

## **ABSTRAK**

Rumah susun merupakan sebuah gedung hunian bertingkat yang diisi hunian baik secara vertikal maupun horizontal yang dapat dimiliki secara bersama-sama atau terpisah. Rumah susun ini merupakan salah satu alternatif unit hunian bagi daerah atau negara yang memiliki kepadatan penduduk yang tinggi. Rumah susun tidak hanya menjadi sarana alternatif unit hunian pada kota yang memiliki kepadatan penduduk yang tinggi, juga harus menyediakan sarana sosial bagi penghuninya terutama bagi penghuni yang merupakan masyarakat urban. Masyarakat urban perlu adaptasi terhadap lingkungan baru yang masih asing bagi mereka. Budaya dan kebiasaan-kebiasaan lama di desa mereka tidak dapat dihilangkan secara langsung. Masyarakat urban perlu beradaptasi pada lingkungan baru dengan kebiasaan-kebiasaan baru pada lingkungan tersebut. Oleh karenanya perancang perlu mendesain suatu rumah susun yang dapat memfasilitasi penghuni terutama masyarakat urban agar adat dari desa mereka tetap terjaga dan juga dapat membantu masyarakat urban untuk beradaptasi pada lingkungan baru yang juga menerapkan konsep *Low Cost Housing* dan Arsitektur hemat energi terhadap desainnya.

*Kata Kunci : Rumah susun, Urban, Arsitektur Hemat Energi*

## **ABSTRACT**

Flat is a multi-storey residential building filled with dwellings both vertically and horizontally which can be owned together or separately. This apartment is an alternative residential unit for regions or countries that have a high population density. Flats are not only an alternative means of residential units in cities with high population density, they must also provide social facilities for their residents, especially those who are urban communities. Urban communities need to adapt to new environments that are still foreign to them. The old culture and habits in their village cannot be eliminated immediately. Urban communities need to adapt to a new environment with new habits in that environment. Therefore, designers need to design a flat that can facilitate residents, especially urban communities, so that the customs of their village are maintained and can also help urban communities adapt to new environments that also apply the concept of Low Cost Housing and energy-efficient architecture to their designs.

Keywords: Flats, Urban, Energy Saving Architecture