

**ANALISIS PENGARUH PEMBIAYAAN MURABAHAH, MUSYARAKAH,
DAN MUDHARABAH TERHADAP TINGKAT PROFITABILITAS (Roa).**

**(Studi Empiris pada Bank Umum Syariah yang Terdaftar di Otoritas Jasa
Keuangan Periode 2016-2020)**

SKRIPSI

**Diajukan Untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Program Studi
Akuntansi Universitas Mercu Buana**



Nama : Tantri Dwi Haryati

NIM : 43218210036

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

JAKARTA

2022

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Tantri Dwi Haryati
NIM : 43218210036
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : Analisis Pengaruh Pembiayaan Murabahah, Musyarakah, dan Mudharabah Terhadap Tingkat Profitabilitas (Roa) (Studi Empiris Pada Bank Umum Syariah yang Terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan Periode 2016-2020)
Tanggal Sidang : 15 Juni 2022

Disahkan oleh :

Pembimbing



Dr. Nengzih, SE., Ak., M.Si

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis

Ketua Program Studi S1 Akuntansi



Dr. Erna Sofriana Imaningsih, M.Si.



Dr. Hari Setiyawati, Ak., M.Si., CA

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

LPTA 06221360



Please Scan QRCode to Verify

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Tantri Dwi Haryati

NIM : 43218210036

Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri. Apabila saya mengutip hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian surat ini Saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 13 Februari 2022



Tantri Dwi Haryati

NIM: 43218210036

KATA PENGANTAR

Puji Syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa yang telah memberikan rahmat dan karunia-Nya kepada peneliti, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “**Analisis Pengaruh Pembiayaan Murabahah, Musyarakah, Dan Mudharabah Terhadap Tingkat Profitabilitas (Roa) (Studi Empiris pada Bank Umum Syariah yang Terdaftar di Otoritas Jasa Keuangan Periode 2016-2020)**”. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Penulis sangat menyadari bahwa penulis sebagai manusia biasa, sehingga dalam penelitian ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman yang penulis miliki. Penyusunan skripsi ini pun tentunya tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Ibu Nengzih, Dr, Ak, M.Si, selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan banyak sekali saran, waktu, bimbingan, semangat, pengetahuan serta nasehat-nasehat yang sangat bermanfaat bagi penulis dalam menyusun skripsi ini.

Oleh karena itu, dalam kesempatan ini penulis haturkan syukur kepada Tuhan Yang Maha Esa atas kekuatan dan anugrah-Nya dan ingin berterimakasih kepada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini terutama kepada:

1. Bapak Prof. Dr. Ngadino Surip selaku Rektor Universitas Mercu Buana.

2. Ibu Dr. Erna Sofriana Imaningsih, SE., M.Si., selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
3. Ibu Dr. Hari Setiyawati, Ak. M.Si. CA., selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
4. Ibu Nengzih, Dr., M.Si., selaku dosen pembimbing yang telah memberikan bimbingan dan arahan hingga skripsi ini dapat diselesaikan.
5. Seluruh Dosen dan Staf Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
6. Kedua orang tua, Kakak serta para saudara saya yang telah memberikan semangat, doa serta dukungan yang tiada henti-hentinya kepada penulis.
7. Pihak-pihak lain yang tidak bisa penulis sebutkan satu persatu. Terimakasih atas bantuan, motivasi serta doanya.

Penulis menyadari dengan sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari kata sempurna dikarenakan keterbatasan pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki penulis. Oleh karena itu, penulis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini dapat bermanfaat dan dapat menambah pengetahuan khususnya bagi penulis dan pembaca pada umumnya. Akhir kata dengan segala ketulusan dan kerendahan diri, penulis mohon maaf apabila ada kesalahan dan kelemahan dalam skripsi ini.

