

**PENGARUH *GOOD CORPORATE GOVERNANCE* DAN
CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY TERHADAP NILAI
PERUSAHAAN**

**(Studi Empiris pada Perusahaan Sektor *Property* yang Terdaftar di Bursa
Efek Indonesia Periode 2018-2020)**

SKRIPSI

**Diajukan untuk Memenuhi Salah Satu Persyaratan Memperoleh Gelar
Sarjana Ekonomi Pada Fakultas Ekonomi dan Bisnis
Program Studi Akuntansi Universitas Mercu Buana Jakarta**



**SUHENI
43218110125**

**FAKULTAS EKONOMI DAN BISNIS
UNIVERSITAS MERCU BUANA**

2022

LEMBAR PENGESAHAN SKRIPSI

Nama : Suheni
NIM : 43218110125
Program Studi : S1 Akuntansi
Judul Skripsi : PENGARUH GOOD CORPORATE GOVERNANCE DAN CORPORATE SOCIAL RESPONSIBILITY TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PROPERTI YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA TAHUN 2018-2020
Tanggal Sidang : 2 September 2022

Disahkan oleh :

Pembimbing



Roy Budiarto, SE., M.Ak

Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis



Dr. Erna Sofriana Imaningsih, M.Si.

Ketua Program Studi S1 Akuntansi



Dr. Hari Setiyawati, Ak., M.Si., CA

LPTA 09221556



Please Scan QRCode to Verify

SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI

Yang bertanda tangan dibawah ini :

Nama : Suheni

NIM : 43218110125

Program Studi : S1 Akuntansi

Menyatakan bahwa skripsi ini adalah murni hasil karya sendiri apabila saya mengutip dari hasil karya orang lain, maka saya mencantumkan sumbernya sesuai dengan ketentuan yang berlaku. Saya bersedia dikenai sanksi pembatalan skripsi ini apabila terbukti melakukan tindakan plagiat (penjiplakan).

Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Jakarta, 29 Juli 2022

UNIVERSITAS
MERCU BUANA



Suheni

NIM : 43218110125

KATA PENGANTAR

Segala puji syukur kepada Allah SWT, yang telah melimpahkan rahmat dan karunia-Nya kepada peneliti, sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini dengan judul “Pengaruh *Good Corporate Governance* dan *Corporate Social Responsibility* Terhadap Nilai Perusahaan Perusahaan Properti Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Tahun 2018-2020”. Skripsi ini merupakan syarat untuk memperoleh gelar sarjana pada Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

Peneliti menyadari sebagai manusia biasa dalam penelitian ini tidak lepas dari kesalahan dan kekurangan akibat keterbatasan pengetahuan serta pengalaman. Penyusunan skripsi ini tidak lepas dari bimbingan, bantuan dan dukungan yang sangat berarti dari berbagai pihak, khususnya Bapak Roy Budiharjo ,SE,M.Ak.selaku dosen pembimbing skripsi yang telah memberikan saran, waktu dan bimbingan, semangat, pengetahuan dan nasihat-nasihat yang bermanfaat yang telah diberikan kepada peneliti. Oleh karena itu, dalam kesempatan ini peneliti hanturkan alhamdulillah atas kekuatan Allah SWT yang telah mencurahkan anugerahnya dan ingin berterima kasih pada semua pihak yang telah membantu dalam penyusunan skripsi ini terutama kepada :

1. Bapak Dr. Andi Adriansyah, M.Eng selaku Rektor Universitas Mercu Buana.
2. Ibu Dr. Erna Sofriana Imaningsih, SE., M.Si selaku Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.

3. Ibu Dr. Hari Setiyawati, Ak. M.Si. CA selaku Ketua Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana.
4. Seluruh dosen dan staf Program Studi Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas Mercu Buana yang telah memberikan ilmunya.
5. Orang terdekat yang telah meluangkan banyak waktu untuk memberikan doa, semangat, dan dukungan yang tiada henti-hentinya kepada saya sehingga peneliti dapat menyelesaikan skripsi ini.
6. Sahabat terbaik sepejuangan yang selalu memotivasi, memberikan semangat, memberikan doa serta selalu mendukung saya dalam penyelesaian skripsi ini.
7. Teman-teman dalam lingkungan kantor, yang telah memberikan motivasi sampai selesainya skripsi ini.
8. Teman-teman dari Program Studi Akuntansi yang saling memotivasi sehingga dapat menyelesaikan penelitian ini tepat waktu.
9. Semua pihak yang tidak dapat disebutkan satu persatu yang telah memberikan bantuan, doa dan dukungannya. Semoga kebaikan kalian dibalas oleh Allah SWT. Aamiin.

