

LAPORAN
STUDIO TUGAS AKHIR
PERIODE 86

Perancangan Islamic Boarding School dengan
Pendekatan Konsep Neo Vernakuler



Disusun Oleh:

M. Arif Sahrul Akrom
41216110117

Kordinator:

Wibisono Bagus Nimpuno, S.T.,M.Sc.

Program Studi Arsitektur
Fakultas Teknik
Universitas Mercu Buana Jakarta
2021

SURAT PENGESAHAN

Dengan ini menyatakan bahwa:

1. Nama : M. Arif Sahrul Akrom
2. NIM : 41216110117
3. Program Studi : Arsitektur
4. Fakultas : Teknik
5. Universitas : Mercu Buana Jakarta

Telah Menyelesaikan Laporan Tugas Akhir tepat pada waktu yang sudah ditentukan, dengan judul "Perancangan Islamic Boarding School Dengan Pendekatan Konsep Neo Vernakuler"

Jakarta, 2021



Ketua Program Studi Arsitektur

Dr. Ir. Joni Hardi, ST, MT.

SURAT PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : M. Arif Sahrul Akrom
2. NIM : 41216110117
3. Judul Perancangan : Perancangan Islamic Boarding School Dengan Pendekatan Neo Vertakuler

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan perancangan ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan kutipan dari hasil karya orang lain. Kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan segala akibat yang timbul dikemudian akan menjadi tanggung jawab saya.



Jakarta, 29 Januari 2022

UNIVERSITAS
MERCU BUANA



M. ARIF SAHRUL AKROM

KATA PENGANTAR

Puji dan syukur kepada Allah SWT, yang telah melimpahkan atas rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan laporan studio tugas akhir dengantepat waktu yang direncanakan yang berjudul “Perancangan Islamic Boarding School Dengan Pendekatan Konsep Neo Vernakuler”. Sebagai penulis menyadari bahwa laporan ini masihbelum sempurna, maka dari itu penulis memiliki harapan pada pembaca untukmemberikan saran serta masukan yang membangun. Besar harapan penulis, semoga laporan ini dapat bermanfaat bagi para pembaca.

Dalam proses penulisan laporan, tentunya penulis tidak terlepas dari bantuan dandukungan dari berbagai pihak. Maka dari itu, penulis ingin mengucapkan terima kasih

kepada :

1. Allah SWT, dengan rahmat dan karunianya, penulis dapat menyelesaikan laporan ini
2. Bpk Abdul Salam dan Ibu Hariani, selaku orang tua penulis yang telah menyayangi dan memberikan dukungan serta motivasi dalam penyusunan laporan.
3. Dr. Ir. Joni Hardi, ST, MT., selaku ketua program studi Teknik Arsitektur
4. Dr. Ir. M.Syarif Hidayat, M.Arch, selaku dosen pembimbing yang telah memberikan waktu, ilmu, bimbingan, serta dukungan selama proses perancangan dan penyusunan laporan
5. Seluruh Dosen Program Studi Fakultas Teknik Arsitektur Universitas Mercu Buana
6. Seluruh staff karyawan Universitas Mercu Buana yang sudah membantu dalam memberikan informasi

Akhir kata, semoga Allah SWT. melimpahkan berkat dan rahmat – Nya kepada semua pihak yang sudah membantu dalam penyusunan laporan studio tugas akhir ini. Semoga laporan ini dapat memberikan gambaran bagi mahasiswa lainnya dan menjadi tambahan ilmu bagi kita semua terutama di bagi Mahasiswa di bidang Arstektur.

DAFTAR ISI

ABSTRAK	i
ABSTRACT	ii
SURAT PENGESAHAN	iii
SURAT PERNYATAAN	iv
KATA PENGANTAR	v
DAFTAR ISI	vi
Daftar Gambar	viii
Daftar Tabel	ix
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Maksud, Tujuan Perancangan	2
1.3.1 Maksud Penelitian	2
1.3.2 Tujuan Penelitian	2
1.4 Ruang lingkup	2
1.5 Sistematika Pembahasan	2
BAB II	4
TINJAUAN UMUM	4
2.1 Kajian Proyek	4
2.1.1 Pondok Pesantren	4
2.1.2 Moderen	4
2.1.3 Jenis – Jenis Pondok Pesantren	4
2.1.4 Peraturan Perancangan Pondok Pesantren	5
2.1.5 Pendekatan Arsitektur Neo Vertakuler	7
2.2 Kajian Terhadap Faktor Sosial dan Ekonomi	8
2.3 Studi Praseden	9
BAB III	20
KAJIAN TERHADAP TAPAK	20
3.1 Studi Terhadap RDTRK	20