Jakarta, 15 Februari 2022

Tantri Dwi Haryati

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI	i
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN	ii
<i>ABSTRACT</i>	iii
ABSTRAK	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN.....	xiii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Rumusan Masalah Penelitian	7
C. Tujuan dan Kontribusi Penelitian.....	7
1. Tujuan Penelitian	7
2. Kontribusi Penelitian	8
BAB II	10
KAJIAN PUSTAKA, RERANGKA PEMIKIRAN, DAN HIPOTESIS	10
A. Kajian Pustaka.....	10
1. Agency Theory	10

2. Profitabilitas.....	12
3. Pembiayaan.....	16
4. Pembiayaan Murabahah.....	17
5. Pembiayaan Musyarakah.....	22
6. Pembiayaan Mudharabah.....	26
7. Penelitian Terdahulu.....	32
B. Rerangka Pemikiran.....	45
C. Hipotesis.....	51
BAB III.....	52
METODOLOGI PENELITIAN.....	52
A. Jenis Penelitian.....	52
B. Definisi Operasionalisasi Variabel Dan Pengukuran Variabel.....	52
1. Definisi Variabel.....	53
2. Operasionalisasi Variabel.....	55
C. Populasi dan Sampel Penelitian.....	56
1. Populasi.....	56
2. Sampel.....	57
D. Teknik Pengumpulan Data.....	59
E. Metode Analisis Data.....	59
1. Statistik Deskriptif.....	60
2. Uji Asumsi Klasik.....	60
3. Uji Hipotesis.....	63

4. Uji Regresi Linear Berganda	65
BAB IV	67
HASIL DAN PEMBAHASAN	67
A. Deskripsi Objek Penelitian	67
B. Uji Statistik Deskriptif	69
C. Uji Asumsi Klasik	72
1. Uji Normalitas	72
2. Uji Heterokedastisitas	74
3. Uji Mulikolinearitas	76
4. Uji Autokorelasi	78
D. Uji Hipotesis	79
1. Uji Signifikan Simultan (Uji F)	79
2. Uji Signifikan Parameter Individual (UJI T)	80
3. Koefisien Determinasi	82
E. Analisis Regresi Linear Berganda	83
F. Pembahasan	85
BAB V	91
SIMPULAN DAN SARAN	91
A. Simpulan	91
B. Saran	91
DAFTAR PUSTAKA	93
LAMPIRAN-LAMPIRAN	96
Lampiran 1. Tabulasi Data	96

Lampiran 2. Hasil Analisis Statistik Deskriptif	97
Lampiran 3. Hasil Uji Normalitas	97
Lampiran 4. Hasil Uji Normalitas Setelah Penghapusan Boxplot	98
Lampiran 5. Hasil Uji Heterokedastisitas.....	98
Lampiran 6. Hasil Uji Multikolinearitas	98
Lampiran 7. Hasil Uji Autokorelasi	99
Lampiran 8. Hasil Uji F.....	99
Lampiran 9. Hasil Uji T	99
Lampiran 10. Hasil Uji Koefisien Determinasi	99



DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	32
Tabel 3.1 Operasionalisasi Variabel.....	55
Tabel 3.2 Populasi	56
Tabel 3.3 Proses Pemilihan Sampel Penelitian.....	57
Tabel 3.4 Sampel	58
Tabel 4.1 Sampel Penelitian	67
Tabel 4.2 Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	69
Tabel 4.3 Hasil Uji Normalitas.....	73
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas Tanpa Outlier.....	73
Tabel 4.5 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	75
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinearitas.....	77
Tabel 4.7 Hasil Uji Autokorelasi.....	79
Tabel 4.8 Hasil Uji F.....	80
Tabel 4.9 Hasil Uji T.....	81
Tabel 4.10 Hasil Koefisien Determinasi.....	83
Tabel 4.11 Kesimpulan Hipotesis.....	85

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Skema Pembiayaan Murabahah	22
Gambar 2.2 Skema Pembiayaan Musyarakah	25
Gambar 2.3 Skema Pembiayaan Mudharabah	30
Gambar 2.4 Rerangka Pemikiran	50
Gambar 4.1 Hasil Uji Heterokedastisitas.....	75



DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Tabulasi Data	96
Lampiran 2. Hasil Analisis Statistik Deskriptif	97
Lampiran 3. Hasil Uji Normalitas	97
Lampiran 4. Hasil Uji Normalitas Setelah Penghapusan Boxplot	98
Lampiran 5. Hasil Uji Heterokedastisitas.....	98
Lampiran 6. Hasil Uji Multikolinearitas	98
Lampiran 7. Hasil Uji Autokorelasi	98
Lampiran 8. Hasil Uji F.....	99
Lampiran 9. Hasil Uji T	99
Lampiran 10. Hasil Uji Koefisien Determinasi	100



UNIVERSITAS
MERCU BUANA