Peneliti menyadari sepenuhnya bahwa skripsi ini masih jauh dari sempurna dikarenakan terbatasnya pengalaman dan pengetahuan yang dimiliki peneliti. Oleh karena itu, penelitis mengharapkan segala bentuk saran serta masukan bahkan kritik yang membangun dari berbagai pihak. Semoga skripsi ini bermanfaat dan dapat menambah pengetahuan khususnya bagi peneliti dan

pembaca pada umumnya. Akhir kata dengan segala ketulusan dan kerendahan diri, peneliti mohon maaf apabila ada kesalahan dan kelemahan dalam skripsi ini.

Jakarta, 29 Juli 2022



Suheni



DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN SKRPSI.....	ii
SURAT PERNYATAAN KARYA SENDIRI	iii
ABSTRAK.....	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR TABEL.....	xi
DAFTAR GAMBAR.....	xii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
A. Latar Belakang Penelitian	1
B. Rumusan Masalah Penelitian	6
C. Tujuan Penelitian.....	7
D. Kontribusi Penelitian.....	7
BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....	9
A. Kajian Pustaka.....	9
B. Penelitian Terdahulu.....	19
C. Rerangka Penelitian.....	23
1) Pengaruh Kepemilikan Institusional Terhadap Nilai Perusahaan.....	23
2) Pengaruh Dewan Komisaris Independen Terhadap Nilai Perusahaan.....	25
3) Pengaruh Komite Audit Terhadap Nilai Perusahaan	27
4) Pengaruh Ukuran Dewan Direksi Terhadap Nilai Perusahaan	28
5) Pengaruh <i>CSR</i> Terhadap Nilai Perusahaan	30
D. Hipotesis Penelitian.....	31
BAB III DESAIN DAN METODE PENELITIAN	33
A. Jenis Penelitian	33
B. Definisi Operasionalisasi Variabel Dan Pengukuran Variabel	33
C. Populasi dan Sampel Penelitian.....	37
D. Teknik Pengumpulan Data	38
E. Metode Analisis Data.....	38
BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN	44
A. Deskripsi Objek Penelitian	44

B. Analisis Data.....	44
1. Analisis Statistik Deskriptif.....	44
2. Uji Asumsi Klasik	48
3. Analisis Regresi Linier Berganda.....	53
4. Uji Hipotesis (Uji t).....	57
5. Uji Koefisiensi Determinasi (Adjusted R ²)	59
C. Pembahasan Hasil Penelitian.....	59
1. Pengaruh kepemilikan institusional terhadap nilai perusahaan.....	59
2. Pengaruh komisaris independen terhadap nilai perusahaan	61
3. Pengaruh komite audit terhadap nilai perusahaan	62
4. Pengaruh dewan direksi terhadap nilai perusahaan.....	63
5. Pengaruh corporate social responsibility terhadap nilai perusahaan	64
BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	65
A. Simpulan	65
B. Saran.....	66
DAFTAR PUSTAKA.....	67
LAMPIRAN.....	71

DAFTAR TABEL

Tabel 1.1	Perbandingan Penurunan Nilai Perusahaan 2018-2020.....	2
Tabel 2.1	Penelitian Terdahulu.....	19
Tabel 3.1	Operasionalisasi Varibel.....	36
Table 3.2	Kriteria Pemilihan Sample.....	37
Tabel 3.3	Uji Durbin Watson.....	41
Tabel 4.1	Hasil Analisis Statistik Deskriptif.....	45
Tabel 4.2	Hasil Uji Normalitas.....	49
Tabel 4.3	Uji Multikolinearitas.....	50
Tabel 4.4	Uji Autokorelasi.....	51
Tabel 4.5	Uji Heterokedastisitas.....	52
Tabel 4.6	Analisis Regresi Linier Berganda.....	53
Tabel 4.7	Hasil Uji F.....	56
Tabel 4.8	Hasil Uji Hipotesis (t).....	57
Tabel 4.9	Hasil Uji Koefisien Determinasi.....	59

UNIVERSITAS
MERCU BUANA

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1	Rerangka Pemikiran.....	31
Gambar 4.1	Uji Durbin Watson.....	51

