

LAPORAN KERJA PRAKTIK

PEKERJAAN PONDASI BORE PILE

PROYEK PEMBANGUNAN APARTEMEN EMBARCADERO

BINTARO – TANGERANG SELATAN



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

UNIVERSITAS

MERCU BUANA

Disusun Oleh :

Wisman Wiharna : 41111110005

Billah Wirat Jibja : 41111110055

JURUSAN TEKNIK SIPIL

FAKULTAS TENIK

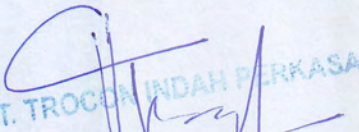
UNIVERSITAS MERCUBUANA

2015

LEMBAR PENGESAHAN
LAPORAN KERJA PRAKTIK
PEKERJAAN PONDASI BORE PILE
PROYEK PEMBANGUNAN APARTEMEN EMBARCADERO
BINTARO - TANGERANG SELATAN

Telah diperiksa dan di setujui :

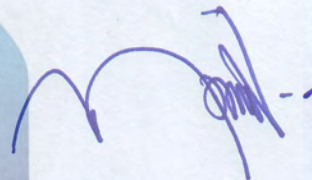
Pembimbing Lapangan



PT. TROCER INDAH PERKASA

Lukman, S.T.

Dosen Pembimbing



Ir. Mawardi Amin, M.T.

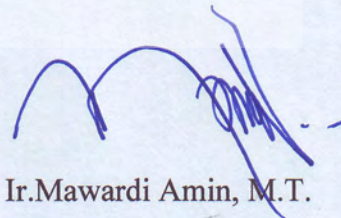
Mengetahui

Koordinator Kerja Praktik
Jurusan Teknik Sipil



Acep Hidayat, S.T., M.T.

Kepala Program Studi
Jurusan Teknik Sipil



Ir. Mawardi Amin, M.T.

PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : 1. Wisman Wiharna

2. Billah Wirat Jibja

NIM : 1. 41111110005

2. 41111110055

Judul Laporan : PROYEK PEMBANGUNAN APARTEMEN EMBARCADERO
BINTARO – TANGERANG SELATAN

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

Jakarta, 11 Juli 2015

Penulis 1



Penulis 2



PERNYATAAN

Saya yang bertanda tangan di bawah ini :

Nama : 1. Wisman Wiharna

2. Billah Wirat Jibja

NIM : 1. 41111110005

2. 41111110055

Judul Laporan : PROYEK PEMBANGUNAN APARTEMEN EMBARCADERO
BINTARO – TANGERANG SELATAN

Menyatakan bahwa keseluruhan isi dari laporan ini merupakan hasil karya sendiri dan bukan merupakan kutipan hasil karya orang lain, kecuali telah dicantumkan sumber referensinya.

Jakarta, 11 Juli 2015

Penulis 1



Penulis 2



PT.TROCON INDAH PERKASA

Majapahit Permai Blok B No. 120-121,
Jl. Majapahit No.18-22,
Jakarta 10160 - Indonesia



Nomor : R033335
Sifat : Biasa
Lampiran : -

Tangerang, 13 Maret 2015

Yth. Ir.Mawardi Amin,MT.
Kepala Program Studi Teknik Sipil
Universitas Mercubuana

Perihal : Persetujuan permohonan kerja praktek

Menindaklanjuti Surat dari Universitas Mercubuana :

Nomor : 13-2/03/F-KP/I/2015
Perihal : Permohonan ijin kerja praktik

Dengan ini di beritahukan pada prinsipnya kami dapat menyetujui permohonan mahasiswa saudara atas nama :

1. Wisman Wiharna 41111110005
2. Billah Wirat Jibja 41111110055

Untuk Melaksanakan Kerja praktik di proyek kami yang beralamat jalan jombang raya ,
Bintaro sektor 9 – Tangerang Selatan. Proyek pekerjaan pondasi Apartemen Embarcadero.
Terhitung tanggal 15 maret 2015 s/d 15 Mei 2015.

