

## **ABSTRAK**

Ibu kota Jakarta semakin berkembang jarak antara rumah atau kantor semakin jauh, kemacetan lalu lintas hampir merata dengan ketidak efisienan atau ketidak efektifan didalam pemanfaatan ruang kota. Oleh karena itu pemerintah provinsi DKI Jakarta mengambil langkah-langkah taktis dengan sesegera mungkin mengupayakan pola transportasi makro bisa terwujud.

Dengan penerapan konsep TOD (Transit Oriented Development) pada lokasi-lokasi diharapkan dapat berkontribusi terhadap penyelesaian masalah transportasi di ibu kota Jakarta dan diharapkan dapat memperbaiki struktur pemanfaatan ruang kota sekaligus dapat menambah nilai pertumbuhan ekonomi bagi ibu kota Jakarta.

Kata kunci : Stasiun Kereta Api Senen Terpadu dan Hotel

## **ABSTRACT**

The capital city of Jakarta semakin growing distance between the home or office farther, traffic jams almost evenly with inefficiency or ineffectiveness in the use of urban space. Therefore, Jakarta provincial government to take steps as soon as possible to seek a tactical with macro transportation pattern can be realized.

By applying the concept of TOD (Transit Oriented Development) at locations expected to contribute to the settlement of the problem of transport in the capital city of Jakarta and is expected to improve the structure of urban space utilization as well as to add value to the economic growth of the capital city of Jakarta.

Keywords: Integrated Senen Train Station and Hotel