

ABSTRAK

Analisis Risiko Pekerjaan Struktur Atas Pada Proyek Pembangunan Apartemen Collins Boulevard, Muhammad Zidane Alifansyah, 41118010001, Lily Kholida, ST., MT., 2022.

Pelaksanaan proyek pembangunan gedung bertingkat tinggi memiliki risiko yang tinggi dikarenakan bobot pekerjaannya yang besar dan tingginya struktur yang di bangun. Proses konstruksi dalam proyek ini sangat kompleks dan membutuhkan waktu yang cukup lama sehingga dapat menimbulkan ketidakpastian yang akan mengarah pada timbulnya berbagai jenis risiko. Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui faktor-faktor risiko yang terjadi pada pekerjaan struktur atas, besar level risiko, serta mengetahui respon risiko pekerjaan struktur atas pada Proyek Pembangunan Apartemen Collins Boulevard. Dalam penelitian ini penulis menggunakan 3 tahap kuisioner mengenai risiko pekerjaan struktur atas yang disebarkan kepada pakar dan responden. Hasil dari kuisioner yang didapatkan akan dilakukan analisis non-parametrik, uji validitas, uji reabilitas dan analisis statistik deskriptif menggunakan software statistical data processing application (SPSS) dan analisis Risk Relative Importance Index (RRI) yang dapat menentukan tingkat risiko yang terjadi pada suatu indikator dalam bentuk matriks probabilitas dan dampak. Terdapat 3 variabel faktor risiko tertinggi dalam pekerjaan struktur atas yaitu Terjadi perubahan desain yang berpengaruh terhadap spesifikasi material mendapatkan nilai RRI sebesar (12.589), Kehilangan dan kerusakan material mendapatkan nilai RRI sebesar (10.212), dan Produktivitas pekerja rendah mendapatkan nilai RRI sebesar (9.790)

Keyword: Risiko, Struktur Atas, SPSS, RRI.

ABSTRACT

Risk Analysis of Upper Structural Work in the Collins Boulevard Apartment Development Project, Muhammad Zidane Alifansyah, 41118010001, Lily Kholida, ST., MT., 2022. The implementation of high-rise building construction projects has a high risk due to the large weight of the work and the high structure built. The construction process in this project is very complex and takes a long time so that it can create uncertainty which will lead to the emergence of various types of risks. This study aims to determine the risk factors that occur in the work of the superstructure, the level of risk, and to determine the risk response of the work of the superstructure on the Collins Boulevard Apartment Development Project. In this study, the authors used a 3-stage questionnaire regarding the risks of upper structure work which was distributed to experts and respondents. The results of the questionnaire obtained will be carried out non-parametric analysis, validity test, reliability test and descriptive statistical analysis using statistical data processing application (SPSS) software and Risk Relative Importance Index (RRI) analysis which can determine the level of risk that occurs in an indicator in probabilitas and dampak matrix form. There are 3 variables of the highest risk factors in the work of the superstructure, namely design changes that affect material specifications getting an RRI value of (12,589), material loss and damage getting an RRI value of (10,212), and low worker productivity getting an RRI value of (9,790).

Keyword: Risk, Upper Structure, SPSS, RRI.