

ABSTRAK

Pertumbuhan kota Jakarta akan berkembang kearah sekitarnya.kemudian akan terjadi jarak antara lokasi rumah tinggal dengan tempat kerja, yang mengakibatkan waktu tempuh perjalanan semakin panjang.Kondisi tersebut terjadi dan dialami oleh warga commuter Jabodetabek dan warga dari luar kota yang bekerja di kota Jakarta atau hanya transit untuk melanjutkan ke tempat lain dan termasuk juga warga Jakarta, belum lagi ditambah dengan kemacetan lalu lintas yang hampir merata di seluruh wilayah DKI Jakarta, semakin memperparah ketidakefisienan pola hidup yang harus ditanggung oleh masyarakat.Oleh karena itu konsep TOD pada beberapa titik transit di DKI Jakarta perlu di persiapkan dan ditata sehingga dapat berkontribusi terhadap pengurangan dan penyelesaian masalah transportasi serta diharapkan dapat memperbaiki struktur pemanfaatan ruang kota sekaligus dapat menambah nilai ekonomi bagi kota DKI Jakarta.

Kata Kunci : Jabodetabek,DKI Jakarta,TOD

ABSTRACT

The growth of the city will evolve towards sekitarnya.kemudian will happen distance between the location of the residence to the workplace , which results in the longer travel time .The condition occurs and Jabodetabek commuter experienced by citizens and residents from out of town who work in the city or just in transit to proceed to other places and including the citizens of Jakarta , yet the traffic jams are almost evenly distributed throughout the area of Jakarta , the exacerbate inefficiencies lifestyle should be borne by society . Therefore, the concept of TOD at some point in transit in Jakarta need to be prepared and laid out so that it can contribute to the reduction and resolution of problems of transport and is expected to mmperbaiki structure of urban space utilization as well as to add economic value to the city of Jakarta .

Key Words : Jabodetabek,DKI Jakarta,TOD