Demikian kami sampaikan,atas perhatian nya diucapkan terima kasih.

PT.TROCON INDAH PERKASA

Ir. Bakti Chandra
Project Manager



UNIVERSITAS
MERCU BUANA

KARTU ASISTENSI

: Billah WJ / Wisman W
 : 4111110055 / 4111110005
 : FTPD
 PROGRAM STUDI : Televisi & Jipil

MATA KULIAH : KERJA PRAKTIK
 SEM/THN AKAD : 8
 DOSEN : Ir. Tala Wardi Amin, M.

TGL.	KETERANGAN	PARAF	NO	TGL.	KETERANGAN	PARAF
8/3/15	- Mipi. Emapcadero surtes - Cari data proyek pendakwah - Borepile. - Schedule, Esub (strip kring) - KP → 2 bulan →		05	27/6/15	- lanjut buat lay - surti dr instrumtkh. - surti print lay KP.	
	- Pmat. list kegiatan & - proyek 2 25 Htd of pmsih - Capaian.		06	28/6/15	- lanjut.	
			07	7/7/15	- Inbaki. urun pd. bab 1 - Hg. urutan. pmsih - print deflt bi - Pab 7 sub bab 7-1. & je - bolu. pmsih & is	
9/02/15	o jelaskan Reklamasi Capaian. urun Setting. perogokan. o Data SDPA yang merujuk pmsih baru pmsih o Data harga kupa yang merujuk ken. dalam sub item pmsih		08	9/7/15	- lanjut lay KP - urutan pmsih - Request lay KP.	
	o Data Wasting time. Seting alat. o Data - Data Seting proses pmsih					
12/7/15	- Instrumtkh lay KP. - Amubek. quib str. organ - Record (data) aktivitas - Rencana bone pile, spirit - print kring. - list breakdown lay P. KP - & buat hub antar kring - Clogc. sagra }					
20/5/15	- Formasi labelmsih - horl record pmsih bone - pile & revisi					

KATA PENGANTAR

Puji Syukur kehadiran Allah SWT atas berkat rahmat dan karunia-Nya sehingga Kerja Praktek ini dapat terselesaikan dengan baik. Kerja Praktek pada **Proyek Pembangunan Apartement Embarcadero - Bintaro** ini dilaksanakan dalam rangka memenuhi persyaratan akademis untuk penyelesaian **Program S1 Teknik Sipil Universitas Mercubuana**.

Penulis mengucapkan terima kasih kepada seluruh pihak yang telah membantu, memberikan kesempatan, dan membimbing hingga pada akhirnya laporan ini dapat diselesaikan dengan baik:

1. Allah SWT karena dengan rahmat dan karunia-Nya penulis bisa menjalani praktek dan menyelesaikan laporan ini.
2. Ir. Mawardi Amin, MT selaku dosen pembimbing atas bimbingan, ilmu dan motivasi yang telah diberikan.
3. Bapak Lukman, ST selaku Pembimbing lapangan selama kegiatan kerja praktik di laksanakan.
4. Bapak Anwar selaku Project Manager PT.LIPPO GRUP,tbk Proyek Apartemen Embarcadero- Bintaro.
5. Seluruh civitas akademika, serta rekan-rekan mahasiswa di Jurusan Teknik Sipil Universitas Mercubuana.

Semoga Laporan Kerja Praktek ini dapat memberikan wawasan lebih,khusus nya bagi penulis, semoga Allah SWT memberkati kita semua.