3.2	Analisa Tapak (Makro, Mezzo, Mikro)	21
3.2.1	Analisa Makro.....	21
3.2.2	Analisa Mezzo	22
3.2.3	Analisa Mikro.....	22
3.3	Kesimpulan Terhadap Potensi Dan Permasalahan	23
3.4	Program Aktifitas dan Kebutuhan Ruang	23
3.4.1	Besaran Ruang	24
3.4.2	Luasan Fasilitas Asrama	24
3.4.3	Luasan Fasilitas Kantor	25
	.....	25
3.4.4	Luasan Fasilitas Masjid	25
3.4.5	Luasan Fasilitas Pendidikan.....	26
3.4.6	Luasan Fasilitas Penunjang	26
3.5	ANALISA FISIK	27
3.5.1	Tautan Sekitar Tapak.....	27
	.....	27
	.....	27
3.5.2	Analisa View	27
3.5.3	Analisa Pencapaian	28
3.5.4	Analisa Pergerakan Matahari	29
3.5.5	Zona Pada Site.....	30
BAB IV	.....	31
Konsep Dan Tema	.....	31
2.4	Kajian Terhadap Tema dan Konsep	31
2.4.1	<i>Konsep Arsitektur Neo Vernakuler</i>	31
4.2	Konsep Gubahan Massa	32
BAB V	.....	36
Hasil Perancangan		36
Daftar Pustaka		37
Lampiran		38

Daftar Gambar

Gambar 2. 1 IIBS Malang	9
Gambar 2. 2 IIBS Malang	10
Gambar 2. 3 IIBS Malang Masjid	11
Gambar 2. 4 IIBS Malang Ruang Kantin	12
Gambar 2. 5 AM3'S Boarding School	14
Gambar 2. 6 AM3'S Boarding School Ruang Luar	15
Gambar 2. 7 AM3'S Boarding School Ruang Dalam	15
Gambar 2. 8 AM3'S Boarding School Blok plan	16
Gambar 2. 9 AM3'S Boarding School Denah lt.1	16
Gambar 2. 10 AM3'S Boarding School Denah lt.2	16
Gambar 2. 11 AM3'S Boarding School Potongan	17
Gambar 2. 12 AM3'S Boarding School Konsep	17
Gambar 3. 1 Lokasi Tapak	20
Gambar 3. 2 Rencana Kota	20
Gambar 3. 3 Peta	21
Gambar 3. 4 Analisa tapak	27
Gambar 3. 5 Analisa View	27
Gambar 3. 6 Tanggapan Analisis Tautan Lingkungan & View	28
Gambar 3. 7 Analisis pencapaian 1	28
Gambar 3. 8 Analisis pencapaian 2	29
Gambar 3. 9 Analisa Pergerakan Matahari	29
Gambar 3. 10 Tanggapan Analisa Pergerakan Matahari	30
Gambar 3. 11 Tanggapan Keseluruhan Analisa	30
Gambar 4. 1 Rumah Betawi	31
Gambar 4. 2 Ornamen gigi balang	31
Gambar 4. 3 Konsep Gubahan Masa 1	32
Gambar 4. 4 Konsep Gubahan Masa 2	32
Gambar 4. 5 Konsep Gubahan Masa 3	33
Gambar 4. 6 Konsep Gubahan Masa 4	33
Gambar 4. 7 Konsep Gubahan Masa 5	33
Gambar 4. 8 Konsep Gubahan Masa 6	34

Daftar Tabel

Table 1 Program Aktifitas dan Kebutuhan Ruang	23
Table 2 Besaran Ruang Putri.....	24
Table 3 Luasan Fasilitas Asrama.....	24
Table 4 Luasan Fasilitas Kantor.....	25
Table 5 Luasan Fasilitas Masjid.....	25
Table 6 Luasan Fasilitas Pendidikan.....	26
Table 7 Luasan Fasilitas Penunjang	26

