
ABSTRAK

Analisis Kinerja Biaya Dan Waktu Pekerjaan Bronjong Menggunakan Metode Earned Value Pada Proyek Summarecon Bogor, Hafizd Ranaridt Wahidin, 41116120180, Dosen Pembimbing : Oties T Sarwan, ST. MT., 2021.

Pada pelaksanaan pekerjaan pemansangan Bronjong pada proyek Summarecon Bogor pihak kontraktor mengalami keterlambatan pada awal pekerjaan, sehingga perlu dilakukan tindakan pengendalian agar tujuan proyek selesai tepat waktu tercapai. maka dalam penelitian ini dilakukan evaluasi terhadap pekerjaan pemasangan bronjong tersebut dengan menggunakan konsep nilai hasil (Earned Value Concept)

Berdasarkan analisa terhadap pelaksanaan proyek menggunakan metode Earned Value Analysis diketahui bahwa pelaksanaan pekerjaan pemasangan bronjong di lapangan mengalami naik-turun atau percepatan/perlambatan, sehingga juga berpengaruh terhadap nilai BCWP, serta selisih antara nilai BCWS dan BCWP. Sebab jika prestasi pekerjaan di lapangan tetap berjalan seperti saat ini, maka berdasarkan perhitungan EDC pada minggu ke-10, dibutuhkan waktu selama 140,69 hari untuk menyelesaikan pemasangan bronjong. Artinya, jika kinerja pemasangan bronjong tetap seperti pada saat ini, maka berpotensi menyebabkan terjadinya keterlambatan selama 20,69 hari dari waktu yang telah ditentukan (120 hari). Sedangkan untuk menyelesaikan sisa pekerjaan pemasangan bronjong di cluster Mahogany Island Summarecon Bogor, berdasarkan analisa perhitungan ETC pada minggu ke-10, dengan nilai CPI sebesar 1,24, maka masih dibutuhkan dana sebesar Rp. 1.945.640.048,49. Dengan demikian, jika nilai ETC pada minggu ke-10 tersebut ditambah dengan nilai ACWP pada minggu ke-10 yang sebesar Rp. 858.684.034,08, maka diperkirakan total biaya pekerjaan pemasangan bronjong tersebut pada akhir proyek sebesar Rp. 2.804.324.082,58. Artinya, diperkirakan total biaya pada akhir proyek masih lebih kecil dari pada anggaran biaya yang direncanakan (BAC), Rp. 3.480.643.366,67.

Kata kunci: *earned value*, analisis, biaya, waktu.

ABSTRACT

Cost and Time Performance Analysis of Gabion Work Using Earned Value Method at Summarecon Bogor Project, Hafizd Ranaridt Wahidin, 41116120180, Supervisor : Oties T Sarwan, ST. MT., 2021.

In carrying out the work on the installation of gabions on the Summarecon Bogor project, the contractor experienced delays at the start of the work, so it was necessary to take control measures so that the project objectives were completed on time. so in this study an evaluation of the work of installing the gabions was carried out using the concept of the value of the results (Earned Value Concept).

Based on an analysis of project implementation using the Earned Value Analysis method, it is known that the implementation of gabion installation work in the field experiences ups and downs or acceleration / deceleration, so that it also affects the BCWP value, as well as the difference between BCWS and BCWP values. Because if the work performance in the field continues as it is today, then based on the EDC calculation in the 10th week, it will take 140.69 days to complete the installation of gabions. That is, if the performance of gabion installation remains as it is today, it has the potential to cause a delay of 20.69 days from the predetermined time (120 days). Meanwhile, to complete the rest of the gabion installation work in the Mahogany Island Summarecon Bogor cluster, based on the analysis of the ETC calculation in the 10th week, with a CPI value of 1.24, it still requires funds of Rp. 1,945,640,048.49. Thus, if the value of ETC in the 10th week is added to the ACWP value in the 10th week which is Rp. 858,684,034.08, it is estimated that the total cost of the gabion installation work at the end of the project is Rp. 2,804,324,082.58. This means that it is estimated that the total cost at the end of the project is still lower than the planned cost budget (BAC), Rp. 3,480,643,366.67.

Keywords: *earned value, analysis, cost, time.*