Jakarta, 26 Juli 2015

Penulis

Daftar Isi

Bab I	Pendahuluan	I.1
I.2	Maksud dan Tujuan Kerja Praktik	I-1
I.3	Ruang Lingkup Pembahasan dan Batasan Kerja Praktik	I-2
I.4	Sistematika Penulisan Laporan Kerja Praktik	I-2
Bab II	Data Proyek	II-1
II.1	Data Umum	II-1
II.2	Data Teknis Proyek	II-2
II.3	Data Administrasi dan Pendanaan Proyek	II-3
II.4	Lokasi Proyek	II-4
Bab III	Sistem Organisasi dan Manajemen Proyek	III-1
III.1	Struktur Organisasi	III-1
III.2	Hubungan Kerja Antara Unsur – Unsur Pelaksana	III-3
Bab IV	Tinjauan Bahan Bangunan dan Alat	IV-1
IV.1	Bahan Struktur Beton	IV-1
IV.2	Alat Berat	IV-1
Bab V	Pelaksanaan Pekerjaan	V-1
V.1	Pelaksanaan di Lapangan	V-1
V.2	Time Schedule	V-1
V.3	Pengaturan Pemasukan Bahan	V-1
V.4	Pengadaan Peralatan	V-2
V.5	Penempatan Penulis	V-2
V.6	Ruang Lingkup Pekerjaan	V-2
Bab VI	Pelaksanaan Pekerjaan	VI-1
VI.1	Pengendalian dan Pengawasan Proyek	VI-1
VI.2	Pengendalian Mutu	VI-2
VI.3	Pengendalian Tenaga Kerja	VI-10
VI.4	Pengendalian Waktu	V-10
VI.5	Pengendalian Teknis	VI-11
VI.6	Pengendalian Biaya	V-13

VI.7	Pengendalian K3	V-14
Bab VII	Pembahasan Masalah	VII-1
VII.1	Permasalahan Koordinasi.....	VII-1
VII.2	Permasalahan Pelaksanaan.....	VII-1
VII.3	Permasalahan K3.....	VII-2
VII.4	Permasalahan Lain - lain	VII-3
Bab VIII	Kesimpulan	VIII-1
VII.1	Kesimpulan Umum	VIII.1
VII.2	Saran - Saran	VIII.2



Daftar Tabel

Tabel V.1 Durasi pekerjaan alat dan pekerja.....	II-4
Tabel VI.1 Hasil pengujian slump test.....	III-5
Tabel VI.2 Hasil pengujian kuat tekan beton	VI-4
Tabel VI.3 Hasil pengujian kuat tarik statis tulangan.....	VI-5
Tabel VI.4 Hasil pengujian lengkung statis tulangan.....	VI-6
Tabel VII.1 Masalah lain – lain dan solusi	VI-4



Daftar Gambar

Gambar I.1 Peta Lokasi Proyek Embarcadero.....	II-4
Gambar III.1 Kedudukan masing – masing pihak secara teknis.....	III-5
Gambar III.2 Kedudukan masing – masing pihak secara hukum	III-6
Gambar IV.1 Mesin bore pile	IV-1
Gambar IV.2 Crawler crane.....	IV-2
Gambar IV.3 Excavator	IV-2
Gambar IV.4 Pipa da bucke tremie	IV-3
Gambar IV.5 Travo las	IV-3
Gambar IV.6 Genset	IV-4
Gambar V.1 Breakdown pekerjaan persiapan	V-3
Gambar V.4 Breakdown pekerjaan pembesian.....	V-7
Gambar V.5 Pekerjaan pemasangan besi spiral.....	V-9
Gambar V.6 Potongan bore pile	V-9
Gambar V.7 Breakdown pekerjaan pondasi bore pile	V-7
Gambar V.8 Pekerjaan pengeboran	V-13
Gambar V.9 Pengangkatan tulangan dengan crane	V-14
Gambar V.10 Pekerjaan pengecoran pondasi	V-15
Gambar VI.1 Slump test	V-4
Gambar VI.2 Silinder beton untuk uji tekan beton	VI-5
Gambar VI.3 Uji tekan beton.....	VI-6
Gambar VI.4 Pengujian kuat tarik tulangan	VI-7
Gambar VI.5 Pengujian lengkung statis tulangan	VI-8
Gambar VI.6 Hasil pengujian kuat tarik dan lengkung tulangan	VI-9
Gambar VI.7 Master schedule	VI-11