciences (SPSS)</i>	II-16
2.12 Analisis Statistik Deskriptif.....	II-16
2.13 Kerangka Berfikir.....	II-17
2.14 Penelitian Terdahulu.....	II-18
2.15 <i>Research GAP</i>	II-23
2.16 Hipotesa Penelitian.....	II-29
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	III-1
3.1 Diagram Alir Penelitian.....	III-1
3.2 Tahap Penelitian.....	III-2
3.3 Variabel Penelitian.....	III-3
3.4 Metode Pengumpulan Data.....	III-5
3.4.1 Perancangan Kuisisioner Penelitian.....	III-6
3.4.2 Kuisisioner.....	III-6
3.4.3 Penetapan Kuisisioner.....	III-7
3.5 Analisis Data.....	III-12
3.6 Tempat Penelitian.....	III-13
3.7 Populasi dan Sampel.....	III-13
BAB IV ANALISIS DAN PEMBAHASAN	IV-1
4.1 Data Penelitian.....	IV-1
4.2 Pelaksanaan Penelitian.....	IV-1
4.2.1 Validasi Pakar Tahap Awal.....	IV-2
4.2.2 Kuisisioner Tahap ke – 2 (Responden).....	IV-8
4.2.3 Distribusi Frekuensi Berdasarkan Pendidikan Terakhir Responden....	IV-9
4.2.4 Distribusi Frekuensi Berdasarkan Jabatan Kerja.....	IV-10
4.2.5 Distribusi Frekuensi Berdasarkan Pengalaman Kerja.....	IV-12
4.3 Uji Instrumen Penelitian.....	IV-13
4.3.1 Uji Validitas.....	IV-13
4.3.2 Uji Realibilitas.....	IV-17
4.3.3 Uji Asumsi Klasik.....	IV-18
4.3.3.1 Uji Normalitas.....	IV-18
4.3.3.2 Uji Linearitas.....	IV-19

4.3.3.3 Uji Heterosedastisitas.....	IV-19
4.3.3.4 Uji Multikolinearitas.....	IV-20
4.3.3.5 Uji Korelasi Berganda.....	IV-21
4.3.4 Persamaan Linear Berganda.....	IV-23
4.3.5 Uji Hipotesis.....	IV-24
4.3.5.1 Uji Parsial (T)	IV-24
4.3.5.2 Uji Simultan (F).....	IV-26
4.4 Analisis Stastistik.....	IV-27
4.5 Validasi Pakar Tahap Akhir.....	IV-33
BAB V KESIMPULAN DAN SARAN.....	V-1
5.1 Kesimpulan.....	V-1
5.2 Saran.....	V-2
DAFTAR PUSTAKA.....	Daftar Pustaka-1
LAMPIRAN.....	Lampiran-1



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	II-18
Tabel 2.2 Tabel Research Gap.....	II-23
Tabel 3.1 Variabel Bebas.....	III-4
Tabel 3.2 Variabel Terikat.....	III-5
Tabel 3.3 Faktor Dan Variabel.....	III-7
Tabel 3.4 Faktor Dan Variabel.....	III-9
Tabel 4.1 Profil Responden.....	IV-2
Tabel 4.2 Hasil Validasi Pakar Tahap Pertama.....	IV-3
Tabel 4.3 Kusioner Tahap Kedua Hasil.....	IV-5
Tabel 4.4 Pendidikan Terakhir Responden.....	IV-9
Tabel 4.5 Jabatan Kerja Responden.....	IV-10
Tabel 4.6 Pengalaman Kerja Responden.....	IV-12
Tabel 4.7 Uji Validitas.....	IV-13
Tabel 4.8 Cek Validitas.....	IV-14
Tabel 4.9 Variabel Pembengkakan Biaya.....	IV-16
Tabel 4.10 Uji Reabilitas.....	IV-17
Tabel 4.11 Uji Normalitas.....	IV-18
Tabel 4.12 Uji Linearitas.....	IV-19
Tabel 4.13 Uji Heterosedastisitas.....	IV-20
Tabel 4.14 Uji Multikolinearitas.....	IV-21
Tabel 4.15 Uji korelasi Berganda.....	IV-22
Tabel 4.16 Uji Persamaan Linear Berganda.....	IV-23
Tabel 4.17 Uji Parsial T.....	IV-25
Tabel 4.18 Uji Simultan F.....	IV-26

Tabel 4.19	Rangking Faktor Keterlambatan Waktu.....	IV-28
Tabel 4.20	Rangking Faktor Paling Berpengaruh Keterlambatan Waktu.....	IV-30
Tabel 4.21	Rangking Faktor Pembengkakan Biaya.....	IV-30
Tabel 4.22	Rangking Faktor Paling Berpengaruh Keterlambatan Waktu.....	IV-32
Tabel 4.23	Rangking Faktor Paling Berpengaruh Keterlambatan Waktu.....	IV-33
Tabel 4.24	Rangking Faktor Paling Berpengaruh Pembengkakan Biaya.....	IV-36
Tabel 4.25	Solusi Pengendalian.....	IV-38



DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 <i>Triple Constraint</i>	II-9
Gambar 2.2 Kerangka Berfikir Penelitian	II-1
Gambar 3.1 Diagram Alir Penelitian.....	III-1
Gambar 3.2 Metode Statistik.....	III-12
Gambar 4.1 Pie Chart Pendidikan Terakhir Responden.....	IV-10
Gambar 4.2 Pie Chart Jabatan Kerja.....	IV-11
Gambar 4.3 Pie Chart Pengalaman Kerja.....	IV-12
Gambar 4.4 Barchart Rangking Faktor Paling Berpengaruh Keterlambatan.....	IV-29
Gambar 4.5 Barchart Rangking Faktor Paling Berpengaruh Keterlambatan.....	IV-32

